

750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17780

5	4	430m²	58.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17780

5 Slaapkamers **4** Badkamers **430m²** Plattegrond **58.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig landhuis met ruim 5 hectare grond en prachtig uitzicht op de Pyreneeën en de kust van de Costa Brava

Lucas Fox wil u graag dit hippische landgoed voorstellen, gelegen in de pittoreske regio Alt Empordà, op slechts 15 minuten afstand van de stranden van de Costa Brava en op 20 minuten van de Franse grens. Gelegen bovenop een verhoging, biedt dit pand een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de majestueuze Pyreneeën en de Middellandse Zee.

Met meer dan 5 hectare uitgestrekt land, waarvan een aanzienlijk deel omheind is, biedt dit landgoed veel mogelijkheden voor paardenliefhebbers met installaties voor maximaal 5 paarden, elk uitgerust met water- en elektriciteitsaansluitingen. Of u nu paardrijtochten door het schilderachtige landschap voorstelt of gewoon geniet van de rust van uw uitgestrekte domein, deze woning is het hart van landelijke elegantie.

Bij binnenkomst in het hoofdverblijf wordt u begroet door een harmonieuze combinatie van rustiek en comfort. De begane grond beschikt over een uitnodigende open keuken en eetkamer, naadloos geïntegreerd met een gezellige leefruimte met een prachtige open haard, aangevuld met een charmante overdekte veranda, ideaal voor intieme winterbijeenkomsten. Verderop hebben we de primaire ensuite slaapkamer met directe toegang tot de tuin en een spectaculair uitzicht, terwijl een handige wasruimte en een halve badkamer de functionaliteit van dit niveau verbeteren.

Grenzend aan het hoofdverblijf ligt een goed ingericht gastenverblijf, met een ruime indeling met een open keuken, eethoek en woonkamer, naast een slaapkamer met badkamer en een aparte eenpersoonskamer met eigen badkamer. Of u nu bezoekers ontvangt of op zoek bent naar extra woonruimte, dit bijgebouw biedt veelzijdigheid en gemak.

Oplopend naar de eerste verdieping ontdekt u een grote tweepersonsslaapkamer, een veelzijdige open kantoormuimte, een eenpersoonsslaapkamer en een royale badkamer, die voldoende ruimte biedt voor persoonlijk toevluchtsoord en productiviteit.

De buitenruimtes van dit landgoed zijn een waar toevluchtsoord voor zowel ontspanning als entertainment, met zorgvuldig aangelegde tuinen, rustige zitjes en een boeiende achtergrond van glooiende heuvels en azuurblauwe horisonten.



lucasfox.co.nl/go/gir48602

Uitzicht op de bergen, Open keuken, Open haard, Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17780

5	4	430m²	58.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Voor degenen die op zoek zijn naar de perfecte balans tussen landelijke rust en modern gemak, biedt deze accommodatie de nabijheid van nabijgelegen dorpen met essentiële voorzieningen, waardoor gemakkelijke toegang tot de dagelijkse benodigdheden wordt gegarandeerd, terwijl de idyllische rust van het plattelandsleven behouden blijft. Grijp de kans om u dit prachtige landgoed eigen te maken, waar elke dag een harmonieuze mix belooft te worden van natuurlijke schoonheid en verfijnd leven.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17780

5 Slaapkamers **4** Badkamers **430m²** Plattegrond **58.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje