

10.000.000 € Villa - Te koop

## 7 Slaapkamer villa te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**7** Slaapkamers    **8** Badkamers    **570m<sup>2</sup>** Plattegrond    **81.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

## 7 Slaapkamer villa te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**7** Slaapkamers      **8** Badkamers      **570m<sup>2</sup>** Plattegrond      **81.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Spectaculair pand met een perceel van 81.000 m<sup>2</sup> aan zee en een bouwproject voor een prachtige villa, vlakbij Ibiza-stad.

Lucas Fox presenteert met trots een van Ibiza's beste bouwkvelds aan het water, met een oppervlakte van zo'n 81.000 m<sup>2</sup>, gelegen in de exclusieve woonwijk Cap Martinet. De eigenaren zullen kunnen genieten van absolute afzondering en genieten van ongeëvenaarde vergezichten die zich uitstrekken over de open zee tot aan het eiland Formentera. Dit buitengewone pand omvat een voortreffelijk bouwproject met een grote villa en een gastenverblijf, met een totale woonoppervlakte van in totaal 567,50 m<sup>2</sup>.

Het hoofdverblijf, een luxe pand dat wacht op uw persoonlijke touch, beschikt over vijf slaapkamers en straalt de charme van de mediterrane architectuur uit. Ondertussen schittert het aparte gastenverblijf met zijn zonovergoten woonkamer en twee slaapkamers met eigen badkamer.

Dit lichte, ruime architectonische meesterwerk vervaagt naadloos de grenzen tussen binnen- en buitenleven, alles omgeven door weelderige vegetatie. De combinatie van hoogwaardige moderne materialen met de traditionele Ibiza-esthetiek creëert een harmonieus toevluchtsoord en een ware oase van welzijn.

Buiten biedt de villa verschillende terrassen, rustige chill-outruimtes en een groot zwembad. Een openluchtkeuken, versierd met authentieke houten balken, biedt de ideale setting voor onvergetelijke bijeenkomsten met dierbaren, terwijl een gezellige lounge met open haard adembenemende uitzichten op zee biedt. Hoog daarboven biedt een kronkelende loopbrug een ideale plek voor fitnessactiviteiten in de buitenlucht en boeiende filmavonden in de open lucht op een LED-scherm.

Gunstig gelegen op slechts enkele minuten van de jachthaven, het historische hart van Dalt Vila en de Ibiza Golf Club, biedt deze accommodatie ook snelle toegang tot de meest begeerde stranden van het eiland.

Voor gedetailleerde informatie over de specificaties van de woning kunt u gerust contact met ons opnemen.



[lucasfox.co.nl/go/ibz21587](https://lucasfox.co.nl/go/ibz21587)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

## 7 Slaapkamer villa te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**7** Slaapkamers      **8** Badkamers      **570m<sup>2</sup>** Plattegrond      **81.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje