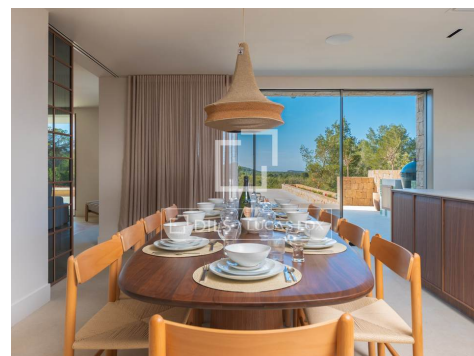
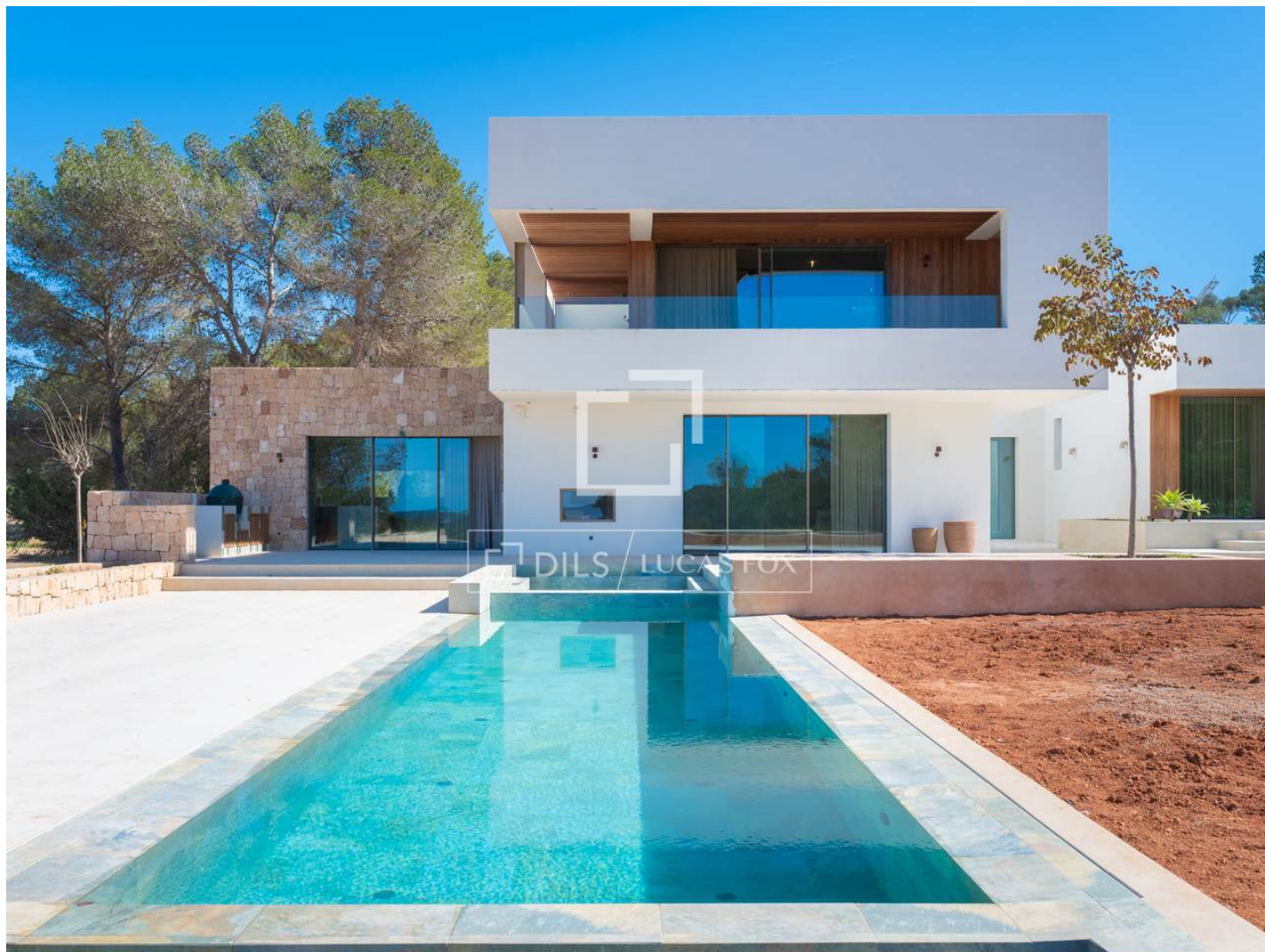


9.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07829

7	8	570m ²	93.500m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

9.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Schitterende nieuwbouwvilla met 7 slaapkamers op een perceel van 52.000 m² nabij Cala Conta en Cala Bassa.

Dils Lucas Fox Ibiza biedt een luxe villa met uitzicht op zee in Cala Bassa, San José, gelegen op een perceel van 52.000 m². De woning heeft een woonoppervlakte van 570 m², exclusief de kelder, en beschikt over zeven slaapkamers met eigen badkamer. Het ontwerp is duurzaam en omvat zonnepanelen, een warmtepomp, luchtcirculatie, kurkisolatie, regenwateropvang en een waterbesparende tuin.

Een 50 meter lange oprit, omzoomd met dennen-, olijf- en eikenbomen, leidt naar het huis en zorgt voor privacy. Halverwege de oprit bevindt zich een bijgebouw met een eigen badkamer en kitchenette, dat accommodatie biedt aan personeel of gasten. De aangelegde tuin combineert vetplanten, cactussen, natuursteen en sculpturen in een minimalistische stijl.

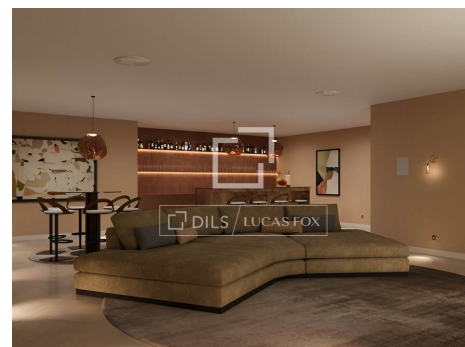
De entree komt uit op een zandstenen vloer en een traditionele Ibizaanse stenen muur. Binnen is de indeling rustig en verfijnd. Een garderobe en gastentoilet leiden naar een keuken van 41 m² met walnoten houten kasten, werkbladen van blauwe onyx, Gaggenau-apparatuur, een wijnkoelkast en een aparte voorbereidingskeuken. De eethoek biedt plaats aan twaalf personen en is verbonden met een buitenkeuken en eethoek.

De woonkamer van 53 m² is ruim en comfortabel, met toegang tot terrassen. Beide ruimtes zijn voorzien van geïntegreerde verlichting en geluidssystemen.

Drie slaapkamersuites liggen langs een gang, elk met een eigen badkamer, inbouwkasten, werkruimte, verduisterende gordijnen, geluidsinstallatie en privé terras. De badkamers zijn afgewerkt met hoogwaardige Italiaanse materialen. Een apart bijgebouw beschikt over een rond bad en een openlucht bioscoop op het dak. De hoofdslaapkamer op de eerste verdieping heeft een groot balkon met uitzicht op zee en een buitendouche. Een aangrenzende slaapkamer kan worden samengevoegd tot een grotere privésuite.

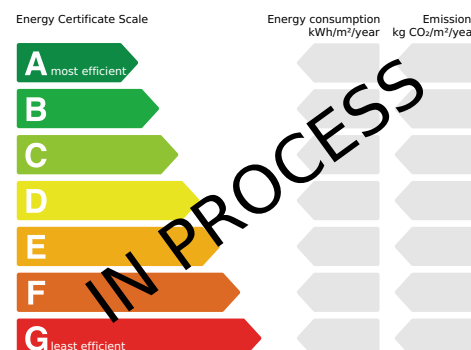
In de kelder bevinden zich een bar en een bioscoopzaal, een fitnessruimte met kleedkamers, een wasserij en een flexibele ruimte die geschikt is als kantoor, speelkamer of opslagruimte.

De buitenruimtes omvatten een zwembad, een wedstrijdzwembad, een jacuzzi, een fitnessruimte, een schaakspel, een bioscoop op het dak, een douche en een zorgvuldig samengestelde kunstcollectie.



lucasfox.co.nl/go/ibz50995

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

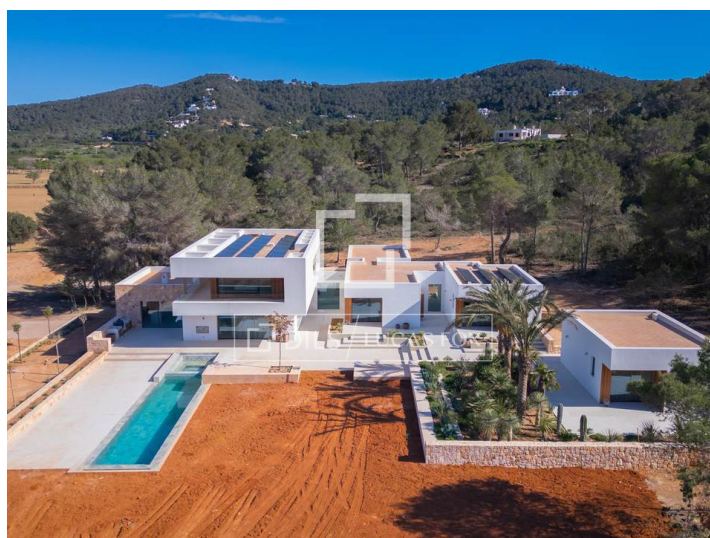
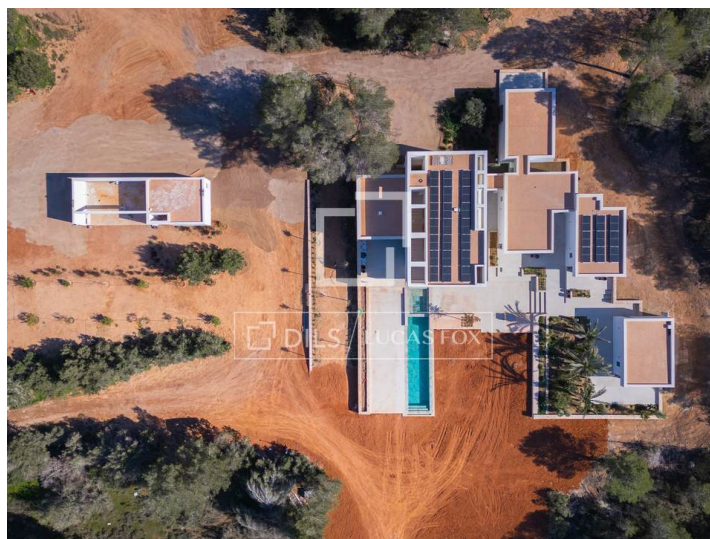
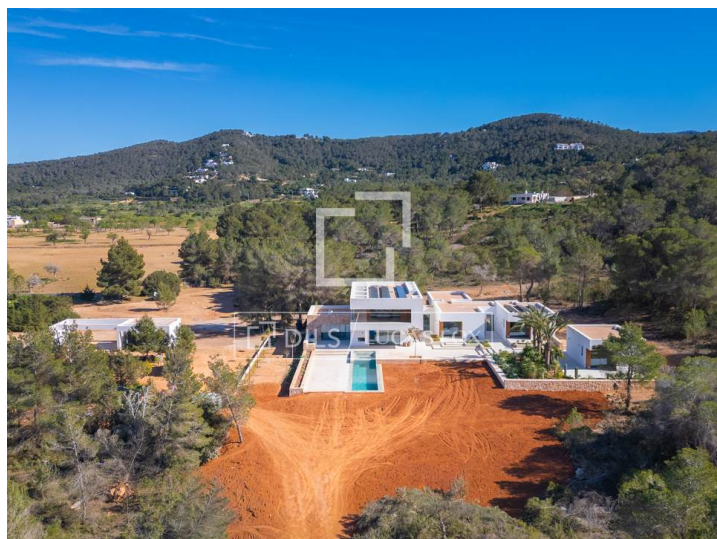


Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

9.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje