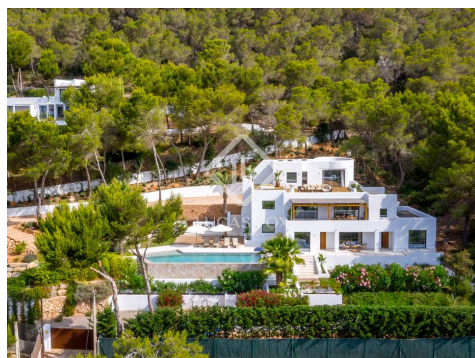
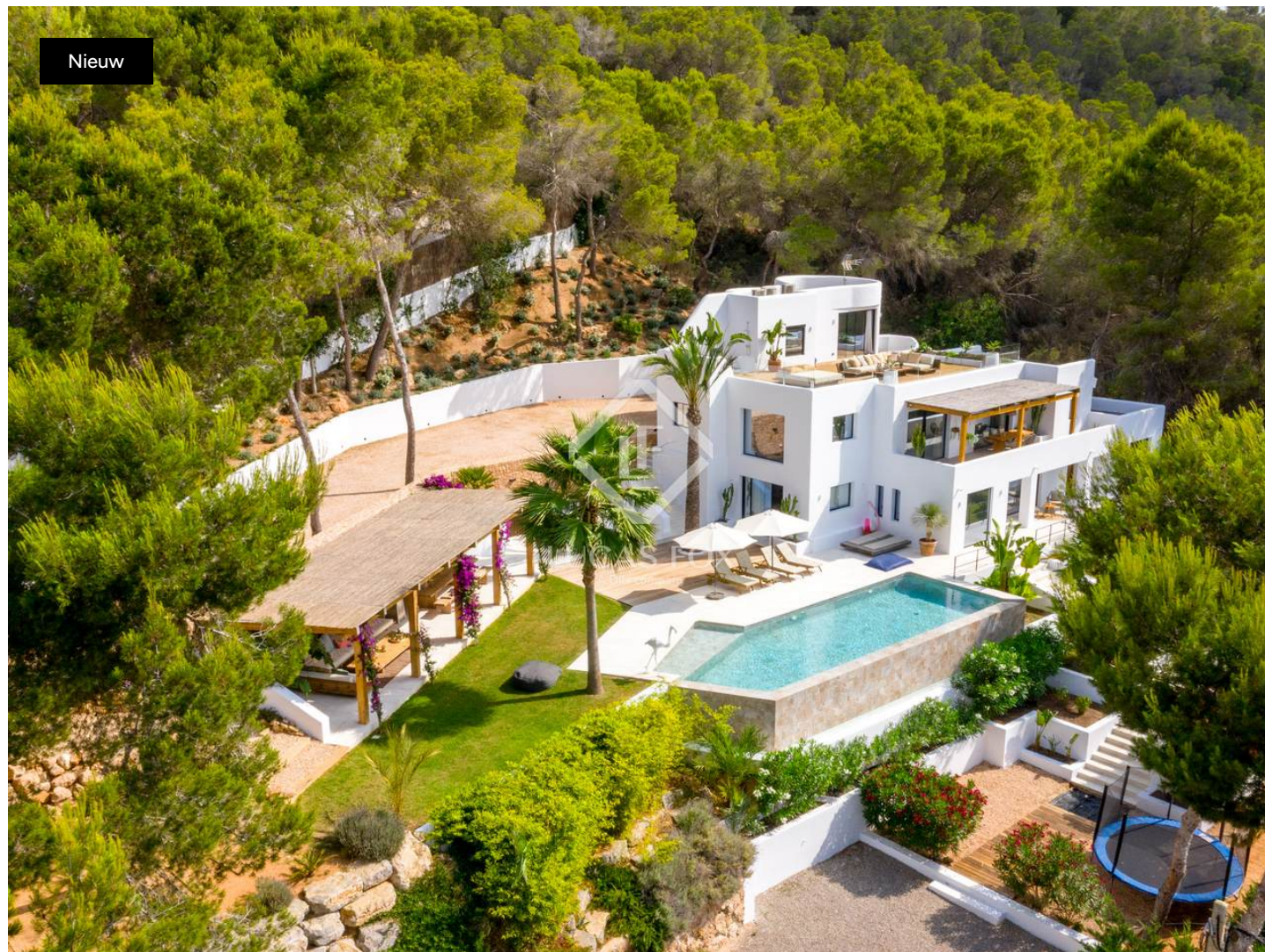


4.850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07830

|             |           |                   |                     |
|-------------|-----------|-------------------|---------------------|
| 6           | 5         | 400m <sup>2</sup> | 2.600m <sup>2</sup> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond       | Perceeloppervlakte  |



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

4.850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

**Elegante villa met 6 slaapkamers in Es Cubells met zeezicht, infinity pool en het hele jaar door zon. Rust, design en een toplocatie vlakbij de beste stranden van Ibiza.**

Ruimte, rust en zeezicht in het zuiden van Ibiza

Deze elegante villa met zes slaapkamers, gelegen in de exclusieve wijk Es Cubells, biedt een panoramisch uitzicht, privacy en het hele jaar door zonneshijn. De woning staat op een royaal perceel van 2.288 m<sup>2</sup> en beslaat 365 m<sup>2</sup> aan verfijnde woonoppervlakte, verdeeld over drie verdiepingen – elk ontworpen om de schoonheid van de zee en Formentera te benadrukken.

### Geavanceerd ontwerp op drie niveaus

De begane grond beschikt over een lichte, open woon- en eetkamer met grote ramen die uitkomen op het terras bij het zwembad. De volledig uitgeruste keuken kijkt uit op zee, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overlopen. Twee ruime slaapkamers met eigen badkamer completeren deze verdieping.

Op de bovenste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met inloopkast, een elegante eigen badkamer en een privéterras met buitendouche en een spectaculair uitzicht op zee.

De benedenverdieping biedt drie extra slaapkamers – één met een eigen badkamer en twee met een gedeelde tweede badkamer – plus een bijkeuken en bergruimte. Elke kamer heeft direct toegang tot de tuin, waardoor comfort en de natuurlijke omgeving perfect samensmelten.

### Verfijnd buitenleven

De aangelegde tuin is ontworpen voor ontspanning en vermaak, met een infinity pool, een buitenkeuken en een schaduwrijke loungehoek. Dankzij de ideale ligging op het zuiden geniet de villa het hele jaar door van zonlicht – perfect voor zowel lange zomerdagen als rustige winteravonden.

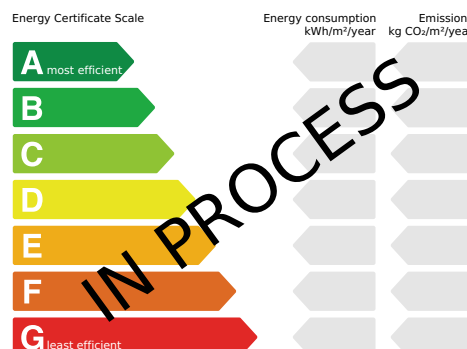
### Toplocatie

Es Cubells, gelegen in een van Ibiza's meest gewilde enclaves, staat bekend om zijn rust, indrukwekkende kliffen en adembenemende uitzicht op zee. De villa ligt op slechts 10 minuten van San José en 20 minuten van Ibiza-stad en de luchthaven, met stranden zoals Cala d'Hort, Cala Jondal en Ses Boques in de buurt.



[lucasfox.co.nl/go/ibz48484](https://lucasfox.co.nl/go/ibz48484)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,  
Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,  
Barbecue, Balkon, Airconditioning,



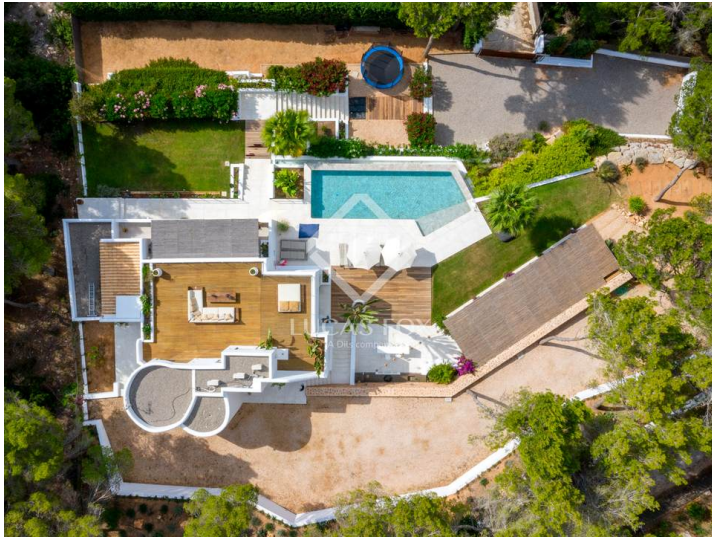
### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

4.850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Een zeldzaam object waar locatie, indeling en levensstijl perfect samenkomen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje