

Prijs op aanvraag Landhuis - Te koop

11 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

11	8	950m²	40.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

Prijs op aanvraag Landhuis - Te koop

11 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

11 Slaapkamers **8** Badkamers **950m²** Plattegrond **40.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante traditionele 18e-eeuwse boerderij te koop in een van de beste wijken van Baix Empordà, Girona.

Deze prachtige boerderij uit 1786, gelegen in de regio Empordà, combineert de charme van traditionele architectuur met modern comfort, dankzij een zorgvuldige renovatie en uitbreiding, waardoor de ruimte is voorzien van ruime en lichte kamers. De woning heeft een uitstekende indeling en een oriëntatie die veel zon ontvangt. Het is omgeven door tuinen en biedt absolute privacy.

Een ruime entreehal verbindt op elegante wijze de twee gebouwen: de oorspronkelijke boerderij en het nieuwere deel van het pand.

Het huis beschikt over een grote moderne keuken met directe toegang tot de bijkeuken, een speelkamer en een ruime woon-eetkamer met twee terrassen. De oriëntatie van de terrassen is zorgvuldig ontworpen: de noordkant wordt gebruikt als buitenlounge in de zomer, terwijl de zuidkant als buitenlounge in de winter fungeert. Op deze verdieping bevinden zich ook diverse slaapkamers met eigen badkamer. Het huis heeft in totaal elf slaapkamers en acht badkamers. Bijzonder is de exclusieve hoofdslaapkamer, die volledige privacy biedt en is voorzien van een studeerkamer, een woonkamer, een ruime badkamer en een ontspanningsruimte met directe toegang tot een terras.

Het landgoed beschikt over een groot zwembad met fitnessruimte, een tennisbaan, garages en personeelsverblijven.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/gir55360

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Gym,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Exterior, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

Prijs op aanvraag Landhuis - Te koop

11 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17110

11 Slaapkamers **8** Badkamers **950m²** Plattegrond **40.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje