

880.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer landhuis met 170m² terras te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17257

3	3	245m²	170m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

880.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer landhuis met 170m² terras te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17257

3 Slaapkamers **3** Badkamers **245m²** Plattegrond **170m²** Terras

OMSCHRIJVING

Pas gerenoveerd 16e-eeuws herenhuis te koop nabij de beste stranden van de Costa Brava, in Baix Empordà.

Lucas Fox presenteert dit uitzonderlijke huis met een authentieke middeleeuwse stijl, maar met alle moderne gemakken te koop in een pittoresk dorpje in het hart van Baix Empordà.

Dit charmante 16e-eeuwse herenhuis is liefdevol gerestaureerd. Het heeft een oppervlakte van 245 m² en valt op door zijn elegantie en karakter.

Tijdens de renovatie is de middeleeuwse stijl van de oorspronkelijke constructie uit 1570 gerespecteerd, zoals de oude 16e-eeuwse waterput, de originele stenen vloeren, de robuuste stenen muren, de Catalaanse gewelfde plafonds en zichtbare houten balken. De renovatie is er ook in geslaagd om de toegang tot natuurlijk licht te verbeteren en heldere en uitnodigende ruimtes te creëren.

De hoofdruimte van het huis is verdeeld over twee niveaus. De begane grond heeft een grote, volledig uitgeruste aparte keuken, die uitkomt op een woon-eetkamer met directe toegang tot de buitenruimte. Deze verdieping wordt compleet gemaakt met een gastenbadkamer en een goed uitgeruste wasruimte. Als we naar de bovenverdieping gaan, vinden we een woonkamer, samen met een hoofdslaapkamer met een kleedkamer en een eigen badkamer, evenals twee tweepersoonsslaapkamers en een extra complete badkamer.

Op de patio van 170 m² bevindt zich een zwembad van 20 m² omgeven door originele stenen muren, ideaal om te genieten van een aangename duik in deze landelijke omgeving. Daarnaast beschikt de woning over een bijgebouw van 75 m², ideaal voor gasten of als extra ruimte, met een goedgekeurd project om een garage, een woonkamer en een tweepersoonsslaapkamer met badkamer mogelijk te maken.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/gir52839

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Nieuwbouw,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

880.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer landhuis met 170m² terras te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17257

3	3	245m²	170m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje