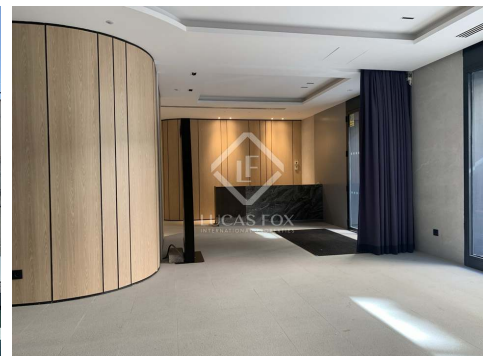
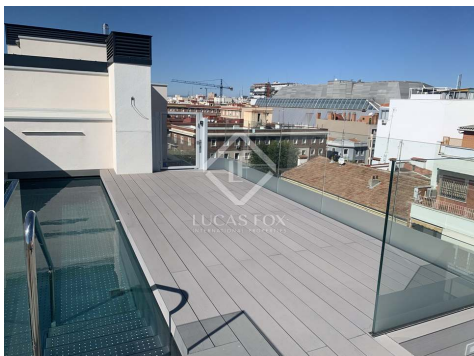


Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht GP4 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

Verleend

Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht GP4 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

Verleend

Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

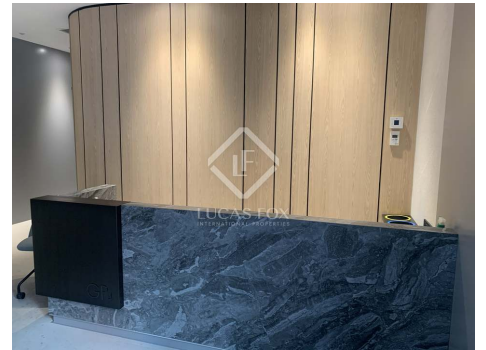
Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

Dit exclusieve project biedt 17 moderne nieuwbouwwoningen in een gerenoveerd klassiek gebouw. De combinatie van klassiek en modern maakt dit een uniek en innovatief project in Madrid, vooral in Chamberí, een wijk die bekend staat om zijn traditionele karakter. Het project is verdeeld in 6 verdiepingen met 1-3-slaapkamerappartementen en gemeenschappelijke ruimtes zoals een dakterras met een prachtig uitzicht op de stad, een solarium en zwembad, een fitnessruimte, een receptie, parkeergelegenheid voor voertuigen en fietsen en opslagruimten. Het gebouw heeft de BREEAM®-certificering voor duurzaam bouwen ontvangen, een internationale benchmark op het gebied van duurzaamheid, aangezien bewoners tussen 50% en 70% op hun energierekening zullen besparen en tot 40% op waterverbruik in vergelijking met traditionele woningen.

Er zijn appartementen met 1 tot 3 slaapkamers en 2 fantastische penthouses met privéterrassen beschikbaar. Alle woningen zijn ontworpen met maximale ruimte-optimalisatie en aangepast aan het moderne leven, met licht en comfort als centrale overwegingen. Elke woning zal worden uitgerust met domotica-technologie, vloerverwarming / -koeling en hoogwaardige apparatuur.

highlights

- Huizen met 1 tot 3 slaapkamers
- Gemeenschappelijk zwembad en solarium op het dak
- Volledig ingerichte fitnessruimte
- Parkeren voor voertuigen (ook elektrisch opladen) en fietsen
- Opslag ruimtes



lucasfox.co.nl/go/gp4

Laatste eenheden

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

GP4 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

Verleend

Bouwvergunning

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	Verkocht	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	152m ² , Terras 17m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 2	1 Slaapkamers 1 Badkamers	70m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	128m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	133m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	133m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	127m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	132m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 4	1 Slaapkamers 1 Badkamers	65m ²	3.69%
Appartement	Verkocht	Vloer 4	2 Slaapkamers 2 Badkamers	123m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	133m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 6	1 Slaapkamers 1 Badkamers	130m ² , Terras 30m ²	
Appartement	Verkocht	Vloer 6	2 Slaapkamers 1 Badkamers	171m ² , Terras 46m ²	

Contact ons over deze woning

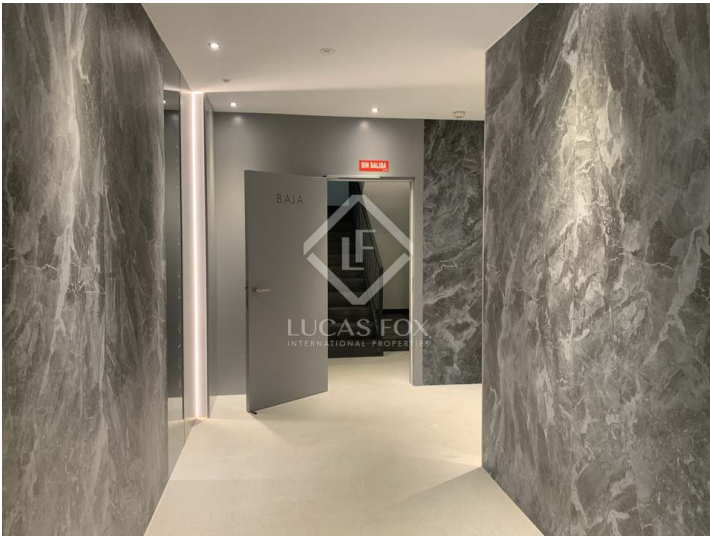
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje

Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht GP4 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

Verleend

Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanje