

1.500.000 € Hotel - Te koop

11 Slaapkamer hotel te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

11	11	1.314m²	8.497m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.500.000 € Hotel - Te koop

11 Slaapkamer hotel te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

11 Slaapkamers **11** Badkamers **1.314m²** Plattegrond **8.497m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Precioso hotelboetiek met 9 woningen op 5 minuten van Banyoles, gelegen in een historische finca van siglo XII met verdedigingstoren, evenementenhal en tuinen. Rodeado de naturaleza, cuenta con piscina, onafhankelijke masía, suites met privétoegang

Deze uitzonderlijke finca is een historische refugio van siglo XII, getransformeerd in een hotelboetiek van 9 woningen die een enorm natuurlijk geheel combineert met een legaal arquitectónico dat onbetwistbaar is. Rodeado de Montañas, bosques ya paso del iconico lago de Banyoles, het hotel is gevestigd in een enorme pintoresco en biedt gemakkelijke toegang tot een betoverend camino-paviment dat kronkelt door het bos en de straten van Pla de l'Estany.

Terwijl de enorme snelheid van een aantal jaren wordt beloond, wordt het aandeel van de majestueuze eeuwenoude eeuw ingenomen en is een privé-gebied voor burgemeester comodidad.

Arquitectura en Espacios con Historia

Catalogus als Bien Cultural de Interés Nacional, het gebouw van de belangrijkste gegevens uit 1162 en zijn moment van de middeleeuwse caballerus heeft het teken XV. De imponerende verdedigingstoren en de poort naar de boog gaan naar een vestibulo met ontvangst en een impresionante sala hierboven, ideaal voor exclusieve evenementen en reünies.

In de eerste plantage wordt een dubbele comedor met arcos goticos en een acogedora-salade met chimenea gevonden. In deze plantage worden deze suites geïnstalleerd, een complete cocina, een aseo de cortesía en een tweede sala de estar met chimenea in de torre, die verbinding tussen escaleert en een extra suite op het allerlaatste nivel van de torre.

Sinds deze plant, als u direct toegang krijgt tot de tuinen die verbonden zijn met de rector van 1761, zijn er twee extra suites beschikbaar, die een privé toegang hebben tot de tuin of het balkon. De suites zijn uitgerust met een extra salon en een slaapbank, waardoor er 4 personen per suite kunnen worden toegelaten. Además, de rectoría alberga la lavandería, sala de máquinas, taller en trastero.

Entorno Natural en Espacios al Aire Libre

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/gir54231

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

1.500.000 € Hotel - Te koop

11 Slaapkamer hotel te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

11	11	1.314m²	8.497m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De finca breidt zich uit over een oppervlakte van een hectare aan terrassen in de buurt van verschillende nivelles, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor het gebied en de privacy. Bajando por unas escaleras de piedra se llega a un piscina rodeada de vegetación, perfecta para refrescarse en verano and disfrutar the the quietidad the naturaleza.

Op deze plek wordt een gebouw van 50 m² met een privéterrass van 13 m² feitelijk gebruikt door het persoonlijke hotel. Op een afstand van 50 meter van het hoofdhuis, heeft een onafhankelijk onafhankelijk restaurant van 150 m² een comfortabele residentie voor de bewaking, met 2 woningen, cocina-comedor, 2 baños, sala de estar en een veranda.

Moderne ontwikkelingen in een Entorno Histórico

De accommodatie beschikt over een hotellicentie en is volledig uitgerust met drinkwater, elektriciteit, telefonie en moderne aansluitingen, inclusief calefacción, airconditioning, tv en wifi in alle woningen. Terwijl de belangrijkste hervorming al 30 jaar gerealiseerd is, zijn de installaties en het zwembad gerenoveerd en groter geworden op de laatste 4 jaar, terwijl een hedendaags comfort altijd de originele is.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.500.000 € Hotel - Te koop

11 Slaapkamer hotel te koop in Pla de l'Estany, Girona

Spanje » Girona » Pla de l'Estany » 17820

11 Slaapkamers 11 Badkamers 1.314m² Plattegrond 8.497m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje