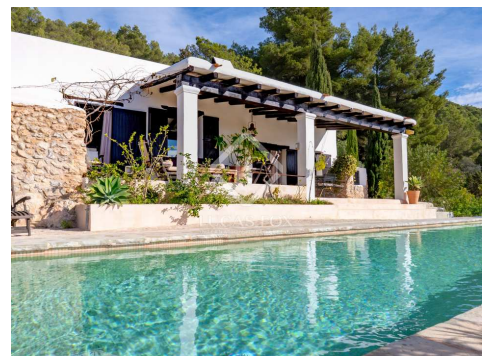
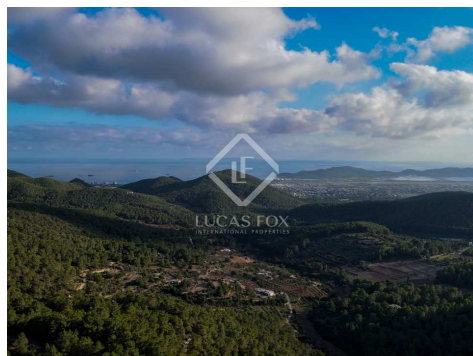
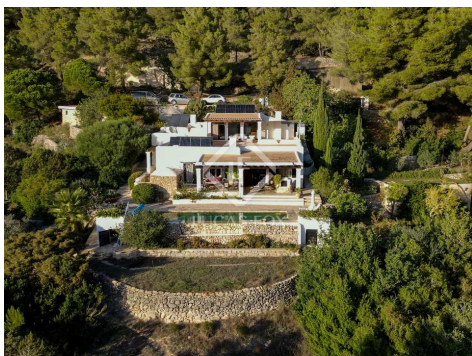


3.850.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José »

3	3	290m²	105.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.850.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José »

3	3	290m²	105.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Authentieke finca te koop nabij Ibiza-stad, met zwembad en toeristische verhuurvergunning.

Dit charmante landhuis is recentelijk gerenoveerd, maar heeft zijn oorspronkelijke stijl en karakter behouden, zoals de authentieke houten kozijnen, handgemaakte tegelvloeren en andere ongerepte details. Bij binnenkomst is het eerste dat opvalt de indrukwekkende hoge plafonds versierd met jeneverbessenbalken, die door de hele woning een gevoel van ruimte geven. Het is vermeldenswaard dat deze villa een geldige toeristenvergunning heeft.

De begane grond verwelkomt je met een gezellige woonkamer met open haard, ruime zitmogelijkheden inclusief comfortabele banken en zelfs een aparte kantoorruimte. Vanaf hier is er directe toegang tot de veranda. In de eetkamer staat een authentieke keramische kookplaat en een prachtig gedecoreerde eettafel met bijpassende stoelen. De open en volledig uitgeruste keuken beschikt over een royale eethoek, eveneens met toegang tot de veranda en het terras. Op deze verdieping vinden we een ruime slaapkamer die de oude kenmerken van de finca heeft behouden, met grote inbouwkasten die slim in de muren zijn weggewerkt. Daarnaast herbergt deze verdieping een eigen badkamer en een wasruimte.

De twee overige slaapkamers bevinden zich op de verdieping erboven. Elke slaapkamer heeft een eigen badkamer en biedt een spectaculair uitzicht op het privéterras of de tuin.

Als u naar buiten stapt, wordt u betoverd door het panoramische uitzicht op de adembenemende zee, zelfs tot aan Formentera.

De totale bebouwde oppervlakte bedraagt 362 m², terwijl het uitgestrekte terrein 106.000 m² beslaat, waardoor er voldoende parkeergelegenheid is. Rondom de villa is de tuin minutieus onderhouden, met een harmonieuze mix van lokale planten, levendige bloemen en (olijf)bomen.

Ook de buitenruimtes bieden diverse terrassen en zonnige plekjes en last but not least een infinity pool van ruim 12,5 x 3 meter. Dit uitzonderlijke kenmerk maakt de beschrijving van dit opmerkelijke landhuis echt compleet. Met de recente renovatie in 2013 biedt dit prachtige zwembad een magisch toevluchtsoord waar u zich kunt onderdompelen in het betoverende uitzicht op zee, waardoor het voelt als een klein maar boeiend sprookje.



lucasfox.co.nl/go/ibz42511

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.850.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in San José, Ibiza

Spanje » Ibiza » San José »

3	3	290m²	105.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje