

2.950.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07817

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>570m<sup>2</sup></b>	<b>1.032m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

**2.950.000 € Villa - Te koop****4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Balearen**

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07817

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>570m<sup>2</sup></b>	<b>1.032m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Villa met 4 slaapkamers en toeristenvergunning in Sa Carroca: luxe, comfort en nabijheid van het centrum van Ibiza.**

Gelegen in het bovenste gedeelte van Sa Carroca, combineert deze villa op perfecte wijze rust en nabijheid van het centrum van Ibiza, op slechts 5 minuten afstand. Omringd door eersteklas diensten en infrastructuur, biedt het een ervaring van stedelijke luxe, waar privacy en comfort samenkomen met de dynamiek en het gastronomische aanbod van de stad.

Deze residentie heeft vier grote tweepersoonsslaapkamers, waarvan drie met ensuite badkamers, evenals een extra vierde badkamer die comfort en functionaliteit biedt. De woonkamer, met dubbelhoge plafonds, biedt een verfijnde sfeer die perfect geschikt is voor zowel rust als entertainment. De spectaculaire hoofdslaapkamer beslaat de gehele tweede verdieping van het huis en biedt een exclusieve ruimte met een eigen woonruimte. Bovendien heeft het directe toegang tot een groot terras waar u kunt genieten van uitzicht op zee. De villa beschikt ook over een moderne en volledig uitgeruste keuken, een gezellige eethoek, een privébioscoopkamer en een speciale fitnessruimte, ontworpen om aan alle comfort- en levensstijlbehoeften te voldoen.

Buiten omlijsten verzorgde mediterrane tuinen een indrukwekkend privézwembad, vergezeld van een groot terras, ideaal om te ontspannen in de zon. Een gezellige chill-outruimte nodigt u uit om te genieten van momenten van rust, terwijl de eethoek buiten, uitgerust met een professionele barbecue, ideaal is voor vergaderingen en dineren in de buitenlucht. Het pand beschikt ook over een ondergrondse garage met capaciteit voor meerdere voertuigen, wat comfort en veiligheid garandeert.

[lucasfox.co.nl/go/ibz53348](https://lucasfox.co.nl/go/ibz53348)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07817

4 Slaapkamers    4 Badkamers    570m<sup>2</sup> Plattegrond    1.032m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje