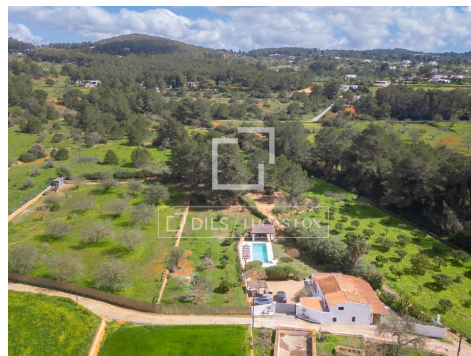
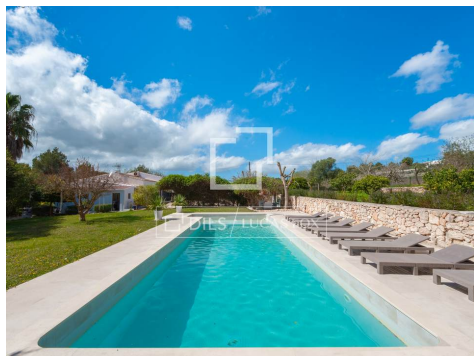


2.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07816

4	5	210m ²	8.069m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Balearen

Exclusieve villa in finca-stijl in San Rafael met 4 slaapkamers, 5 badkamers, twee gastenappartementen, een ruim zwembad en een prachtig aangelegde tropische tuin met fruitbomen, gelegen op een omheind perceel van 8.500 m² op een centrale locatie op het eiland.

Deze finca-villa in San Rafael combineert perfect het traditionele karakter van Ibiza met modern comfort. Gelegen op een volledig omheind perceel van ca. 8.500 m², biedt de woning circa 330 m² woonoppervlakte met vier slaapkamers en vijf badkamers, waaronder twee onafhankelijke appartementen met en-suite badkamers – ideaal voor gasten of een uitgebreide familie.

Het hoofdgebouw beschikt over een lichte woonkamer met plafonds van 4 meter hoog, wat een uitzonderlijk ruimtelijk gevoel creëert. Grote ramen en deuren overspoelen de kamers met natuurlijk licht en sluiten naadloos aan op de tropische tuinen en omliggende terrassen. De woning is volledig gerenoveerd tot een hoge standaard met hoogwaardige materialen en moderne installaties.

De buitenruimte nodigt u uit om optimaal te genieten van de levensstijl van Ibiza: een halfoverdekt terras met eethoek, een ruime veranda, een paviljoen om te ontspannen en een ruim zwembad. Een boomhut met uitzicht op de boomgaard biedt een uniek uitzicht op de zonsondergang over het terrein. Voor uw gemak is er ook een badkamer met wastafel bij het zwembad en een ruime parkeerplaats.

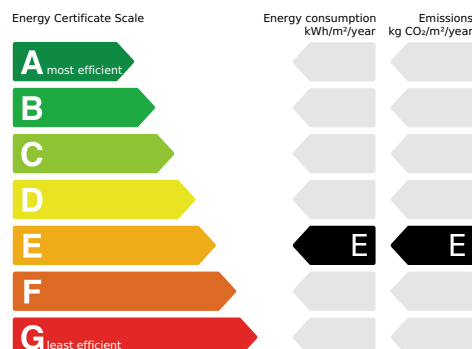
Praktische details zoals infrarood vloerverwarming, glasvezelinternet, airconditioning, alarmsysteem en een eigen waterput met waterfiltersysteem zorgen het hele jaar door voor comfort en efficiëntie. De tuin wordt automatisch geïrrigeerd met water uit de eigen waterputten, wat fruitbomen zoals sinaasappels, citroenen, granaatappels, appels, kersen, perziken, avocado's en vijgen van water voorziet.

Deze finca-villa biedt de perfecte balans tussen privacy, charme en centrale bereikbaarheid: een ideale woning voor gezinnen of iedereen die op comfortabele wijze wil genieten van de authentieke levensstijl op Ibiza.



lucasfox.co.nl/go/ibz57417

Zwembad, Tuin, Terras, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keukens,
Open keuken, Open haard,
Gerenoveerd, Exterior, Diervriendelijk,
Chill out area, Berging, Alarmsysteem,
Airconditioning,

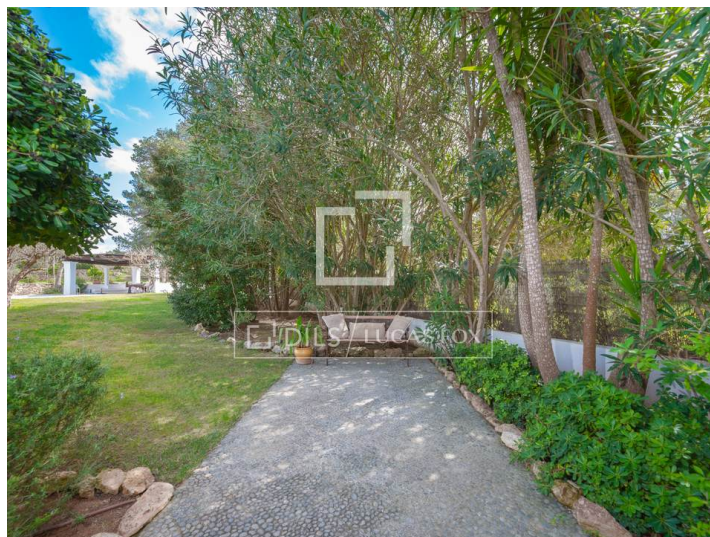


Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ibiza Town, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje