

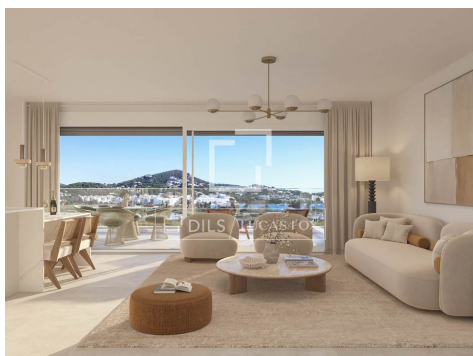
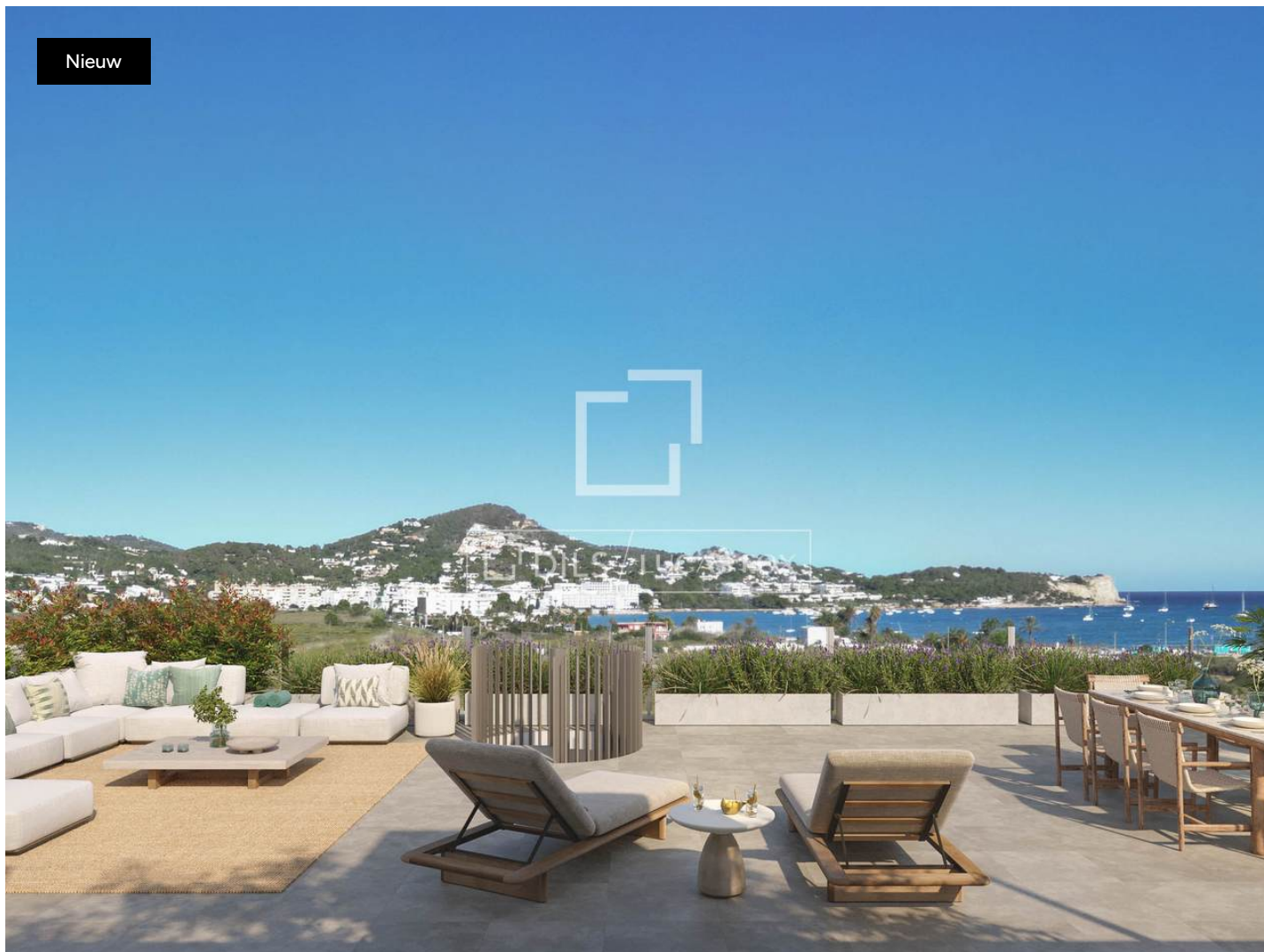
1.450.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 82m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

|            |             |           |                  |                  |
|------------|-------------|-----------|------------------|------------------|
| Q1 2028    | 2           | 2         | 88m <sup>2</sup> | 82m <sup>2</sup> |
| Completion | Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond      | Terras           |

Nieuw



**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

1.450.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 82m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

**Schitterend nieuwbouw penthouse met 2 slaapkamers en een privé dakterras van 66 m<sup>2</sup> te koop in Ibiza-stad.**

Marina Botafoch is een exclusief nieuwbouwproject met 84 appartementen, verdeeld over twee indrukwekkende gebouwen. Dit project onderscheidt zich door het spectaculaire gemeenschappelijke zwembad, omgeven door prachtig aangelegde tuinen. Parkeerplaatsen zijn ook inbegrepen voor het gemak van alle bewoners.

Deze woning is ontworpen met oog voor detail en combineert een eigentijdse esthetiek met een uitzonderlijk functioneel ontwerp. Gelegen op de bovenste verdieping van het eerste gebouw, biedt dit penthouse 98 m<sup>2</sup> woonruimte en beschikt het over een prachtig privé dakterras van 49 m<sup>2</sup>, perfect om te genieten van de buitenlucht met een adembenemend uitzicht.

Bij binnenkomst in de woning wordt u verwelkomd in een ruime woon-eetkamer met een open keuken, die uitkomt op een privéterras van 17 m<sup>2</sup>, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt. Aan de andere kant vindt u het slaapgedeelte met twee tweepersonsslaapkamers, een derde tweepersonsslaapkamer met een eigen badkamer, een aparte badkamer en een wasruimte. Boven is er een spectaculair terras met een panoramisch uitzicht op het strand van Talamanca.

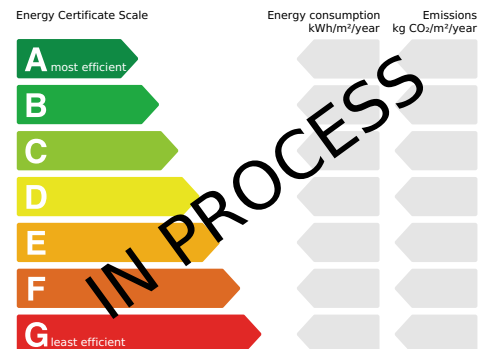
Marina Botafoch ligt in een van de meest levendige en gewilde buurten van het eiland, met uitstekende toegang tot een zorgvuldig samengestelde selectie van gastronomische restaurants, designerboetieks en culturele locaties. Deze unieke combinatie van voorzieningen en prachtige natuurlijke omgeving maakt het gebied tot een ongeëvenaarde plek om te genieten van een verfijnde levensstijl.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve en luxueuze aanbieding op een van de meest gewilde bestemmingen van het eiland.



[lucasfox.co.nl/go/ibz54062](https://lucasfox.co.nl/go/ibz54062)

Zwembad, Tuin, Garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Besloten gemeenschap,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

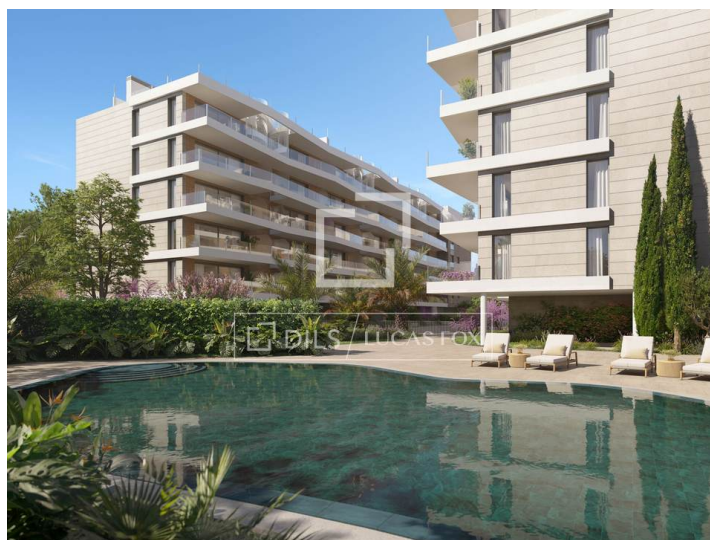


**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

1.450.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 82m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje