

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Formentera » 07870

7	5	414m ²	7.000m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Charmante villa met toeristenvergunning te koop in Formentera, Balearen.

Lucas Fox presenteert deze woning op Formentera: een charmant landgoed met vier onafhankelijke woningen. Deze indeling biedt een ideale combinatie van privacy, comfort en veelzijdigheid, perfect voor zowel persoonlijk gebruik als een potentieel winstgevende investering in vakantieverhuur.

Het landgoed beschikt over een oppervlakte van 7.000 m², met mediterrane tuinen, ruime buitenruimtes en meerdere ontspanningsruimtes. Het is vermeldenswaard dat het een toeristenvergunning heeft, waardoor het ideaal is voor vakantieverhuur op een eiland dat het hele jaar door veel toeristen trekt.

Het landgoed is omgeven door zorgvuldig onderhouden tuinen, gazons, inheemse planten en diverse buitenruimtes om te ontspannen. Het beschikt over een klein privézwembad, eetgedeeltes in de buitenlucht, barbecueplekken en relaxhoekjes, allemaal ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl.

De hoofdwoning, gebouwd in 1930, heeft de traditionele bouwstijl van Formentera behouden. Het beschikt over een gezellige woon-/eetkamer die grenst aan een volledig uitgeruste traditionele keuken. Het biedt drie tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. Buiten vindt u een grote tuin met inheemse flora en cactussen, een barbecueplek, een jacuzzi voor drie personen en een eigen parkeerplaats.

De bijgebouwstudio, gelegen naast het hoofdgebouw, beschikt over een badkamer, een overdekt terras en een privétuin. De studio is omgeven door stenen muren en beschikt over een traditionele oven.

Het eerste gastenverblijf in mediterrane stijl beschikt over een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer, een open keuken naar de woonkamer en een overdekte veranda. Het beschikt ook over een relaxtuin, een privézwembad en een parkeerplaats.

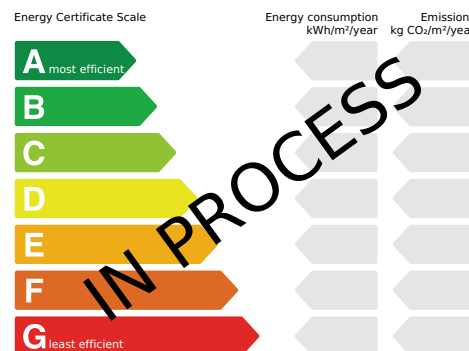
Het tweede gastenverblijf is een functionele studio met een ruime woonkamer, compacte keuken, zithoek en complete badkamer. Ideaal voor gasten of verhuur.

Het derde gastenverblijf is een aparte ruimte met een slaapkamer, woonkamer, badkamer en douche. De keuken en woonkamer zijn geïntegreerd in een koraalstenen buitenstructuur. Er is ook een eigen parkeerplaats.



lucasfox.co.nl/go/ibz59600

Tuin, Verhuur licentie, Open haard,
Exterior, Diervriendelijk, Chill out area



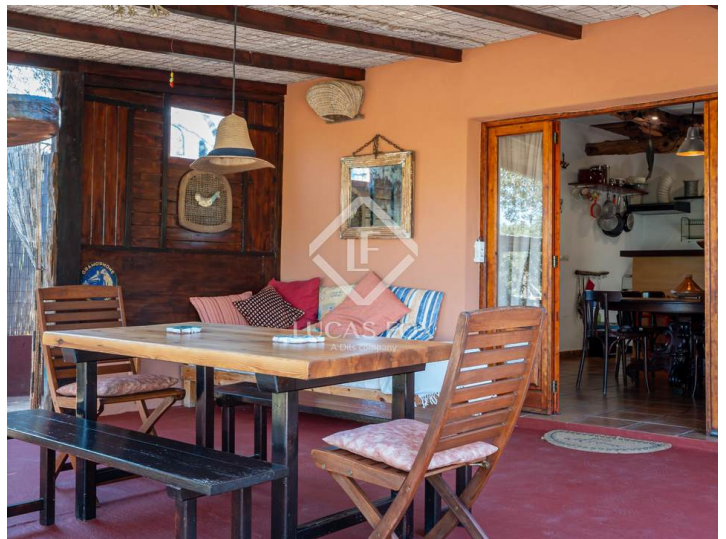
Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Formentera, Balearen

Dit pand is ideaal als vaste verblijfplaats in een van de meest gewilde uithoeken van de wereld, maar ook als een geweldige investeringskans dankzij de flexibele indeling en de gewilde toeristenvergunning.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje