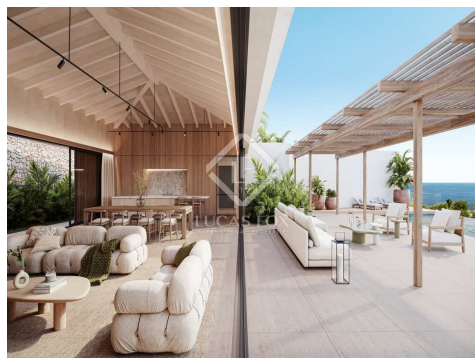


8.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 340m² Tuin te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5	6	730m²	280m²	340m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

8.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 340m² Tuin te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5	6	730m²	280m²	340m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Eersteklas nieuwbouw villa op een van de beste locaties van Ibiza, Cap Martinet.

Deze indrukwekkende schitterend witte villa torent hoog boven de kustlijn van Ibiza uit en overtreft alle verwachtingen dankzij de uitzonderlijke ligging, het adembenemende uitzicht over Talamanca Bay, de verfijnde architectuur en de hoogwaardige afwerking.

Het verwerven van deze villa is een buitenkans, gezien het feit dat er maar weinig luxe woningen van dit kaliber beschikbaar zijn op het eiland.

Deze unieke villa in Cap Martinet is een drie verdiepingen tellend huis met een fantastisch uitzicht op de Middellandse Zee en Formentera, gelegen op een glooiend perceel van 1.104 m² op het zuiden in de buurt van Cap Martinet, Ibiza.

De villa biedt een duidelijk panoramisch uitzicht op Formentera en Cap Martinet, de kaap die de naam aan het gebied geeft.

De verschillende niveaus ontvouwen zich en eindigen met de belangrijkste woonruimtes op het hoogste niveau, dat uitkijkt over de zee en een overloopzwembad heeft als achtergrond voor het uitzicht op de zee.

Het huis is toegankelijk via het onderste deel van het perceel via Carrer de Cap Martinet, een rustige straat in een van de meest gewilde gebieden van Ibiza. Een grote kelder herbergt een overdekte garage, een opslagruimte en alle benodigde machinekamers in het huis.

De hoofdruimte van het project, het ware hart van het huis, herbergt de keuken, eetkamer en woonkamer.

De grote slaapkamer bevindt zich iets buiten de belangrijkste woonruimtes en het volume omhelst het zwembad terwijl u geniet van het uitzicht vanaf de uitkijkpunt op de topositie van het perceel. Het zwembad gaat op in het diepe blauw van de zee en versterkt het horizontale panoramische uitzicht.

Het slaapniveau biedt vrij uitzicht en eigen badkamers en terrassen.



lucasfox.co.nl/go/ibz40439

Tuin, Open haard, Inbouwkasten,
Chill out area, Barbecue, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

8.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 340m² Tuin te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5	6	730m²	280m²	340m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Het buitenleven wordt verbeterd door royale terrassen, met als hoofdrol die op de bovenste verdieping, tussen de keuken/slaapkamer/woon-eetkamer en het zwembad, met de aanwezigheid van een schaduwrijke plek.

Een zorgvuldig geselecteerd palet aan materialen en afwerkingen kenmerkt deze ontwikkeling, met de zoektocht naar een tijdloos en elegant karakter door het hele huis. Natuursteen uit Ibiza bedekt de buitenmuren en vormt een stenen plint voor het huis terwijl de schaal van de drie niveaus vervaagt.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze nieuwe luxe villa op Ibiza.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

8.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 340m² Tuin te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07800

5	6	730m²	280m²	340m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje