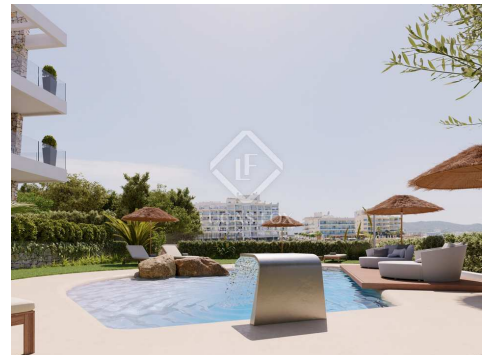
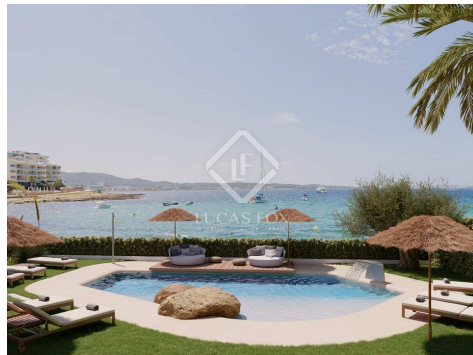
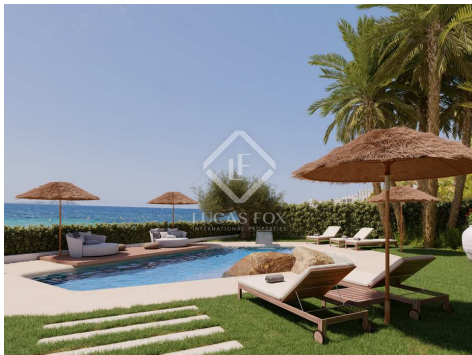


530.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 14m<sup>2</sup> terras te koop in San Antonio, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07820

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>53m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

530.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 14m<sup>2</sup> terras te koop in San Antonio, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07820

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **53m<sup>2</sup>** Plattegrond      **14m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 1 slaapkamer en terras van 14 m<sup>2</sup> te koop in San Antonio, Ibiza in een geweldig nieuw gebouw met een gemeenschappelijke tuin en zwembad

Ses Roques Baixes is een exclusieve nieuwe ontwikkeling in een typisch gebouw in Ibiza-stijl aan de westkust van het eiland, op slechts 15 minuten van Ibiza-Stad en 25 minuten van de luchthaven. De ontwikkeling heeft een ideale ligging, met de boulevard en het turquoise water direct voor het gebouw.

Gelegen op slechts een steenworp afstand van het strand, naast Cala Gració en Caló des Moro, met een groot zwembad in een gemeenschappelijke tuin, is dit een idyllische plek om te genieten van het eiland Ibiza en het aangename klimaat het hele jaar door.

Dit appartement op de eerste verdieping is ruim, licht en open naar buiten, waardoor u met volledige privacy kunt genieten van het uitzicht op zee. Het heeft een binnenoppervlak van 53 m<sup>2</sup> en een eigen buitenruimte van nog eens 14 m<sup>2</sup>. Binnen vinden we een woonkamer, eetkamer en keuken met toegang tot het terras en 1 slaapkamer met 1 badkamer aan de andere kant van het huis.

Wat betreft het interieurontwerp vinden we grote betegelde vloeren met een witte stenen afwerking die het interieur en het terras verenigt, natuurlijk hout, verfijnde lijnen en grote ramen die elke ruimte in het huis natuurlijk en licht laten aanvoelen. De afwerkingen en meubels zijn geselecteerd op hun eenvoud, elegantie en warmte en de koper heeft de mogelijkheid om hun nieuwe huis te personaliseren als ze dat willen.

Energiezuinige verlichting, domotica en een aërothermisch energiesysteem zijn enkele van de moderne voorzieningen van deze nieuwe woningen.

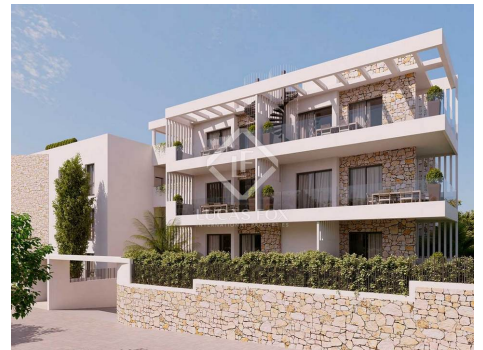
Ook voor buiten is er optionele uitrusting beschikbaar, zoals: jacuzzi/zwembad op het terras of solarium op het dak, buitenkeuken op het solarium op het dak en/of een privézwembad.

Verder zijn er parkeerplaatsen en bergingen beschikbaar vanaf € 27.000.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/ibz51999](http://lucasfox.co.nl/go/ibz51999)

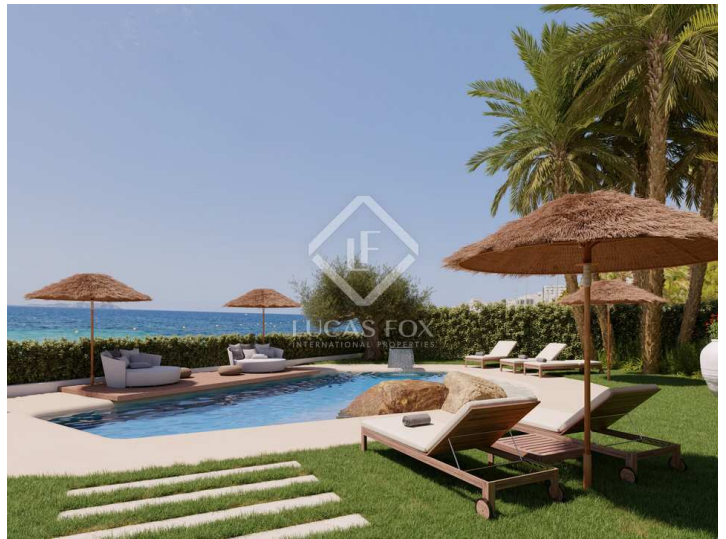
Zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

530.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 14m<sup>2</sup> terras te koop in San Antonio, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07820

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **53m<sup>2</sup>** Plattegrond      **14m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje