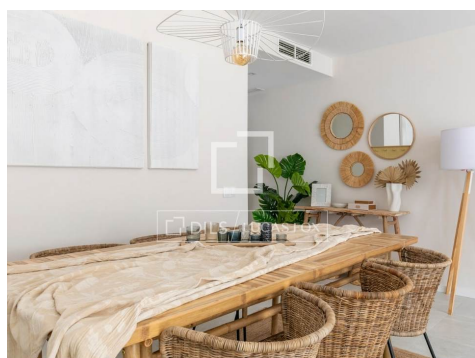
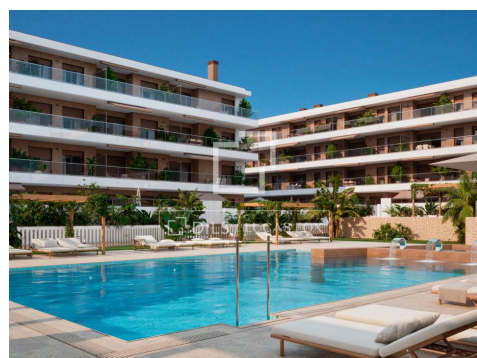


453.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 34m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q2 2026	1	1	66m ²	34m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

453.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 34m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Nieuw gebouwd begane grond appartement met één slaapkamer en een groot privéterras met een tuin van 34 m² te koop in Ibiza-stad

Lucas Fox presenteert de exclusieve nieuwbouwwijk Opal Ibiza, op een van de meest gewilde bestemmingen van het eiland, aan het levendige strand Playa d'En Bossa. Deze nieuwbouwwijk met 90 appartementen, verdeeld over meerdere verdiepingen, onderscheidt zich door een eigentijds en comfortabel ontwerp in een bevoorrechte omgeving.

Dit exclusieve appartement op de begane grond in gebouw nummer 1 heeft een bebouwde oppervlakte van 66 m² en een prachtig privéterras van 34 m² met tuin. De woning beschikt over een ruime woon-/eetkamer met open keuken, die via grote ramen direct toegang heeft tot het terras, wat zorgt voor veel natuurlijk licht. Aan de andere kant bevindt zich een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer. De slaapkamer heeft ook toegang tot het terras, ideaal om van het buitenleven te genieten.

De woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, waaronder een inbouwkeuken, wit gelakt houtwerk, airconditioning met warmtepomp en een arothermisch systeem voor warmwaterproductie. Daarnaast hebben eigenaren de mogelijkheid om de vloeren en tegels aan te passen aan hun persoonlijke stijl.

Opal Ibiza kenmerkt zich door luxe gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad, een solarium, een chill-outruimte en een volledig uitgeruste fitnessruimte op de begane grond. Deze ontwikkeling beschikt over zorgvuldig geselecteerde details en een ontspannen sfeer, ideaal voor de meest veeleisende gasten. Bewoners kunnen ook genieten van een panoramisch uitzicht op de natuurlijke omgeving van Ibiza.

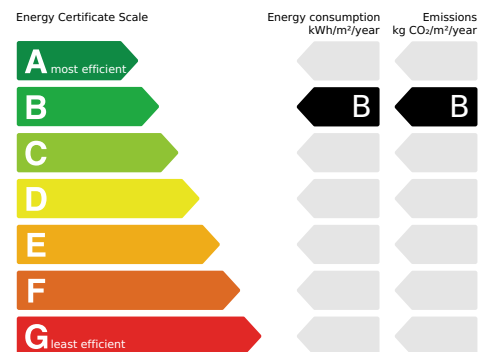
In de prijs van het pand zijn een parkeerplaats en een berging inbegrepen.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over deze exclusieve woning in een van de meest gewilde gebieden van Ibiza.



lucasfox.co.nl/go/ibz60433

Zwembad, Tuin, Terras, Gym,
Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Open keuken, Nieuwbouw, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Besloten gemeenschap,
Alarmsysteem, Airconditioning

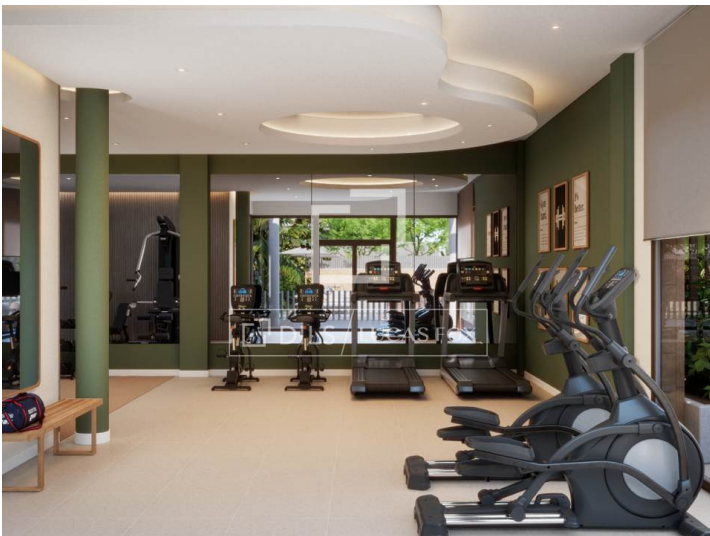


Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

453.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 34m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje