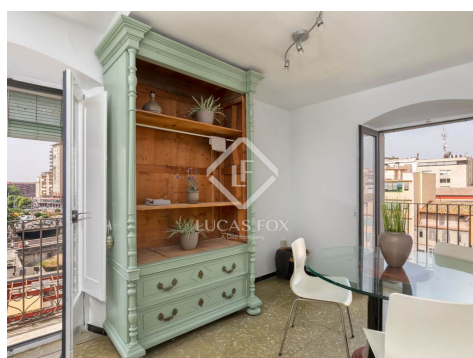


450.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer penthouse te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 Slaapkamers
1 Badkamers
85m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

450.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer penthouse te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 Slaapkamers **1** Badkamers **85m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uniek penthouse aan de Rambla de Girona met 360° uitzicht, 3 slaapkamers, een woonkamer, twee balkons en een gedeeld terras. Het gebouw heeft geen lift; liftinstallatie is mogelijk.

Bovenaan de legendarische Rambla van Girona ligt dit penthouse op de bovenste verdieping van een uniek gebouw. Het biedt een ongeëvenaard uitzicht over de stad: de kathedraal, de rivier de Onyar, de daken van de oude stad... alles vanaf één plek.

De woning heeft een royaal woonoppervlak en een functionele indeling en beschikt over:

- 3 slaapkamers (één met tweepersoonsbed en toegang tot een balkon en twee extra slaapkamers)
- Een ruime woon-eetkamer van 22 m² met toegang tot een eigen balkon
- Goed geventileerde aparte keuken
- 1 complete badkamer

Het gebouw beschikt ook over een spectaculair gedeeld dakterras, waar u optimaal kunt genieten van zonsopgangen, diners bij zonsondergang of het uitzicht op het historische centrum 's avonds.

Momenteel is het een vierde verdieping zonder lift, maar de gemeenschap staat de installatie ervan toe als u dit comfort wilt toevoegen.

Dit pand onderscheidt zich niet alleen door de fantastische ligging, maar ook door de mogelijkheden voor renovatie. Het kan bijvoorbeeld worden omgebouwd tot een eigentijds designobject of een pand met verhuurmogelijkheden.



lucasfox.co.nl/go/gir60676

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Uitzicht op de stad, Renovatie object,
Panoramisch zicht, Exterior,
Dichtbij internationale scholen, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

450.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer penthouse te koop in Barri Vell, Girona

Spanje » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17001

3 Slaapkamers **1** Badkamers **85m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje