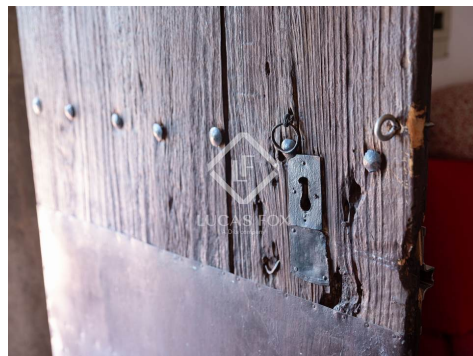


750.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Spanje » Girona » Baix Emporda » 17132

5	2	404m ²	791m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona

Dit pand biedt uitstekende mogelijkheden voor renovatie en is ideaal voor het creëren van een woning op maat, geheel afgestemd op uw smaak en behoeften, op een toplocatie in de Baix Empordà.

Lucas Fox presenteert deze aantrekkelijke woning met veel charme en uitstekende renovatiemogelijkheden, gelegen in het idyllische dorpje Foixà, in het hart van de Baix Empordà. Gelegen in een rustige omgeving, omringd door de natuur, biedt deze woning de perfecte kans om een karaktervolle woning te creëren in een van de meest gewilde gebieden van Girona.

Het hoofdgebouw heeft traditionele architectonische elementen behouden, zoals stenen muren, houten balken en originele vloeren, die gemakkelijk te integreren zijn in een renovatieproject. Het huis moet van binnen worden gerenoveerd, maar beschikt over een solide structuur en een veelzijdige indeling, ideaal om te verbouwen tot een gezellige gezinswoning of weekendverblijf.

Naast het hoofdgebouw beschikt de woning over een aparte schuur van 60 m² met een perceeloppervlakte van 466 m², ideaal om te verbouwen tot een zomerkeuken, gastenverblijf of aparte studio, wat de waarde en functionaliteit van het complex vergroot. Het perceel biedt voldoende ruimte voor een prachtige tuin met een privézwembad en parkeergelegenheid, waardoor deze woning een waar toevluchtsoord voor de natuur wordt, compleet met alle voorzieningen.

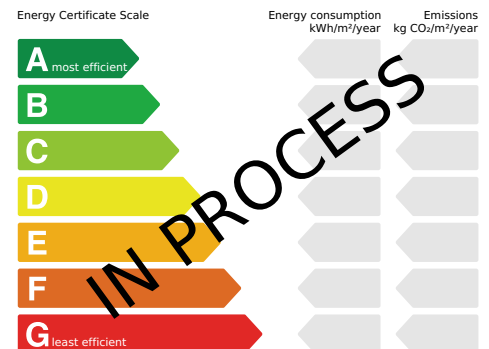
Er is ook een olijfgaard van 5.119 m². De schuur, het perceel en de olijfgaard vormen een naadloos geheel, terwijl het hoofdgebouw aan de overkant van de straat ligt, in dezelfde rustige woonwijk.

Een unieke kans om te investeren in een uniek pand in een bevoorrechte omgeving, op slechts enkele minuten van de stranden van de Costa Brava en met uitstekende verbindingen naar de stad Girona en Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/gir60649

Tuin, Natuurlijke lichtinval, Uitzicht,
Exterior



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

750.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Baix Emporda, Girona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje