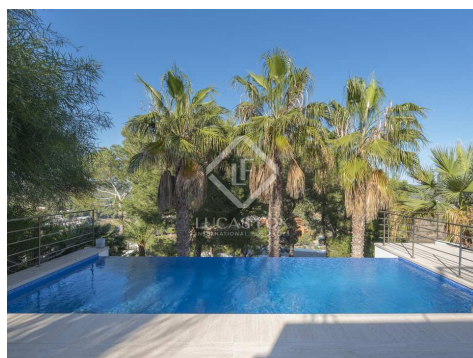
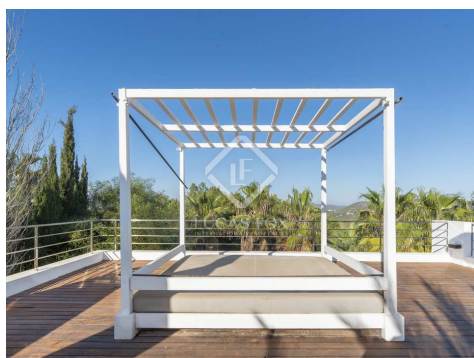


2.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**3 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza**

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **1.511m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

## 2.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

### 3 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **1.511m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

#### OMSCHRIJVING

### Uitstekende villa te koop vlakbij de golfbaan van Ibiza.

Gelegen in de prestigieuze gated community van Roca Llisa, biedt dit moderne juweeltje een luxueuze en rustige levensstijl naast het weelderige groen van de golfbaan. Deze residentie met twee verdiepingen beschikt over een eigentijds design en doordachte kenmerken, waardoor het een ideaal toevluchtsoord is voor wie op zoek is naar elegantie en comfort.

De woning heeft 3 ruime slaapkamers die comfort en privacy bieden, elk zorgvuldig ontworpen om natuurlijk licht te vangen en een sereen uitzicht op het omringende landschap te bieden.

De uitgestrekte woon- en eetkamer integreert naadloos met het buitenleven en creëert een harmonieuze ruimte voor ontspanning en entertainment. Grote ramen omlijsten het schilderachtige uitzicht en de buitenwoonruimte met meerdere chill-outruimtes en een eetruimte die uitnodigt om te genieten van de mediterrane bries. Het hoogtepunt is een ongerept zwembad, dat u uitnodigt om te genieten van momenten van ontspanning en verfrissing.

Het pand biedt een unieke kans voor toekomstige uitbreiding, waardoor u de woonruimte kunt aanpassen aan uw veranderende behoeften en wensen.

Het gebied is goed verbonden met het levendige centrum van Ibiza en de bruisende jachthaven, waardoor het een perfecte mix is van rust en stadsleven.

Samenvattend biedt dit moderne toevluchtsoord in Roca Llisa een harmonieuze mix van modern leven, rust in de buitenlucht en een strategische locatie. Of u nu op zoek bent naar een vredig toevluchtsoord of een stijlvol huis voor entertainment, dit pand is een bewijs van de allure van de levensstijl van Ibiza. Mis de kans niet om u deze exclusieve residentie eigen te maken.



[lucasfox.co.nl/go/ibz47486](https://lucasfox.co.nl/go/ibz47486)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de golf, Panoramisch zicht,  
Inbouwkasten, Exterior, Chill out area,  
Besloten gemeenschap, Barbecue, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

#### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

## 2.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 3 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Ibiza

Spanje » Ibiza » Ibiza Town » 07819

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **1.511m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje