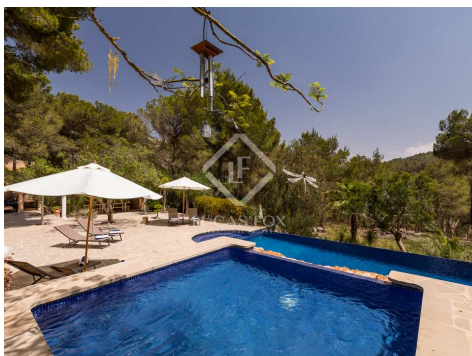


3.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	4	338m²	5.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6 Slaapkamers **4** Badkamers **338m²** Plattegrond **5.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruime villa met 6 slaapkamers en 4 badkamers met een toeristenvergunning, een weelderige tuin, 2 zwembaden en een vijver te koop. Omgeven door bergen, weg van lawaai en op slechts 10 minuten van het centrum van Ibiza.

Bij binnenkomst van het pand worden we begroet door een garage voor één voertuig en een oprit met capaciteit voor maximaal vier auto's aan de rechterkant.

Vervolgens dompelen we ons onder in de indrukwekkende tuin, versierd met bomen zoals palmbomen, dennen en weelderige planten die het huis van ongeveer 340 m² op één verdieping omringen. De villa integreert harmonieus met de omgeving en geeft ons het gevoel in een oase omringd door majestueuze bergen te zijn. Het zonlicht vergezelt ons de hele dag, omdat het uit het zwembad komt en het huis achterlaat. Vrede en stilte zijn uitstekende eigenschappen.

De buitenruimtes bieden gegarandeerd genieten met twee zwembaden, één met waterval en de andere met een overloopzwembad. Daarnaast zijn een barbecueplek, een overdekte eethoek buiten voor maximaal 14 personen en een toilet inbegrepen. We kunnen de vijver en de rustruimte, gelegen in een afgelegen en intiem hoekje, niet over het hoofd zien. Tevens is er een vrije ruimte aanwezig, ideaal voor het creëren van een speeltuin of yogahoek. Met een perceel van meer dan 5000 m² is er voldoende ruimte om het aan te passen aan uw behoeften.

Als we het huis binnenkomen en links een paar treden beklimmen, vinden we een gang die ons naar twee grote tweepersoonsslaapkamers leidt, een lichte badkamer met verschillende ramen en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een privéterras. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten.

Als we teruggaan naar de ingang, vinden we aan de rechterkant de eetkamer en de ruime en lichte keuken met ontbijtbar, royale opbergkasten, onafhankelijke uitgang en wasruimte.

Terugkerend naar de inkomhal vindt u de woonkamer in minimalistische stijl, open en ruim, met een gezellige houten laminaatvloer en een open haard. De ruimtelijkheid en lichtinval worden versterkt door de kamerhoge ramen die uitkomen op de tuin en een enorm terras.



lucasfox.co.nl/go/ibz32167

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Uitzicht, Open haard, Exterior, Chill out area, Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	4	338m²	5.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Als we vanuit de woonkamer de trap oplopen, komen we de lichte hoofdslaapkamer van het huis tegen met toegang naar buiten. Deze beschikt over een ruime badkamer voorzien van twee wastafels en een rond ligbad met uitzicht op de tuin en de bergen. Daarnaast heeft het een kleedruimte die leidt naar twee extra slaapkamers die een badkamer delen en toegang hebben tot de tuin. In één ervan is er ruimte om een extra badkamer in te bouwen.

Neem gerust contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6 Slaapkamers **4** Badkamers **338m²** Plattegrond **5.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje