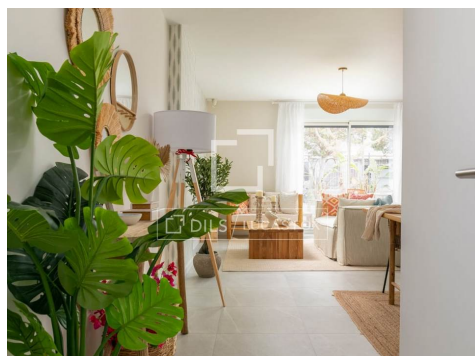


638.400 € Appartement - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

Q2 2026	2	2	101m <sup>2</sup>	44m <sup>2</sup>
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

638.400 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

### Nieuwbouwappartement met 2 slaapkamers en terras van 44 m<sup>2</sup> te koop in Ibiza-stad.

Lucas Fox presenteert de exclusieve nieuwbouwwijk Opal Ibiza, gelegen op een van de meest gewilde bestemmingen van het eiland, aan het levendige strand van Playa d'En Bossa. Deze ontwikkeling met 90 appartementen, verdeeld over meerdere verdiepingen, onderscheidt zich door een eigentijds en comfortabel ontwerp in een bevoorrechte omgeving.

Deze exclusieve woning op de tweede verdieping in gebouw nummer 3 heeft een oppervlakte van 101 m<sup>2</sup> en een privéterras van 44 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over een ruime woon-/eetkamer met open keuken, die via grote ramen direct toegang heeft tot het terras en veel natuurlijk licht binnenlaat. Er zijn twee slaapkamers en twee badkamers.

De woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder een inbouwkeuken, wit gelakt houtwerk, airconditioning met warmtepomp en een arothermisch systeem voor warmwaterproductie. Daarnaast hebben eigenaren de mogelijkheid om de vloeren en tegels aan te passen aan hun persoonlijke stijl.

Opal Ibiza kenmerkt zich door luxe gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad, een solarium, een chill-out ruimte en een volledig uitgeruste fitnessruimte op de begane grond.

Deze ontwikkeling is zorgvuldig samengesteld om een ontspannen sfeer te creëren, ideaal voor de meest veeleisende klanten. Bewoners kunnen vanuit veel woningen genieten van een panoramisch uitzicht op de natuurlijke omgeving van Ibiza.

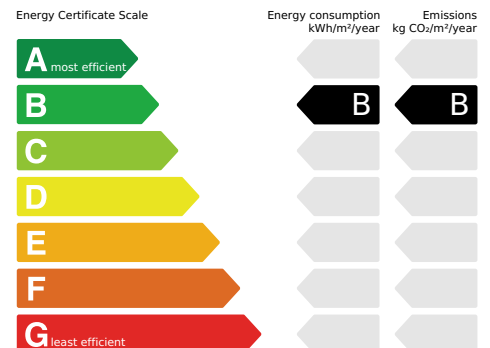
Bij deze woning zijn twee parkeerplaatsen en een berging bij de prijs inbegrepen.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve ontwikkeling in een van de meest gewilde gebieden van Ibiza.



[lucasfox.co.nl/go/ibz57940](https://lucasfox.co.nl/go/ibz57940)

Zwembad, Terras, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open keuken,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten,  
Dubbel glas, Domotica systeem,  
Chill out area, Airconditioning

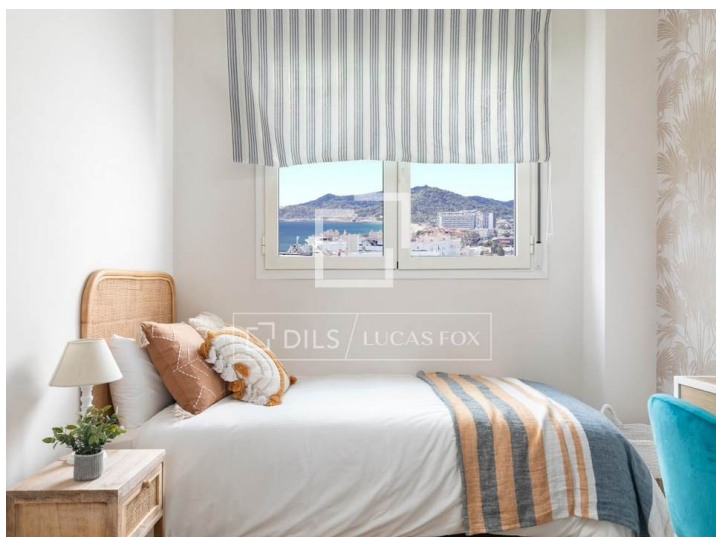


### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

638.400 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 44m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje