

2.950.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **340m<sup>2</sup>** Plattegrond    **11.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **340m<sup>2</sup>** Plattegrond      **11.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Prachtige villa van 340 m<sup>2</sup> met 4 slaapkamers en 3 badkamers, weelderige tuin, gerenoveerde keuken, terras met uitzicht op de bergen, zwembad, privacy, perfect om het hele jaar door op Ibiza te wonen.**

Oroperty exclusief te koop bij Lucas Fox!

Deze prachtige villa beslaat 340 m<sup>2</sup> met 4 slaapkamers en 3 badkamers. Wanneer u via een automatische poort het perceel van 11.000 m<sup>2</sup> betreedt, komt u in een prachtig aangelegde tuin terecht, een bewijs van het onberispelijke onderhoud van het pand.

Binnen zal de ruime woonkamer met grote open haard en uitzicht op de tuin u betoveren. De onlangs gerenoveerde keuken biedt voldoende werkruimte en een eethoek, die uitkomt op een terras met een barbecue.

De begane grond beschikt over een grote slaapkamer met eigen badkamer met ligbad en kantoorruimte (gemakkelijk om te bouwen tot een extra kamer voor gasten), twee extra slaapkamers die een badkamer delen, een wasruimte en een gastentoilet.

Boven is de hoofdslaapkamer voorzien van een royale inloopkast, een badkamer en een eigen terras met uitzicht op de bergen. Het huis is voorzien van vloerverwarming en dubbele beglazing, waardoor u het hele jaar door van comfort kunt genieten.

Buiten biedt de weelderige omgeving diverse terrassen en een prachtig zwembad.

Strategisch gelegen en met veel privacy, is deze woning ideaal voor diegenen die het hele jaar door op Ibiza willen wonen.



[lucasfox.co.nl/go/ibz30687](https://lucasfox.co.nl/go/ibz30687)

Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Open haard, Exterior, Dubbel glas,  
Chill out area, Berging, Barbecue,  
Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

## 2.950.000 € Villa - Te koop

### 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **340m<sup>2</sup>** Plattegrond    **11.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje