

6.950.000 € Perceel - Te koop

Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

6.950.000 € Perceel - Te koop

Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6 Slaapkamers **7** Badkamers **695m²** Plattegrond **1.500m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza

Lucas Fox is verheugd deze uitzonderlijke kans op een zeer begeerde locatie aan te bieden. Dit zijn twee aangrenzende percelen van elk 800 m². Op deze gronden zullen twee prachtige villa's worden gebouwd, elk met een oppervlakte van 488 m², met een semi-kelderverdieping van 200 m² die eindeloze mogelijkheden biedt, of het nu gaat om een privébioscoop, een ultramoderne fitnessruimte of een voortreffelijk gastenverblijf.

Deze villa biedt een prachtig uitzicht op zee, met een volledig panoramisch uitzicht op zee en een betoverend uitzicht op Formentera. Elke villa, ontworpen met niet-aflatende aandacht voor detail, bestaat uit zes ruime tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ensuite badkamers, die luxe en verfijning uitstralen. De ruime woonkamer integreert op natuurlijke wijze met de open keuken, waardoor een uitnodigende ruimte ontstaat, perfect om te ontspannen en te entertainen. Daarnaast biedt de villa een groot aantal terrassen rondom het elegante zwembad, wat de luxe van het buitenleven nog verder vergroot.

De opgraving voor dit buitengewone project begint na de zomer van 2023 en zal naar schatting ongeveer 24 maanden in beslag nemen om beide woningen te voltooien. Naarmate het project vordert, heeft de klant opties om de materialen aan te passen en aan te passen aan hun exacte voorkeuren.

Het huis, gelegen op een aantrekkelijke locatie op het zuiden, geniet van een optimale blootstelling aan zonlicht, om een echt boeiende omgeving te bieden, evenals een bevoorrecht uitzicht op de indrukwekkende zonsopgangen. Bovendien biedt deze locatie de toegevoegde bonus van een geweldig pad op slechts een steenworp afstand om te wandelen.

In de directe omgeving zijn twee afgelegen stranden aangelegd, zelfs tijdens de drukke maanden juli en augustus, om het hele jaar door rust te garanderen.

Dit uitzonderlijke aanbod biedt een ongekende kans om een eersteklas woning te verwerven op een begeerde triple-A-locatie, en dat alles tegen een aantrekkelijk realistische prijs. Mis deze buitengewone investeringsmogelijkheid niet en dompel uzelf onder in het toppunt van luxe leven.



lucasfox.co.nl/go/ibz29351

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

6.950.000 € Perceel - Te koop

Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje