

5.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

6 Slaapkamers 7 Badkamers 528m² Plattegrond 1.790m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

5.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

6 Slaapkamers **7** Badkamers **528m²** Plattegrond **1.790m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Mooie moderne villa met strak modern design en prachtig uitzicht op zee in een gewilde omheinde woonwijk dicht bij alle voorzieningen en op korte rijafstand van Ibiza-stad.

Deze mooie onlangs gerenoveerde villa, gelegen in een aangename privébuurt, biedt een spectaculair uitzicht op zee en beschikt over een toeristenvergunning, waardoor het een interessante investering is.

We betreden het pand vanaf straatniveau waar ruimte is om een paar auto's te parkeren. Een trap of een lift leidt ons naar een mooie binnenplaats met tuin en beplanting aan de linkerkant. De voordeur brengt ons naar een grote en met licht gevulde open leefruimte met een glazen wand van vloer tot plafond schuifdeuren die uitkomen op een lang, gedeeltelijk overdekt terras dat enige bescherming biedt tegen de zon. Een licht gevuld glazen atrium scheidt het eetgedeelte van de woonkamer. We hebben rechtstreeks toegang tot de keuken vanuit de eetkamer of rechts van de hoofdingang. De keuken met Siemens-apparatuur en inductiekookplaat komt uit op een royaal zijterras met uitzicht op zee als alternatieve eetruimte in de buitenlucht. Aan de achterzijde van de keuken bevindt zich tevens een bijkeuken en een toilet.

Aan de andere kant van de woonkamer vinden we een grote tweepersoonsslaapkamer met ensuite badkamer met een ligbad en een inloopkast.

De trap leidt ons naar de volgende verdieping waar we 2 grote tweepersoonsslaapkamers met ensuite badkamers vinden, evenals de master suite. Alle slaapkamers hebben een prachtig uitzicht op zee en toegang tot het terras. Het terras op dit niveau heeft een heerlijke schaduwrijke eethoek met ruimte voor 16 personen. Een paar treden leiden ons naar het zwembadniveau.

Onder het zwembad vinden we nog 2 slaapkamers met ensuite badkamers en een gedeelde kleine woonkamer.

Deze aantrekkelijke moderne villa met zijn smaakvolle en minimalistische inrichting zou een perfect familiehuus zijn, maar ook een fantastisch tweede huis met de mogelijkheid om het te verhuren wanneer het niet wordt gebruikt.



lucasfox.co.nl/go/ibz28953

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

5.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07800

6 Slaapkamers **7** Badkamers **528m²** Plattegrond **1.790m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje