

990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 13m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q1 2028	3	2	97m <sup>2</sup>	13m <sup>2</sup>
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 13m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

**Uitstekend nieuwbouwappartement met 3 slaapkamers en een terras van 15 m<sup>2</sup> te koop in een complex met gemeenschappelijk zwembad in Ibiza-stad.**

Marina Botafoch is een exclusief nieuwbouwproject met 84 appartementen, verdeeld over twee indrukwekkende gebouwen. Dit project onderscheidt zich door het spectaculaire gemeenschappelijke zwembad, omgeven door prachtig aangelegde tuinen. Parkeerplaatsen zijn ook inbegrepen voor het gemak van alle bewoners.

Dit appartement is met oog voor detail ontworpen en combineert een eigentijdse esthetiek met een uitzonderlijk functioneel design. Gelegen op de eerste verdieping van het tweede gebouw, biedt deze unit 98 m<sup>2</sup> woonruimte en 14 m<sup>2</sup> privé buitenruimte. Bij binnenkomst vindt u een ruime woon-eetkamer met een open keuken, die direct toegang biedt tot het privéterras en zorgt voor veel natuurlijk licht. Het slaapgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, een derde tweepersoonsslaapkamer met een ensuite badkamer en een extra badkamer naast een praktische wasruimte.

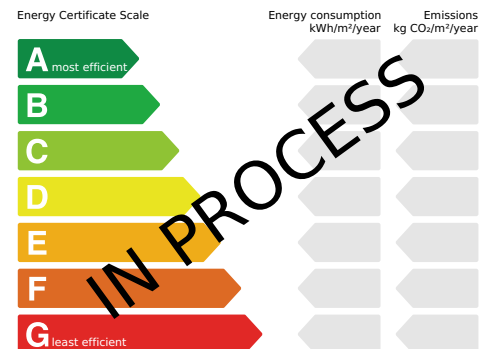
Marina Botafoch ligt in een van de meest levendige en gewilde buurten van het eiland, met uitstekende toegang tot een zorgvuldig samengestelde selectie van gastronomische restaurants, designerboetieks en culturele locaties. Deze unieke combinatie van voorzieningen en prachtige natuurlijke omgeving maakt het gebied tot een ongeëvenaarde plek om te genieten van een verfijnde levensstijl.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve en luxueuze aanbieding op een van de meest gewilde bestemmingen van het eiland.



[lucasfox.co.nl/go/ibz54084](https://lucasfox.co.nl/go/ibz54084)

Zwembad, Tuin, Garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Besloten gemeenschap,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

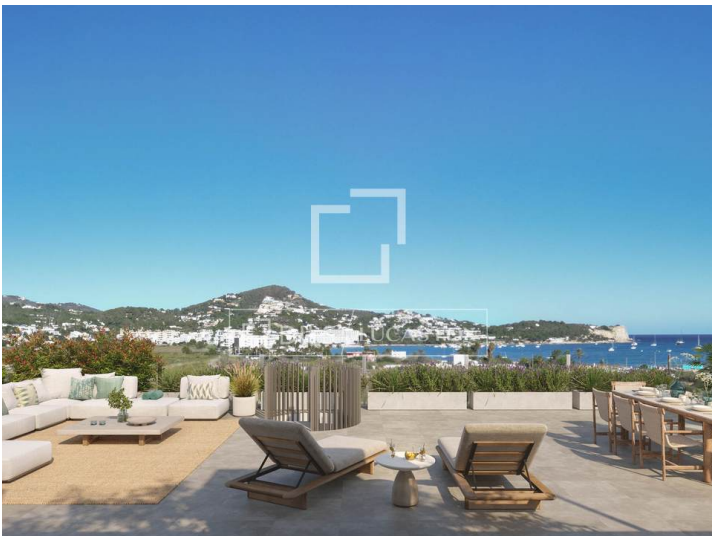


**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 13m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje