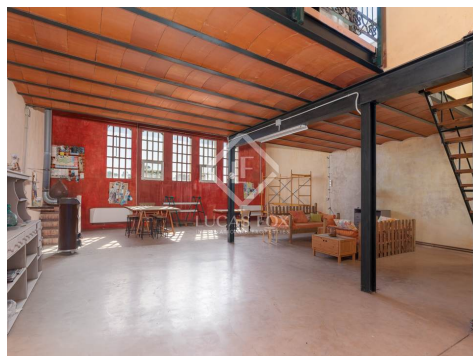


750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer landhuis met 110m² Tuin te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17750

7	6	662m²	110m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer landhuis met 110m² Tuin te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17750

7 Slaapkamers **6** Badkamers **662m²** Plattegrond **110m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Uniek herenhuis gelegen in Alt Empordà met een prachtige tuin en een extra open loft voor wie op zoek is naar een kunstenaarsparadijs.

Gelegen in een pittoresk dorpje vlak bij de Franse grens en op korte rijafstand van Figueres, biedt dit charmante 19e-eeuwse pand een idyllische mix van historische elegantie en artistieke inspiratie. Het landgoed is zorgvuldig verdeeld in twee aparte maar complementaire ruimtes: een prachtig hoofdgebouw en een ruime loft die is ontworpen voor creatieve bezigheden.

Het hoofdhuis straalt karakter uit met zijn historische kenmerken, die de charme van een vervlogen tijdperk vastleggen en tegelijkertijd modern comfort bieden. Verdeeld over meerdere verdiepingen biedt het in totaal vier slaapkamers en drie badkamers, elk zorgvuldig ingericht om privacy en gemak te maximaliseren. Catalaanse volts, origineel houtwerk en traditionele architectonische details zorgen voor een unieke warmte. Vanaf de begane grond hebben we toegang tot de tuin die veel privacy biedt en een geweldige ruimte om te entertainen.

Naast de hoofdresidentie beschikt het pand over een grote, open loft. Deze veelzijdige ruimte, die momenteel dienstdoet als een toevluchtsoord voor kunstenaars, is ideaal voor workshops, tentoonstellingen of privéstudiewerk. Met drie tweepersoonsslaapkamers en drie badkamers is de loft ook volledig uitgerust om gasten te huisvesten, waardoor een inspirerende en functionele ruimte ontstaat voor het hosten van gasten, of het nu gaat om creatieve retraites of privéverblijven.

Dit bijzondere pand biedt een unieke kans om woon- en creatieve ruimtes naadloos te combineren. Het is een ideaal toevluchtsoord voor wie op zoek is naar zowel inspiratie als rust.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/gir53765

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer landhuis met 110m² Tuin te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17750

7 Slaapkamers **6** Badkamers **662m²** Plattegrond **110m²** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje