

710.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Spanje » Girona » Alt Empordà » 17468

5	3	345m ²	528m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Santa Clara 37, Girona, Spanje

710.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona

Rustiek landhuis met 5 slaapkamers, tuin, zwembad en privégarage, gelegen in een rustige, landelijke omgeving in de Alt Empordà.

Lucas Fox presenteert dit charmante landhuis met een grote tuin, gelegen in een traditioneel Catalaans stenen dorp, met snelle toegang tot enkele van de meest gewilde regio's in Girona en de Empordà.

Het pand heeft twee ingangen: één vanuit het dorpscentrum en de andere via de grote, vlakke tuin met mediterrane vegetatie.

Op de begane grond, rechts van de entree, bevindt zich een vergaderruimte, momenteel omgebouwd tot slaapkamer met open haard. Op dezelfde verdieping vinden we de woonkamer met een vide, evenals een extra woonkamer met uitzicht en directe toegang tot de tuin. De keuken, met de originele oven, bevindt zich ook op deze verdieping, evenals een badkamer en de garage.

De bovenverdieping bestaat uit vier slaapkamers, waarvan er twee een balkon hebben met uitzicht op de tuin, de omliggende velden, de bergen in de verte en het dorpscentrum. Deze verdieping beschikt ook over twee praktische badkamers en is zorgvuldig ingericht voor comfort en rust.

Buiten beschikt de woning over een royale tuin voor een dorpshuis, compleet met een zwembad en mediterrane planten: ideaal om te genieten van warme zomerdagen.

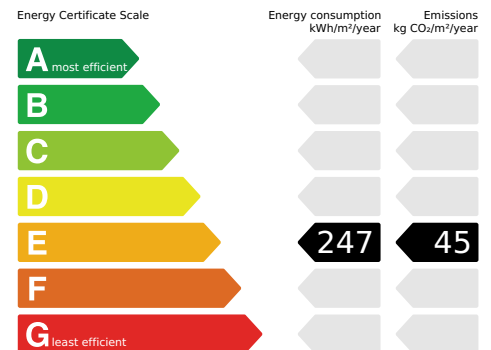
Het huis beschikt over de originele tegelvloer, stenen muren en houten balken, waardoor het mogelijk is om het te moderniseren met behoud van de rustieke charme. De woning biedt een unieke woonervaring in een dorp dat perfect gelegen is voor snelle toegang tot wandelpaden in de glooiende heuvels van Pla de l'Estany, de prachtige kustlijn van Alt Empordà en de bruisende stad Girona.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/gir64034

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Verwarming, Uitzicht, Renovatie object, Open haard, Exterior, Chill out area, Balkon, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Santa Clara 37, Girona, Spanje

710.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer landhuis te koop in Alt Empordà, Girona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Santa Clara 37, Girona, Spanje