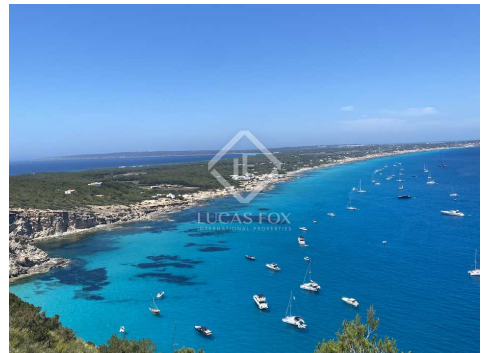


12.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6 Slaapkamers 5 Badkamers 315m² Plattegrond 22.761m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

12.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6 Slaapkamers **5** Badkamers **315m²** Plattegrond **22.761m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa met 6 slaapkamers, prachtig uitzicht op zee en een huurvergunning, te koop in Formentera.

Deze majestueuze residentie, met een capaciteit om comfortabel plaats te bieden aan maximaal 14 personen, is zorgvuldig ontworpen en ingericht om een werkelijk onvergetelijke ervaring te bieden. Elke hoek van dit huis straalt authentieke, rustieke charme uit, waar zachte, warme tinten harmonieus verweven zijn met natuurlijke elementen zoals hout en natuurlijke vezels, waardoor een gezellige en ontspannen sfeer ontstaat die uitnodigt om jezelf onder te dompelen in de rust van het eiland.

Bij binnenkomst op de begane grond van deze prachtige woning vindt u een ruime woonkamer die uitnodigt tot ontspanning en genot. Uitgerust met comfortabele neutrale linnen zitbanken, waaronder een luxe dubbele chaiselongue, is deze ruimte de perfecte setting om dierbare momenten te delen met familie en vrienden. Vanuit deze gezellige woonkamer heeft u toegang tot een volledig uitgeruste keuken, waar een lange houten bar u uitnodigt om te genieten van onvergetelijke culinaire momenten.

Op de begane grond bevinden zich ook twee charmante slaapkamers, één met een comfortabel tweepersoonsbed en de andere met vier knusse eenpersoonsbedden, evenals een gastentoilet voor het gemak van de gasten.

De veranda op de begane grond biedt niet alleen een buitenruimte om te genieten van de zeebries en de warme mediterrane zon, maar leidt ook naar een spectaculair zwembad dat harmonieus opgaat in het omringende landschap. Vanaf hier kunt u genieten van een prachtig panoramisch uitzicht op het pittoreske eiland Formentera, waardoor een idyllische omgeving ontstaat waar u zich kunt loskoppelen en opnieuw kunt verbinden met de natuur.

Oplopend naar de eerste verdieping worden de gasten begroet door twee elegante slaapkamers met ruime tweepersoonsbedden en een luxe hoofdsuite, elk met een eigen badkamer. Vanaf dit niveau is er ook toegang tot een prachtig terras dat zich uitstrekt tot aan een toren, vanwaar u de onvergeloopbare schoonheid van de karakteristieke indrukwekkende zonsondergangen van het eiland kunt aanschouwen.



lucasfox.co.nl/go/ibz48939

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht,
Open keuken, Open haard, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

12.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6	5	315m²	22.761m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Naast het hoofdgebouw heeft de woning twee extra slaapkamers die nog meer comfort en privacy toevoegen aan de accommodatie-ervaring. Eén van deze slaapkamers bevindt zich naast de hoofdvilla en biedt een tweepersoonsbed voor een rustige en ontspannende kamer, terwijl de andere zich in een schilderachtige bungalow bevindt die toegankelijk is vanaf de veranda/terras, waardoor de gasten een gevoel van exclusiviteit en sereniteit krijgen.

Elk van de kamers in deze spectaculaire residentie is uitgerust met een eigen badkamer en airconditioning, waardoor maximaal comfort en gemak voor alle gasten wordt gegarandeerd. De warme en natuurlijke inrichting van elke ruimte creëert een gastvrije en huiselijke sfeer die uitnodigt om u thuis te voelen vanaf het moment dat u de drempel van dit uitzonderlijke pand overschrijdt.

Bovendien is het belangrijk om te benadrukken dat het onroerend goed over een volledig geldige toeristenvergunning beschikt, wat er niet alleen onmiskenbare waarde aan toevoegt, maar het ook een uiterst aantrekkelijke en strategische investeringsmogelijkheid maakt voor diegenen die willen investeren in de welvarende toeristenmarkt op het eiland. Deze licentie garandeert niet alleen de legaliteit van de toeristische operatie, maar ook de winstgevendheid op lange termijn, waardoor dit onroerend goed een onvergeloopbare optie is voor degenen die luxe en comfort willen combineren met een solide en veilige investering in het paradijs van Formentera.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

12.900.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6 Slaapkamers **5** Badkamers **315m²** Plattegrond **22.761m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje