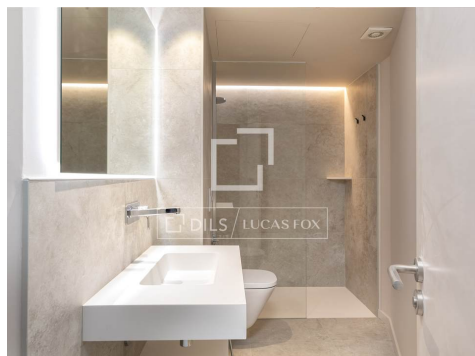
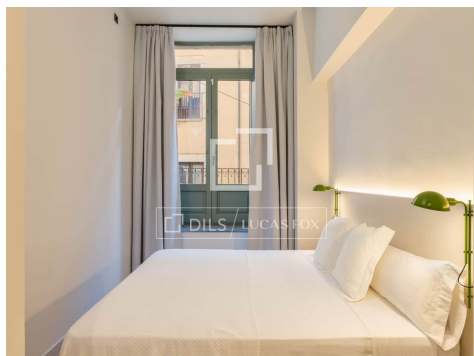


Prijs vanaf 425.000 € New development

GIR65585 Appartementen, Barri Vell, Girona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Barri Vell, Girona beschikt over prijzen vanaf 425,000 €, 3 Appartementen beschikbaar

3	2.0	89m ²	Verleend
Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Santa Clara 37, Girona, Spanje

Prijs vanaf 425.000 € New development

GIR65585 Appartementen, Barri Vell, Girona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Barri Vell, Girona beschikt over prijzen vanaf 425,000 €

Dit exclusieve nieuwbouwproject, gelegen in het hart van de historische wijk Barri Vell in Girona, biedt een zeldzame kans om een volledig gerenoveerd pand te bezitten in een van de meest gewilde buurten van de stad.

Het gebouw is van boven tot onder volledig gerenoveerd, waarbij comfort is gecombineerd met hoogwaardige, moderne afwerkingen. Het project is zorgvuldig opgedeeld in een selectie stijlvolle appartementen, elk ontworpen met het oog op comfort, functionaliteit en hedendaags wonen.

Alle woningen zijn voorzien van gloednieuwe afwerkingen uit 2026 en worden volledig gemeubileerd verkocht, waardoor ze vanaf dag één direct te gebruiken of te verhuren zijn. Aan elk detail is zorgvuldig gedacht om elegante, instapklare woningen te creëren in een werkelijk unieke omgeving.

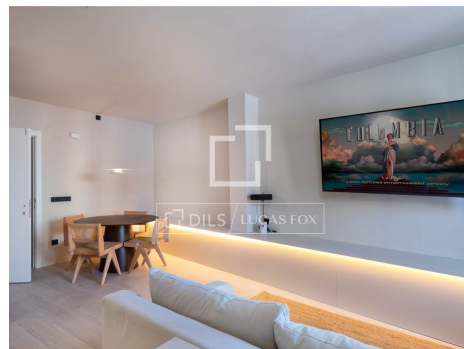
Een belangrijk pluspunt van dit project is dat alle appartementen beschikken over een waardevolle toeristenvergunning, een steeds zeldzamer goed in Girona. Door de strenge regelgeving die de beschikbaarheid van dergelijke vergunningen beperkt, zijn de panden bijzonder aantrekkelijk voor investeerders die op zoek zijn naar een aantrekkelijk kortetermijnverhuurrendement op een gewilde locatie.

De prijzen variëren van €425.000 tot €500.000, waardoor er binnen dit uitzonderlijke project diverse mogelijkheden zijn.

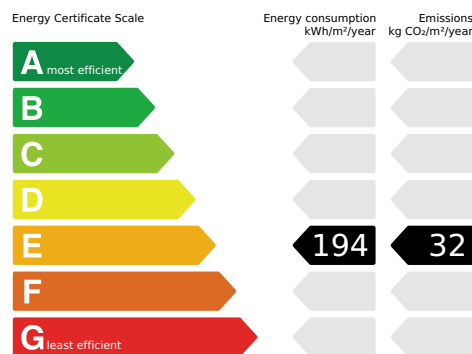
Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Units in dit bouwproject

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	425.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	89m ²
Appartement	436.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	89m ²
Appartement	485.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	95m ²



lucasfox.co.nl/go/gir65585



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Santa Clara 37, Girona, Spanje

Prijs vanaf 425.000 € New development

GIR65585 Appartementen, Barri Vell, Girona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Santa Clara 37, Girona, Spanje