

3.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 72m² terras te koop in Santa Eulalia, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m ²	27.000m ²	72m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 72m² terras te koop in Santa Eulalia, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m ²	27.000m ²	72m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Mooi perceel van meer dan 27.000 m² omgeven door pijnbomen te koop in een bevoorrechte enclave op 1 minuut lopen van het strand, in Cala Lenya, in de urbanisatie La Joya.

Lucas Fox presenteert deze ongelooflijke investeringsmogelijkheid. We presenteren een spectaculair land van meer dan 27.000 m² gelegen op slechts een minuut lopen van het prachtige strand van Cala Lenya. Dit land wordt geleverd met een reeds voorbereid bouwproject en een goedgekeurde vergunning, wat het bouwproces enorm vergemakkelijkt.

Het project omvat de bouw van een indrukwekkende woning met 249 m² woonoppervlak, optimaal verdeeld om maximaal comfort en levensstijl te bieden.

Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers en twee badkamers, samen met de woon-eetkamer met open keuken, met een gezellig en functioneel ontwerp en met directe toegang tot de terrassen en het zwembad. Bovendien is er op dezelfde verdieping een wasruimte en een kantoor, voor meer gebruiksgemak in het dagelijks leven.

Als we naar de bovenverdieping gaan, vinden we een badkamer en twee extra slaapkamers, waarvan één met een kleedkamer. Deze kamers zijn ontworpen met veel aandacht voor detail en bieden voldoende ruimte voor het comfort van het hele gezin of gasten. Daarnaast beschikt deze verdieping over een extra woonkamer met toegang tot een groot terras van ruim 60 m², waar u buiten kunt genieten van een panoramisch uitzicht.

De vergunning is al verleend en het project is klaar om met de bouw te beginnen. Dit perceel is een unieke kans voor wie wil investeren op een bevoorrechte locatie en wil genieten van de rust en de natuurlijke schoonheid van de kust. Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie over dit uitzonderlijke stuk grond en alle mogelijkheden die het biedt.



lucasfox.co.nl/go/ibz50518

Contact ons over deze woning

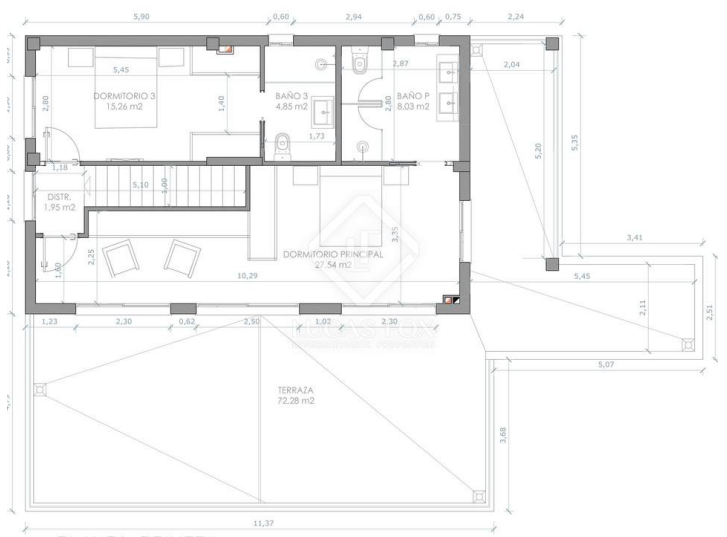
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 72m² terras te koop in Santa Eulalia, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

4	4	249m²	27.000m²	72m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje