

6.350.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Ibiza

Spanje » Ibiza » San Juan »

5                      5                      377m<sup>2</sup>                      1.201m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

6.350.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Ibiza

Spanje » Ibiza » San Juan »

5 Slaapkamers      5 Badkamers      377m<sup>2</sup> Plattegrond      1.201m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw huis met 5 slaapkamers te koop nabij Puerto San Miquel, Ibiza.

Can Caliza, Can Laurena en Can Montaña zijn drie gloednieuwe villa's die off-plan kunnen worden gekocht en die zijn ontworpen om te voldoen aan de hoogste normen op het gebied van design en duurzaamheid door gebruik te maken van moderne technologie in combinatie met lokaal geproduceerde, handgemaakte materialen.

Elk pand kijkt uit over de baai van San Miguel en heeft zijn eigen unieke karakter en onderscheidt zich individueel in termen van kwaliteit en creativiteit.

Can Caliza krijgt vijf slaapkamers, vijf badkamers en een gastentoilet, waardoor het ideaal is voor een groot gezin.

De afmetingen zijn als volgt:

- Perceel: 1.201 m<sup>2</sup>
- Bebouwde oppervlakte: 522,92 m<sup>2</sup>
- Bebouwde oppervlakte zwembad: 80,21 m<sup>2</sup>
- Bruikbaar interieur: 377,22 m<sup>2</sup>
- Bruikbaar exterieur: 299,58 m<sup>2</sup>
- Bruikbaar zwembad: 70,06 m<sup>2</sup>

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit spannende luxe villaproject op Ibiza.



[lucasfox.co.nl/go/ibz42806](https://lucasfox.co.nl/go/ibz42806)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,  
Eerste lijn zee, Zwembad, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Panoramisch zicht, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem, Chill out area, Barbecue,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



6.350.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in San Juan, Ibiza

Spanje » Ibiza » San Juan »

**5** Slaapkamers      **5** Badkamers      **377m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.201m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje