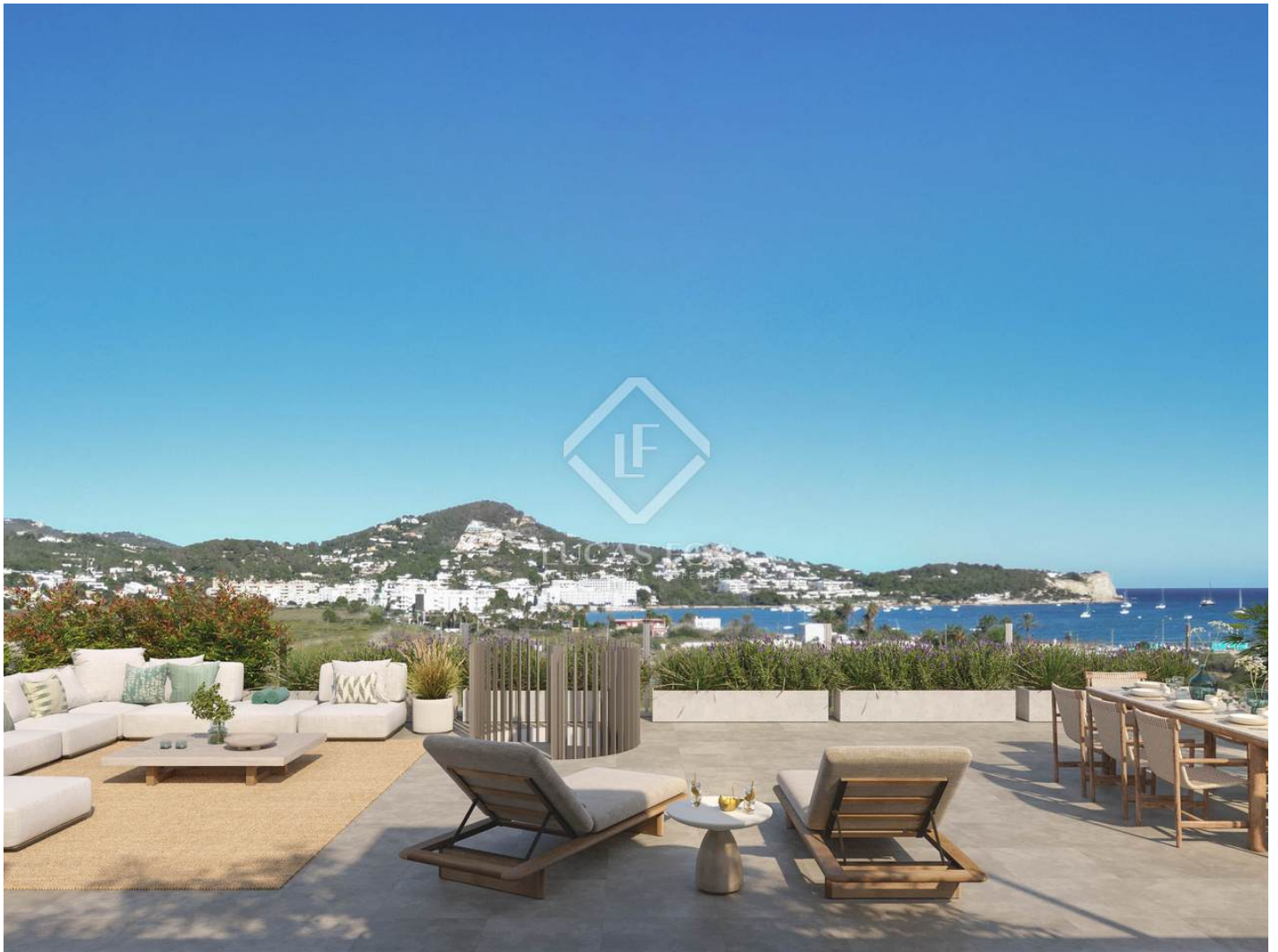


1.200.375 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 54m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

1.200.375 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 54m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2 Slaapkamers      2 Badkamers      87m<sup>2</sup> Plattegrond      54m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

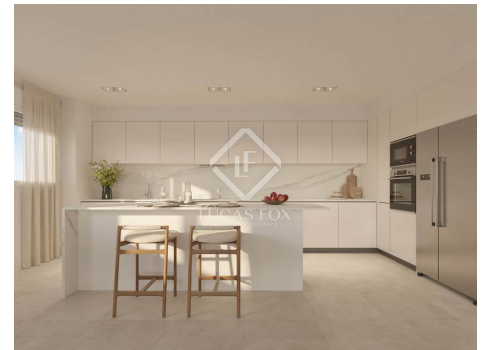
### Indrukwekkend nieuwbouw penthouse met 2 slaapkamers en een privéterras van 54 m<sup>2</sup> op het dak van het gebouw te koop in Ibiza-stad.

Marina Botafoch is een exclusief nieuwbouwproject met 84 appartementen, verdeeld over twee imposante gebouwen. Dit project onderscheidt zich door zijn spectaculaire gemeenschappelijk zwembad omgeven door goed onderhouden tuinen. Bovendien zijn er parkeerplaatsen opgenomen voor meer gemak voor alle bewoners.

Dit huis is ontworpen met nauwgezette aandacht voor detail, met een eigentijdse esthetiek en uitzonderlijk functioneel ontwerp. Dit penthouse, gelegen op de bovenste verdieping van het tweede gebouw, biedt een oppervlakte van 87 m<sup>2</sup> en beschikt over een indrukwekkend privédakterras van 54 m<sup>2</sup>, perfect om te genieten van buitenmomenten met een uitzonderlijk uitzicht. Bij binnenkomst van het huis worden we begroet door een ruime woon-eetkamer met open keuken, die uitkomt op een eerste privéterras van 16 m<sup>2</sup>, waar veel natuurlijk licht binnenkomt. Aan de andere kant vinden we het nachtgedeelte met twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, evenals een aparte badkamer, en een wasruimte. Op de bovenste verdieping vinden we het spectaculaire terras van 38 m<sup>2</sup> met panoramisch uitzicht op het strand van Talamanca.

Marina Botafoch ligt in een van de meest levendige en gewilde omgevingen van het eiland, met uitstekende toegang tot een zorgvuldige selectie van gastronomische restaurants, designboetieks en culturele ruimtes. Deze unieke combinatie van diensten en een prachtige natuurlijke omgeving maakt het gebied een onvergelijkbare plek om te genieten van een verfijnde levensstijl.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie over deze exclusieve en luxueuze promotie, op een van de meest begeerde bestemmingen op het eiland.



[lucasfox.co.nl/go/ibz54085](https://lucasfox.co.nl/go/ibz54085)

Zwembad, Tuin, Garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Besloten gemeenschap,  
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

1.200.375 € Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 54m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje