

761.400 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 89m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>78m<sup>2</sup></b>	<b>89m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

761.400 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 89m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2 Slaapkamers      2 Badkamers      78m<sup>2</sup> Plattegrond      89m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw penthouse met 2 slaapkamers en 89 m<sup>2</sup> terras te koop in een exclusieve nieuwbouwwijk met gemeenschappelijk zwembad in Ibiza-stad.

Anahata Ibiza Homes is een exclusieve nieuwe ontwikkeling van 23 woningen in een privégemeenschap, ideaal gelegen op Ibiza. De ontwikkeling biedt eersteklas voorzieningen, waaronder een zwembad en een sportschool, en biedt de perfecte ruimte om te genieten van de levensstijl van het eiland en het aangename mediterrane klimaat.

De woningen variëren van 2 tot 3 slaapkamers, met indelingen die aansluiten op verschillende voorkeuren. De selectie omvat appartementen op de begane grond met grote privéterrassen, triplex-units op de eerste verdieping met solariums en luxe penthouses met privédakterrassen en solariums. Elk huis is ontworpen met ruime buitenruimtes, met terrassen tot 79 m<sup>2</sup> om optimaal te profiteren van de natuurlijke omgeving van Ibiza. De penthouses bieden ook een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

Anahata Ibiza Homes is ontworpen om comfort en privacy voorop te stellen en biedt slechts 23 woningen, wat zorgt voor een intieme en exclusieve woonervaring. De woningen profiteren van dubbele aspecten, wat zorgt voor meer natuurlijk licht en ventilatie. Bovendien hebben sommige units meerdere privéterrassen, wat zorgt voor een unieke en veelzijdige leefomgeving.

Deze penthouse-unit biedt in totaal 78 m<sup>2</sup> en beschikt over 89 m<sup>2</sup> aan privé-buitenruimte. Bij binnenkomst vinden we de hoofdslaapkamer met tweepersoonsbed en eigen badkamer, samen met een eenpersoonsslaapkamer en een tweede aparte badkamer. In het daggedeelte is een ruime open keuken verbonden met een lichte woon- en eetkamer, die beide directe toegang bieden tot de buitenruimte, perfect om te entertainen of te ontspannen. Het terras biedt directe toegang tot de privé-dakruimte om te genieten van een indrukwekkend uitzicht op zee.

Deze ontwikkeling is gebouwd volgens de hoogste duurzaamheidsnormen, met een "B" energielabel voor optimale energie-efficiëntie. Parkeerplaatsen en opslagruimtes zijn ook beschikbaar.



[lucasfox.co.nl/go/ibz53663](https://lucasfox.co.nl/go/ibz53663)

Zeezicht, Zwembad, Terras, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Besloten gemeenschap,  
Berging, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

**761.400 € Penthouse - Te koop**

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 89m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen**

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>78m<sup>2</sup></b>	<b>89m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Gelegen in een gevestigde buurt, biedt Anahata Ibiza Homes gemakkelijke toegang tot essentiële diensten en prachtige stranden. Dit is de ideale keuze voor degenen die op zoek zijn naar een exclusieve, comfortabele levensstijl in een van de meest gewilde bestemmingen van de Middellandse Zee.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

**Contact ons over deze woning**

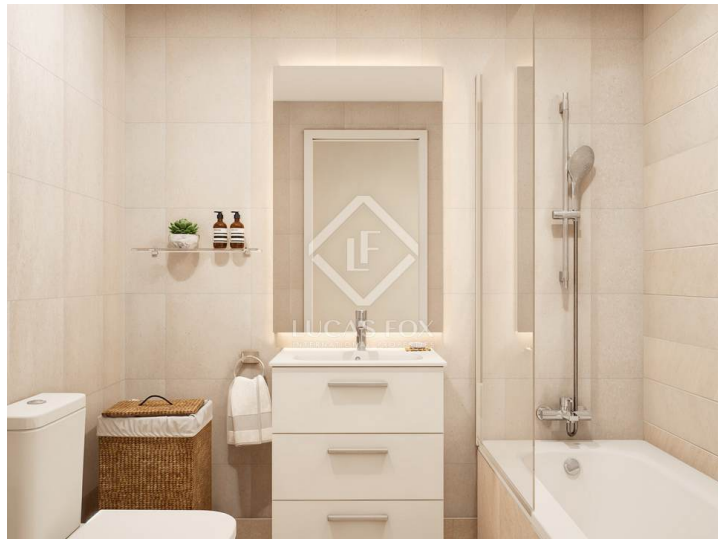
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

761.400 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 89m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **78m<sup>2</sup>** Plattegrond      **89m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje