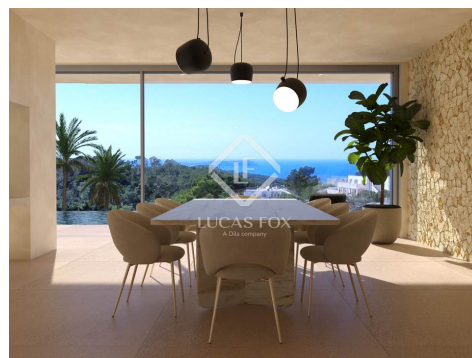
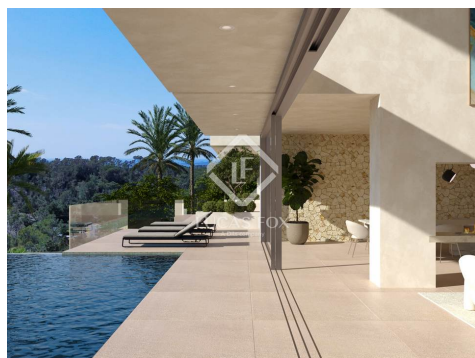


1.500.000 € Perceel - Te koop

6 Slaapkamer perceel met 1,305m² Tuin te koop in San Antonio, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07800

6	7	883m ²	2.425m ²	1.305m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

1.500.000 € Perceel - Te koop

6 Slaapkamer perceel met 1,305m² Tuin te koop in San Antonio, Balearen

Prachtig perceel op Ibiza te koop met vooraf goedgekeurde bouwvergunning en adembenemend uitzicht op zee.

Dit perceel biedt een uitzonderlijke kans om uw droomhuis te creëren op een van de meest gewilde locaties van Ibiza. Nu de bouwvergunning binnenkort rond is, kan de bouw nog dit jaar (2025) beginnen, zodat u deze visie van luxe wonen aan de kust kunt verwezenlijken.

Dit prachtige stuk land ligt op slechts 27 minuten van de luchthaven en biedt een panoramisch uitzicht op zee, weelderig groen en een uitzonderlijke kans om een luxe woning te bouwen met topvoorzieningen, waaronder een buitenzwembad, fitnessruimte, spa en een privé-padeltennisbaan.

- Locatie: 6 minuten van de veerboot van San Antonio, 8 minuten van Cala Salada en 27 minuten van de luchthaven van Ibiza
- Bouwvergunning: Goedgekeurd binnen enkele maanden en klaar voor onmiddellijke bouw (vergunning aangevraagd in februari 2024, naar verwachting geldig in Q3 2025)
- Perceeloppervlakte: 2.425,71 m²
- Geplande structuur: Luxe villa met drie verdiepingen en een totale woonoppervlakte van 882,73 m²



lucasfox.co.nl/go/ibz57042

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

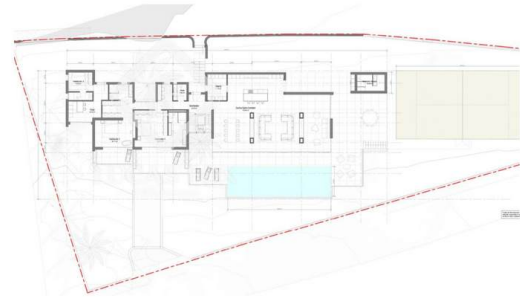
1.500.000 € Perceel - Te koop

6 Slaapkamer perceel met 1,305m² Tuin te koop in San Antonio, Balearen



Net usable areas: *First Floor*

Reference	m ²	SF
Room 4	47.03	506.2
Room 5	34.79	374.4
Room 6	35.06	377.5
Hall	25.87	278.5
Total	142.75	1,536.8



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje