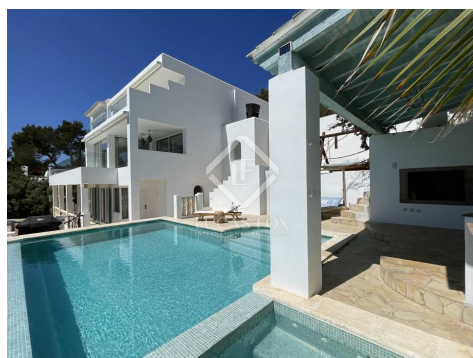


3.975.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza**

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **311m<sup>2</sup>** Plattegrond    **550m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

## 3.975.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **311m<sup>2</sup>** Plattegrond    **550m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige villa met het beste en weidsste uitzicht van Can Furnet tot Dalt Vila exclusief te koop bij Lucas Fox.

Lucas Fox presenteert exclusief deze fantastische villa van 311 m<sup>2</sup> met het beste uitzicht op Dalt Vila, de absolute hoofdrolspelers van dit ongelooflijke huis.

Bij het betreden van het perceel wordt een indrukwekkend uitzicht op de zee geboden, met Dalt Vila en Formentera op de achtergrond. Als we de trap aflopen, vinden we de buitenruimte waar het zwembad, de barbecue, de bar met buitenhaard en een trap die naar beneden gaat naar een weelderige en charmante tuin zich bevinden.

Het hoofdhuis is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een hal en vervolgens wordt het daggedeelte gepresenteerd. Hier vinden we in een open ruimte een woonkamer met twee kamers gescheiden door de prachtige open haard en de open keuken met bar en eethoek, evenals een toilet en een wasruimte die meerdere opties mogelijk maakt. De hele gevel is een kamerhoog raam dat ons toegang geeft tot het immense terras dat aan de kamer grenst. Dankzij dit raam wordt vanuit alle kamers een fantastisch uitzicht geboden.

Op de bovenverdieping vinden we het nachtgedeelte met twee slaapkamers. Vermeldenswaard is de indrukwekkende hoofdslaapkamer met een groot terras eromheen en een badkamer met een enorm hydromassagebad aan de rand van het raam dat een indrukwekkend uitzicht op zee biedt; iets heel bijzonder en unieks.

De tweede slaapkamer heeft ook een eigen badkamer en terras.

Op de benedenverdieping is er een onafhankelijk appartement met twee slaapkamers met eigen badkamers, keuken en woonkamer, evenals een terras met hetzelfde uitzicht. Het appartement is toegankelijk vanaf het zwembad of via een zij-ingang, waardoor het een grote onafhankelijkheid heeft.

De woning heeft ook een afgesloten garage en een sauna

Het is een indrukwekkend huis met veel potentieel, als eerste huis of als vakantiehuis.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/ibz32434](https://lucasfox.co.nl/go/ibz32434)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

## 3.975.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **311m<sup>2</sup>** Plattegrond    **550m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje