

625.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer villa te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

2 Slaapkamers      2 Badkamers      154m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

625.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer villa te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **154m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Volledig gerenoveerd charmant historisch huis te koop in het hart van Barri Vell, Girona

Dit huis uit de vorige eeuw, dat met zorg en aandacht geheel is gerenoveerd, combineert de schoonheid van de historische architectuur met alle moderne gemakken die de hedendaagse levensstijl vereist. Dit pand ligt aan een van de meest charmante straten in de oude binnenstad van Girona en is de perfecte plek voor wie op zoek is naar een uniek huis dat functionaliteit en karakter biedt.

Het pand is zorgvuldig gerestaureerd door gerenommeerde lokale architecten en interieurontwerpers, waarbij de belangrijkste elementen van het oorspronkelijke ontwerp, zoals gewelfde plafonds en stenen muren, harmonieus zijn behouden en naadloos aansluiten bij de hedendaagse details. De begane grond valt op door de multifunctionele ruimte, ideaal voor een fietsenwerkplaats, sportschool, werkstudio of garage. Een perfecte optie voor mensen met uiteenlopende behoeften. De open keuken, ruime slaapkamers, kleedkamer en gemoderniseerde badkamers maken het pand zowel een toevluchtsoord als een uitvalsbasis voor een actief leven.



[lucasfox.co.nl/go/gir57582](https://lucasfox.co.nl/go/gir57582)

Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Vloerverwarming,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Verhuur licentie, Open haard, Nieuwbouw,  
Inloopkast, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,  
Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

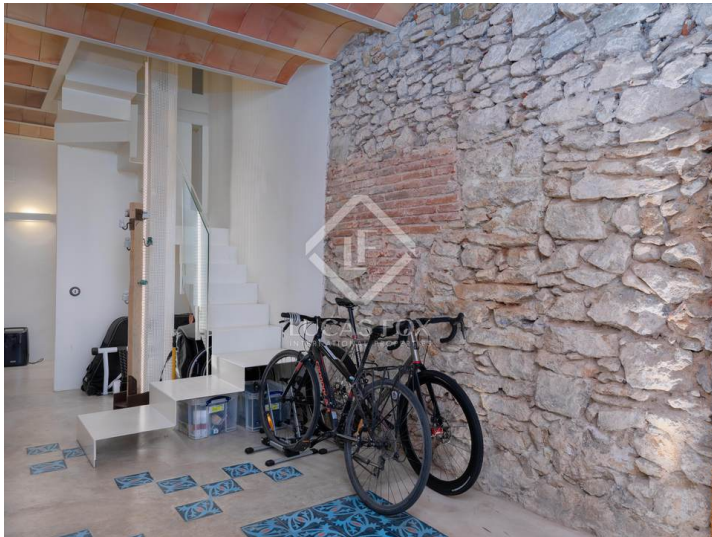
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

## 625.000 € Villa - Te koop - Nieuw

# Excellent 2 Slaapkamer villa te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17004

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **154m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje