

7.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

7.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve luxe villa met adembenemend uitzicht te koop in het hart van Ibiza.

De villa staat op een perceel van 50.550 m² en heeft een totale bebouwde oppervlakte van 472 m² en beschikt over vijf luxe slaapkamers. De verhoogde ligging biedt een adembenemend uitzicht op Salinas en Cap de Falco, omgeven door pijnbomen, wat volledige privacy en exclusiviteit garandeert.

Deze luxe villa is gebouwd met alleen de beste materialen en de nieuwste technologie. Het pand beslaat twee niveaus, de natuurlijke helling van de berg volgend. De begane grond beschikt over een ruime slaapkamer met een en-suite badkamer, een grote lounge ruimte, woon- en eetruimtes en een buitenlounge en chill-out ruimte. De begane grond beschikt ook over een prachtig zwembad met een overloopontwerp aan twee kanten.

Op de eerste verdieping zijn er twee extra slaapkamers, elk met een eigen badkamer, evenals een unieke hoofdslaapkamer met inloopkast en een ruime badkamer. De villa is strategisch gelegen in het hart van het eiland, niet ver van de stranden van Sa Caleta en Cala Jondal.

Het landgoed biedt minimalistische aluminium ramen, vloerverwarming, airconditioning met verschillende functies (verwarmen, koelen, ontvochtigen en ventileren) en ledverlichting (inclusief RGB-leds). Al deze functies worden aangestuurd via een domoticasysteem (KNX), toegankelijk via led-schermen in elke kamer, en via een smartphone- of iPad-app. De villa beschikt ook over een geavanceerd alarmsysteem met camera's die op afstand kunnen worden bediend.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige Miele-apparatuur en warm water wordt geproduceerd met behulp van energiezuinige Mitsubishi-warmtepompen, die ook worden gebruikt voor de vloerverwarming. Andere kenmerken zijn uitgebreide bekabeling voor audio en video door het hele huis, een aansluiting op het elektriciteitsnet, waterbehandelingssystemen voor ontkalking en osmose en op maat gemaakte eikenhouten kasten met ledverlichting in elke kamer.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/ibz57620

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

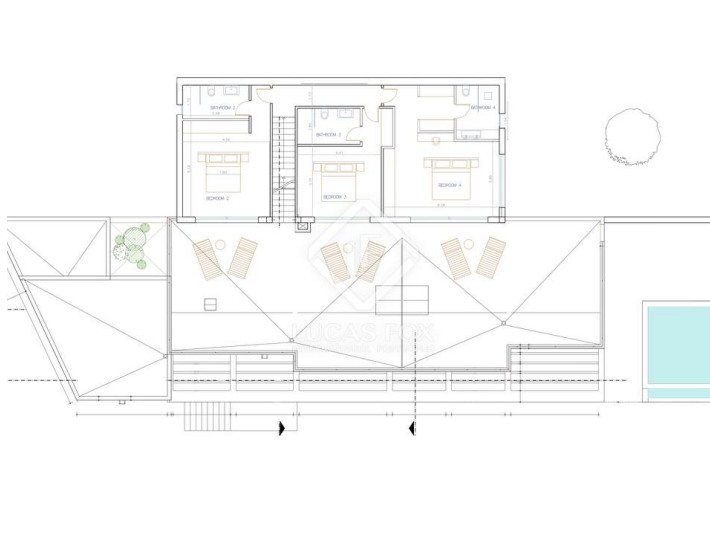
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

7.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07800

4	5	472m²	50.554m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje