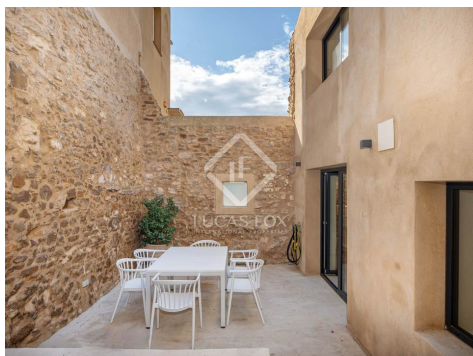
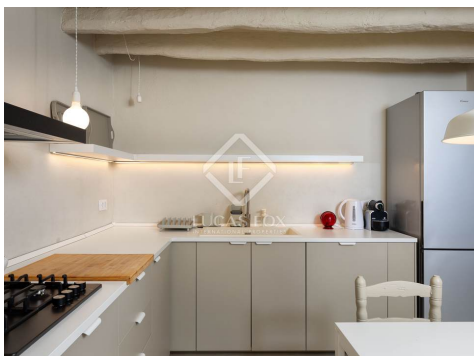


550.000 € Landhuis - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17133

4 Slaapkamers    3 Badkamers    218m<sup>2</sup> Plattegrond    138m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

550.000 € Landhuis - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17133

4 Slaapkamers      3 Badkamers      218m<sup>2</sup> Plattegrond      138m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Onlangs gerenoveerd herenhuis, met een traditioneel ontwerp met moderne accenten, instapklaar, met alle comfort te koop in Baix Empordà

Lucas Fox presenteert dit prachtige, onlangs gerenoveerde herenhuis te koop in Baix Empordà. Het heeft een rustiek ontwerp met moderne accenten en alle gemakken. We vinden originele elementen, zoals houten balken en stenen muren, die zorgvuldig bewaard zijn gebleven. Ze worden op hun beurt gecombineerd met eigentijdse details, zoals gepolijste cementvloeren, dubbele beglazing, een efficiënt verwarmingssysteem en airconditioning. Op deze manier wordt een gezellige en functionele woning aangeboden, met een mix van traditionele en moderne stijlen, instapklaar.

Het huis heeft een zeer goede distributie en open ruimtes. Op de begane grond vinden we de open keuken, een woon-eetkamer met toegang tot een patio, een eenpersoonsslaapkamer en een badkamer.

Als we naar de eerste verdieping gaan, vinden we een lichte woonkamer, perfect als leeszaal of ontspanningshoek. Op dit niveau bevindt zich ook een hoofdslaapkamer met ensuite badkamer, samen met twee grote slaapkamers die een moderne en functionele badkamer delen.

Het is een ideale woning, zowel voor een eerste als tweede verblijf. Deze woning, vol charme en comfort, is instapklaar. Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/gir52858](https://lucasfox.co.nl/go/gir52858)

Terras, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open keuken, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje



550.000 € Landhuis - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17133

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **218m<sup>2</sup>** Plattegrond    **138m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje