

364.400 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

**1** Slaapkamers    **1** Badkamers    **58m<sup>2</sup>** Plattegrond    **15m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

364.400 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **58m<sup>2</sup>** Plattegrond      **15m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Exclusief nieuwbouwappartement met één slaapkamer en een terras van 15 m<sup>2</sup> te koop in Ibiza-stad

Lucas Fox presenteert de exclusieve nieuwbouwontwikkeling Opal Ibiza, op een van de meest gewilde bestemmingen van het eiland, aan het levendige Playa d'En Bossa. Dit complex met 90 appartementen, verdeeld over meerdere verdiepingen, onderscheidt zich door zijn eigentijdse en comfortabele ontwerp in een bevoorrechte omgeving.

Dit exclusieve appartement op de tweede verdieping in gebouw nummer 3 heeft een oppervlakte van 58 m<sup>2</sup> en een privéterras van 15 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over een ruime woon-/eetkamer met open keuken, die via grote ramen direct toegang heeft tot het terras, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt. In de andere vleugel bevindt zich de ruime tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer.

De woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder een inbouwkeuken, wit gelakt houtwerk, airconditioning met warmtepomp en een lucht-waterwarmtepomp voor de productie van warm water. Bovendien hebben huiseigenaren de mogelijkheid om de vloer en de tegels aan te passen aan hun persoonlijke stijl.

Opal Ibiza kenmerkt zich door luxe gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad, een solarium, een chill-ruimte en een volledig uitgeruste fitnessruimte op de begane grond.

Deze ontwikkeling is zorgvuldig ontworpen met oog voor detail en creëert een ontspannen sfeer, ideaal voor de meest veeleisende klanten. Bovendien kunnen bewoners genieten van een panoramisch uitzicht op de natuurlijke omgeving van Ibiza.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve woning in een van de meest gewilde gebieden van Ibiza.



[lucasfox.co.nl/go/ibz57961](https://lucasfox.co.nl/go/ibz57961)

Zwembad, Terras, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



364.400 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **58m<sup>2</sup>** Plattegrond      **15m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje