

€3,400,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José » 0000

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>383m<sup>2</sup></b>	<b>2,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

€3,400,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José » 0000

**5** Slaapkamers      **6** Badkamers      **383m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **2,000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Zeer heldere villa met 4 slaapkamers gerenoveerd met de beste kwaliteit materialen en met een zwembad, te koop op 2 minuten lopen van de zee, in de buurt van Cala Conta en San José.**

Deze spectaculaire volledig gerenoveerde villa ligt op 2 minuten lopen van de zee, op 3 minuten van Cala Conta en op 10 minuten van San José.

Dit huis met 3 verdiepingen ligt op een perceel van 2.000 m<sup>2</sup> met prachtige buitenkanten en een prachtig uitzicht op de zee en Es Vedra.

Vanuit de prachtige tuin steken we de grote glazen deur over, vanwaar we al uitzicht hebben op Es Vedra. We komen een grote lounge binnen waarrond er een eetkamer is, een grote open keuken met een apart terras, een pantry, een gastenbadkamer en 2 slaapkamers met eigen badkamers. Vanuit de woonkamer geven volledig glazen deuren toegang tot het terras en het overloopzwembad.

Op de eerste verdieping vinden we 2 uitzonderlijke slaapkamers met kleedkamers en een eigen badkamer. Een van hen heeft een buitendouche, terwijl de andere, die de belangrijkste is, toegang heeft tot een enorm terras. Beide bieden een prachtig uitzicht op de zee.

Tot slot, in de kelder is er een complete spa met sauna, badkamer en uitzicht op het interieur van het zwembad door glas. Deze verdieping wordt aangevuld met een slaapkamer voor het servicepersoneel en een wijnkelder.

Buiten kunt u genieten van de tuin en het zwembad, ontspannen in verschillende ontspanningsruimtes en maaltijden delen in de eethoek met barbecue. Er is ook een grote garage en een grote parkeerplaats.

Volledig gerenoveerd, wordt de villa in gloednieuwe staat gepresenteerd met hoogwaardige afwerking: het is omgeven door hoogwaardig glas en heeft vloerverwarming met aërothermy, centrale airconditioning en perimeteralarm.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar een mooie en exclusieve villa op Ibiza.



[lucasfox.co.nl/go/ibz15621](https://lucasfox.co.nl/go/ibz15621)

Eerste lijn zee, Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Jacuzzi, Spa, Prive garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Vloerverwarming, Airconditioning, Alarm, Balkon, Barbecue, Berging, Bijkeuken, Chill out area, Dubbel glas, Gerenoveerd, Inbouwkasten, Open haard, Uitzicht, Verwarming

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



€3,400,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José » 0000

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>383m<sup>2</sup></b>	<b>2,000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje