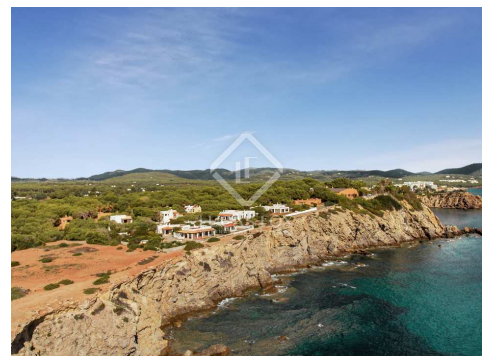
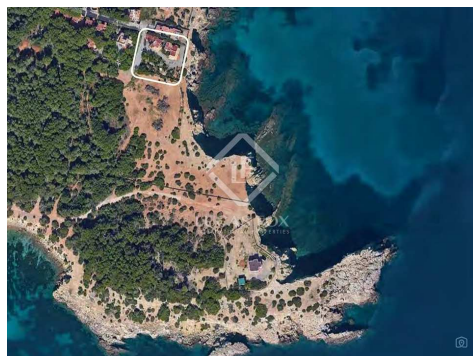


Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>456m<sup>2</sup></b>	<b>1.660m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>456m<sup>2</sup></b>	<b>1.660m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Perceel met goedgekeurde bouwvergunning, te koop nabij Cala Martina, Ibiza.

Dit perceel wordt verkocht met bouwvergunning, om uw droomhuis te creëren. De genoemde prijs is exclusief de hieronder beschreven bouw van de villa.

Er is een project gecreëerd voor een prachtig pand met adembenemend uitzicht op zee en een unieke locatie nabij Cala Martina. Met in totaal 455 vierkante meter bewoonbare oppervlakte zal dit prachtige landgoed een luxe en ruime woonervaring bieden.

Het project van het hoofdhuis omvat 267 vierkante meter en heeft een uitzonderlijke indeling. Stap de grote slaapkamer binnen, die beschikt over een en-suite badkamer voor uw grootste comfort en privacy. Een andere tweepersoonskamer biedt ook een en-suite badkamer, terwijl een eenpersoonskamer veelzijdigheid en flexibiliteit biedt. De keuken is zorgvuldig ontworpen en goed ingericht, perfect voor culinaire liefhebbers. De eetkamer en woonkamer creëren uitnodigende ruimtes voor het ontvangen van gasten of het genieten van familiebijeenkomsten.

Naast het hoofdgebouw komt er een charmant bijgebouw van 140 vierkante meter. Dit bijgebouw omvat drie tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, zodat alle bewoners en gasten kunnen genieten van hun eigen privéverblijf.

De kelder van het pand is echt een toevluchtsoord voor entertainment en ontspanning. Een bioscoopzaal biedt een meeslepende bioscoopervaring, terwijl u in de sportschool een actieve en gezonde levensstijl kunt behouden. De bodega biedt een heerlijke ruimte voor wijnliefhebbers om hun collectie op te slaan en ervan te genieten. Er zijn voldoende opbergmogelijkheden in het hele pand, waaronder een speciale opslagruimte en een garage.

Buiten wacht een prachtig buitenzwembad, een verfrissende oase tijdens de warme zomermaanden. Rondom het zwembad vindt u rustige ontspanningsruimtes waar u kunt ontspannen en genieten van het schilderachtige uitzicht op zee. De eetruimtes in de openlucht bieden de perfecte setting om buiten te eten en te entertainen onder de mediterrane hemel.



[lucasfox.co.nl/go/ibz42961](https://lucasfox.co.nl/go/ibz42961)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Gym, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>456m<sup>2</sup></b>	<b>1.660m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gelegen op een toplocatie in de buurt van Cala Martina, biedt dit pand een unieke combinatie van rust, natuurlijke schoonheid en gemakkelijke toegang tot voorzieningen. Of u nu op zoek bent naar een luxe permanente woning of een vakantieverblijf, dit uitzonderlijke landgoed belooft een ongeëvenaarde levensstijl.

Een opmerkelijk pand met royale leefruimtes, een prachtig uitzicht op zee en de ideale locatie nabij Cala Martina. Neem vandaag nog contact met ons op om een privé bezichtiging in te plannen.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs op aanvraag Perceel - Te koop

## Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Santa Eulalia, Ibiza

Spanje » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>456m<sup>2</sup></b>	<b>1.660m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje