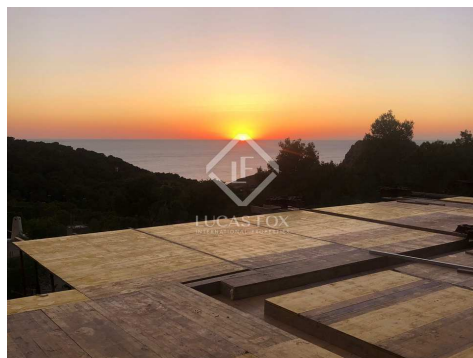
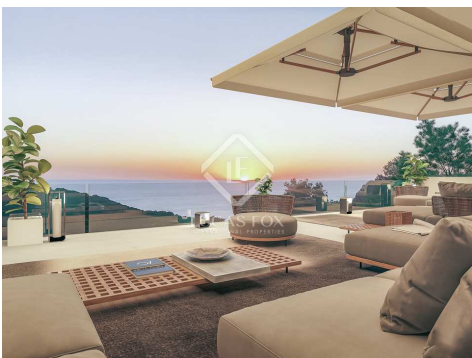


4.900.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m<sup>2</sup> terras te koop in San Antonio, Ibiza

Spanje » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>955m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

**4.900.000 € Villa - Te koop**

## **Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m<sup>2</sup> terras te koop in San Antonio, Ibiza**

Spanje » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>955m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## **Hoogwaardige villa met 3 verdiepingen te koop in de mooie wijk Cala Salada, het pand heeft een prachtig uitzicht en ligt op loopafstand van het strand.**

Een uniek ontwerp voor een uniek huis. Het project, uitgevoerd door een bekende architect op de Balearen, heeft een moderne structuur en biedt open zeezicht over de beroemde Cala Salada. Met 3 verdiepingen, 2 vrijdragende verdiepingen boven de tuin en een zwembad met een buitenwaterval, heeft het huis een superieur architectonisch aspect.

Een avant-gardistische constructie met de beste materialen. Dit is Villa Cala Salada III, een minimalistische constructie met afwerkingen van de hoogste kwaliteit. De moderne en veelhoekige vorm versmelt met de eigen stijl van het eiland om deze prachtige villa van 551 m<sup>2</sup> met 3 verdiepingen te creëren met 5 slaapkamers, 5 badkamers, een overloopzwembad, een terras met een ontspanningsruimte en een garage voor meerdere voertuigen. De villa is gelegen op een perceel van 1.000 m<sup>2</sup>.

We hebben toegang tot het pand vanaf de tweede verdieping en vanaf de begane grond. Op de tweede verdieping vinden we de woonkamer, de keuken en een toilet. Ook op dit niveau vinden we een buitenruimte met een groot terras van 33,14 m<sup>2</sup> en het zwembad met waterval naar de tuin op het lagere niveau.

Op de eerste verdieping vinden we 5 grote slaapkamers met eigen badkamer en douche. Minimalistische aluminium kozijnen en glas met een akoestische en zonnekamer die zorgt voor veel lichtinval.

Op de begane grond bevindt zich de garage, met een capaciteit voor meerdere voertuigen, deze heeft ook een grote berging en een bijkeuken. Je hebt er toegang via de trap of via de lift zelf die alle verdiepingen van het huis met elkaar verbindt of extern via de automatische poort in het voorste deel van het huis voor de ingang van voertuigen.

Op de bovenverdieping vinden we een spectaculair terras van 86 m<sup>2</sup>, uitgerust met een chill-out ruimte met banken voor maximaal welzijn en genot. Ideaal om de ongelooflijke zonsondergangen te zien die worden geboden door de locatie van Cala Salada III in de zomermaanden en een panoramisch uitzicht op het strand zelf.

Verwachte leverdatum: Q4 2023

### **Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/ibz34686](http://lucasfox.co.nl/go/ibz34686)

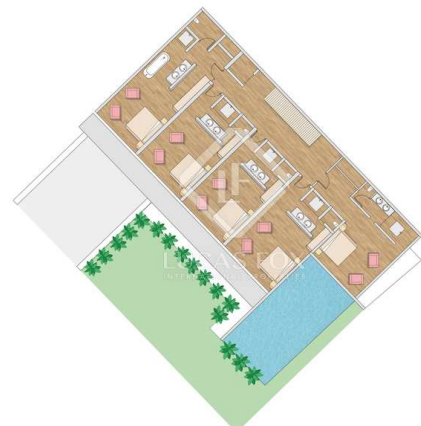
Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Spa, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

4.900.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m<sup>2</sup> terras te koop in San Antonio, Ibiza

Spanje » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>955m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje