LUCAS FOX
A Dils company

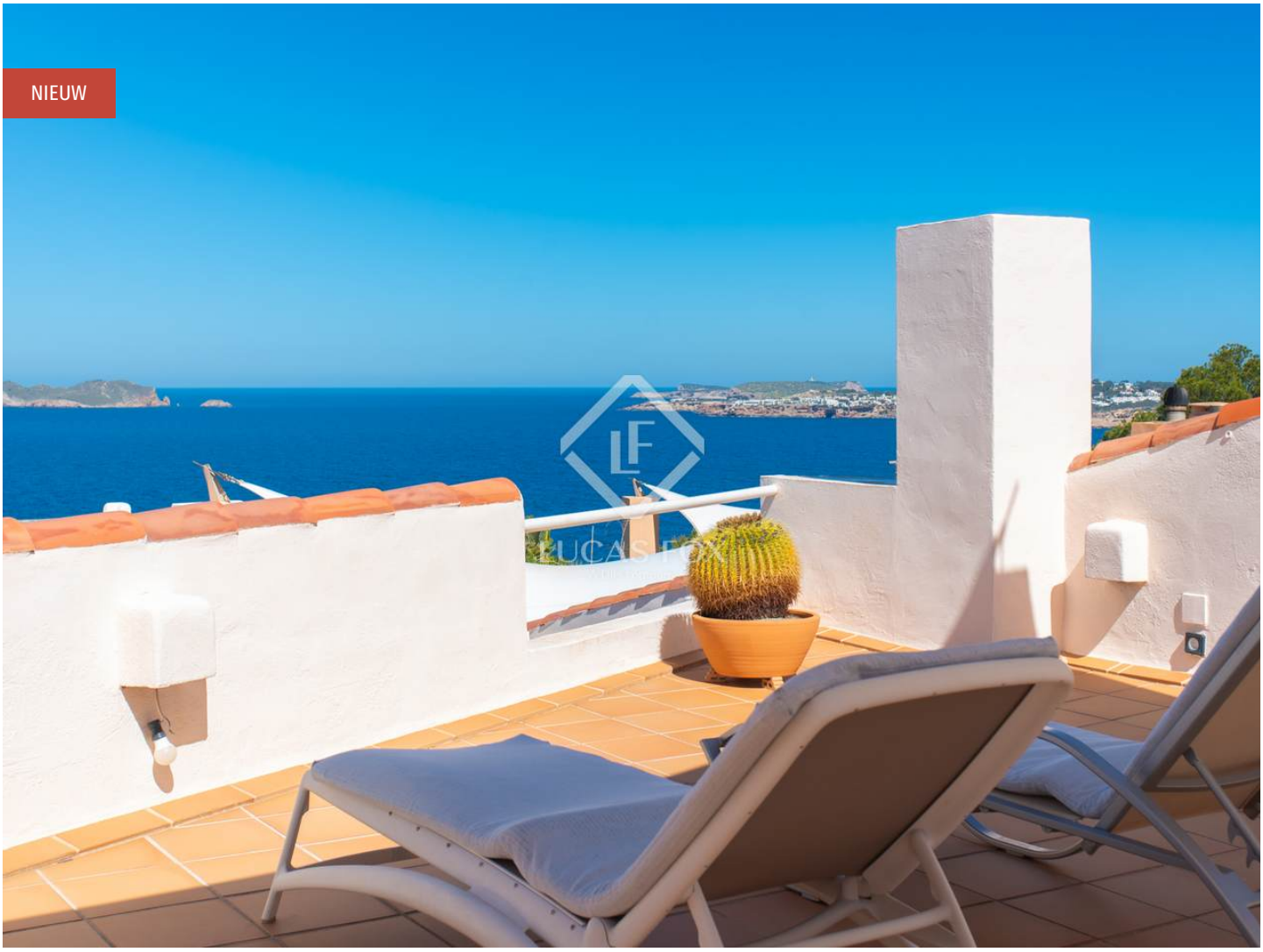
REF. IBZ57968

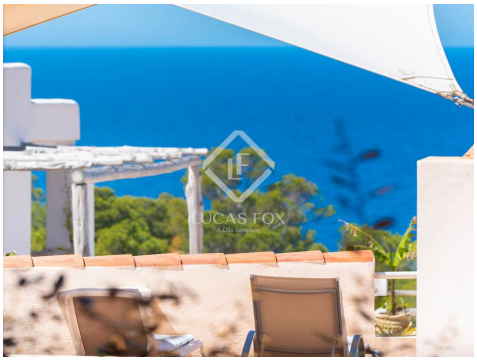
3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

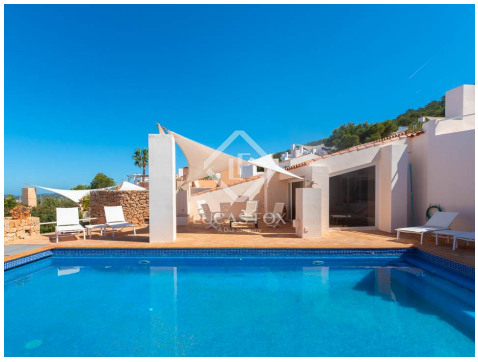
7 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07830

7	7	585m²	1.499m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte







Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

LUCAS FOX
A Dils company

REF. IBZ57968

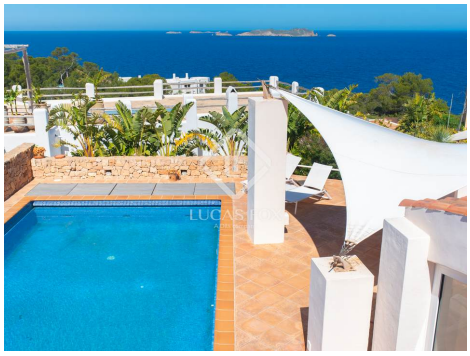
3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07830

7	7	585m²	1.499m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING



lucasfox.co.nl/go/ibz57968

Zeezicht, Zwembad, Terras, Garage, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Chill out area, Berging

Ibiza-eigendom met twee villa's, op loopafstand van het strand, uitzicht op zee en zonsondergang, zwembad en ruime woonruimtes. Ideaal om te wonen of te investeren.

Deze woning is gelegen in de rustige en gewilde Calo d'en Real ontwikkeling, aan de westkust van Ibiza, op slechts een steenworp afstand van de zee en met privétoegang tot een klein strand. Ideaal gelegen om te genieten van adembenemende zonsondergangen, bestaat dit unieke landgoed uit twee onafhankelijke woningen, elk met comfort en privacy.

De hoofdvilla, verdeeld over meerdere niveaus (480 m² bebouwd, 458,5 m² bruikbaar, 1.320 m² perceel), biedt royale en verfijnde leefruimtes. Op de begane grond vinden we een ruime inkomhal, een grote volledig uitgeruste keuken, een eetkamer met uitzicht op een charmante patio met verschillende terrassen.

De benedenverdieping biedt twee lichte woonkamers, waarvan één met een open haard en uitzicht op het zwembad, evenals twee slaapkamers met eigen badkamer en onafhankelijke ingangen. Er is ook een eetkamer, een open keuken en een zomerwoonkamer met prachtig uitzicht op het zwembad.

Het terras biedt een prachtige buitenruimte met uitzicht op de zee en de zonsondergang. Er zijn ook twee slaapkamers met eigen badkamer.

Op de bovenste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, kleedkamer en een eigen terras, evenals een extra slaapkamer met een eigen badkamer en een terras.

De villa beschikt tevens over een dubbele garage, voldoende parkeergelegenheid buiten, een berging en een prachtig zwembad.

Het tweede huis (105 m² bebouwd, 65 m² bruikbaar, 179 m² aangrenzend perceel) is perfect voor gasten of verhuur en bestaat uit een ruime slaapkamer, een badkamer, een volledig uitgeruste keuken, een open woon- en eetkamer en een eigen patio, terras en een kleine tuin

Extra voorzieningen zijn onder andere directe toegang tot de zee en het strand, adembenemend uitzicht op zee en schitterende zonsondergangen, een rustige ligging in een gewilde wijk van Ibiza en een royale buitenruimte met zwembad en terrassen.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

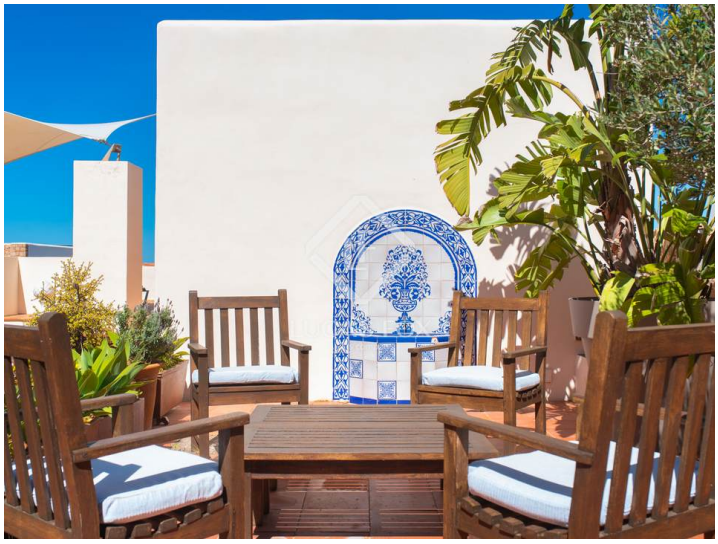
3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

7 Slaapkamer villa te koop in San José, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » San José » 07830

7	7	585m²	1.499m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit zeldzame en elegante pand combineert privacy en een idyllische omgeving om te genieten van de natuurlijke schoonheid van Ibiza. Een unieke kans om te wonen of te investeren op een van de meest gewilde locaties van het eiland.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje