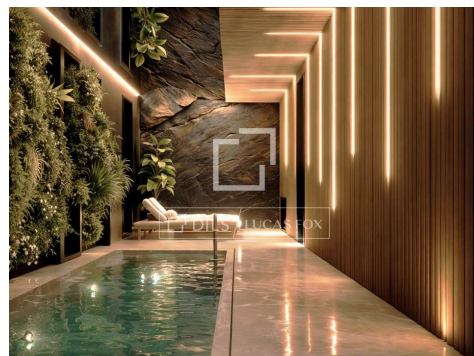


Prijs vanaf 2.219.280 € New development - Uitverkocht

GP 20 Appartementen, Goya, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Goya, Madrid beschikt over prijzen vanaf 2,219,280 €

Q1 2027 Verleend
Completion Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 2.219.280 € New development - Uitverkocht

GP 20 Appartementen, Goya, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Goya, Madrid beschikt over prijzen vanaf 2,219,280 €

Dils Lucas Fox presenteert dit exclusieve nieuwbouwproject aan General Pardiñas 20, in het hart van de wijk Goya. Het gebouw biedt een zorgvuldig samengestelde selectie van appartementen met drie en vier slaapkamers, gekenmerkt door elegante en lichte ruimtes, functionele indelingen, ruime terrassen in sommige appartementen en hoogwaardige afwerkingen.

Het project kenmerkt zich door zijn eigentijdse architectuur en de nieuwste duurzame technologie. De woningen zijn voorzien van zeer energiezuinige oplossingen, zoals aerothermische verwarming en koeling, vloerverwarming, onafhankelijke kamerregeling met het AirZone-systeem, geïntegreerde domotica en hoogwaardige ramen en deuren. Bovendien optimaliseert het innovatieve Deplosun-systeem de instroom van natuurlijk licht in de binnenplaatsen, waardoor de ruimtes lichter en lichter worden.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen voor de ontspanning en het welzijn van de bewoners. Deze omvatten een elegant verwarmd binnenzwembad met een baan om baantjes te trekken, een spa met sauna, hamam en chromotherapiedouche, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een coworkingruimte, een dakterras met tuin, een conciërgeservice en fietsenstalling met wasplaats.

Het gebouw is BREEAM-gecertificeerd en garandeert daarmee hoge normen op het gebied van duurzaamheid, energie-efficiëntie en comfort. Dit alles maakt het een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar een eigentijdse woning in een van de meest prestigieuze wijken van Madrid.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezoek te regelen.

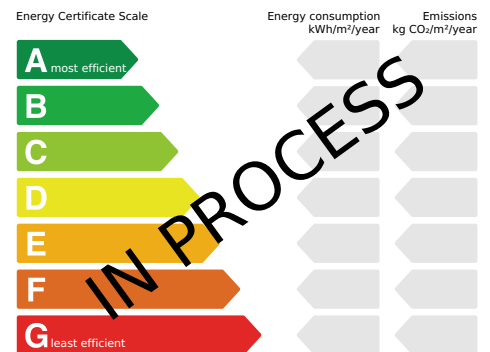
Energieprestatiecertificaat en gebruiksvergunning beschikbaar of in aanvraag, afhankelijk van de voltooiingsstatus van het project. Status overdrager: grote vastgoedeigenaar.

De verkoopprijs is exclusief btw (10%) en eventuele kosten in verband met de aankoop. De totale kosten van de aankoop kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, die op verzoek nader kunnen worden toegelicht.

De woning wordt aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.



lucasfox.co.nl/go/gp-20



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 2.219.280 € New development - Uitverkocht

GP 20 Appartementen, Goya, Madrid

De verstrekte informatie dient uitsluitend ter indicatie en vormt geen bindend aanbod; deze informatie kan worden gewijzigd. Aanvullende informatie en projectdocumentatie zijn op aanvraag beschikbaar.

Units in dit bouwproject

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	2.219.280 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 4 Badkamers	158m², Terras 1m²
Appartement	2.459.400 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	164m², Terras 1m²
Appartement	3.602.691 €	Vloer 4	4 Slaapkamers 4 Badkamers	235m², Terras 1m²
Appartement	3.711.015 €	Vloer 4	4 Slaapkamers 4 Badkamers	243m², Terras 1m²
Appartement	3.644.670 €	Vloer 5	4 Slaapkamers 4 Badkamers	235m², Terras 4m²
Penthouse	3.672.000 €	Vloer 6	3 Slaapkamers 4 Badkamers	230m², Terras 14m²

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 2.219.280 € New development - Uitverkocht
GP 20 Appartementen, Goya, Madrid



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje