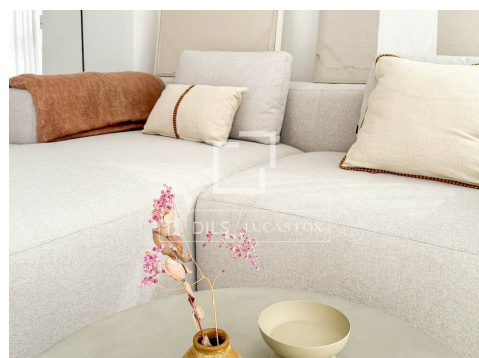


620.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	126m ²	32m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

620.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen

Exclusieve, gloednieuwe duplexwoning in Es Viver met een eigen solariumterras, 2 slaapkamers, 2 badkamers en veel natuurlijk licht dankzij de toplocatie op de hoek. Gelegen in een rustige buurt met slechts 4 burens, inclusief parkeergelegenheid.

Kwalificatie

Exclusieve nieuwbouw duplexwoning met privé solariumterras in Es Viver.

Samenvatting

Exclusieve, gloednieuwe duplexwoning in Es Viver met een eigen zonneterras, 2 slaapkamers, 2 badkamers en veel natuurlijk licht dankzij de toplocatie op de hoek. Gelegen in een rustige gemeenschap met slechts 4 burens, met parkeergelegenheid op eigen terrein en uitstekende verbindingen naar Ibiza-stad, de stranden en alle voorzieningen.

Beschrijving

Deze elegante, nieuw gebouwde duplexwoning is gelegen in een rustige en exclusieve gemeenschap met slechts vier burens en biedt een uitstekende combinatie van modern design, licht en privacy in een van de meest gewilde woonwijken van Ibiza.

Het huis onderscheidt zich door zijn bevoorrechte hoekligging, waardoor er gedurende de hele dag veel natuurlijk licht binnenvalt en warme en uitnodigende ruimtes ontstaan.

De begane grond beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met een geïntegreerde keuken, ontworpen om het gevoel van ruimte en comfort te maximaliseren. Vanaf deze verdieping heeft u toegang tot een aangenaam terras, perfect om buiten te ontbijten of aan het einde van de dag te ontspannen.

De benedenverdieping omvat het slaapgedeelte, bestaande uit twee ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, wat extra comfort en privacy biedt.

Een van de grootste pluspunten van deze woning is het spectaculaire, exclusieve solariumterras, een uitzonderlijke ruimte om te ontspannen, te zonnebaden, buitenbijeenkomsten te houden of het hele jaar door optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl.

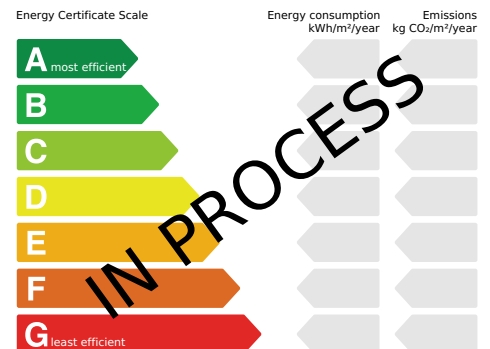
Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



lucasfox.co.nl/go/ibz70088

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Open keuken, Exterior, Diervriendelijk,
Balkon, Airconditioning



620.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen

De woning beschikt tevens over parkeergelegenheid buiten het wooncomplex, wat het dagelijks leven gemakkelijker en praktischer maakt.

Een ideale kans voor wie op zoek is naar een moderne, onderhoudsarme woning, of het nu als hoofdverblijf, tweede huis of investering is, op een strategische locatie dicht bij Ibiza-stad, het strand en alle essentiële voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken

- Nieuw gebouwde duplexwoning
- Exclusieve woongemeenschap met slechts 4 burens.
- Hoekhuis
- Heel helder
- Hoofdterras
- Privé zonneterras voor exclusief gebruik
- 2 tweepersoonsslaapkamers
- 2 complete badkamers
- Hoofdslaapkamer met eigen badkamer
- Ruime inbouwkasten
- Woon-eetkamer met geïntegreerde keuken
- Buitenparkeergelegenheid op het terrein.
- Uitstekende woonlocatie
- Ideaal als hoofdverblijf, tweede huis of investering.

Geschatte afstanden

- Playa d'en Bossa: 5 minuten met de auto
- Het centrum van Ibiza-stad: 5 minuten met de auto.
- De haven van Ibiza: 10 minuten met de auto.
- Dalt Vila: 10 minuten met de auto

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

620.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen

- Luchthaven Ibiza: 10 minuten met de auto
- Marina Botafoch: 10 minuten met de auto
- Can Misses Hospital: 5 minuten met de auto
- Santa Eulària des Riu: 20 minuten met de auto
- Ibiza Golfbaan: 15 minuten met de auto

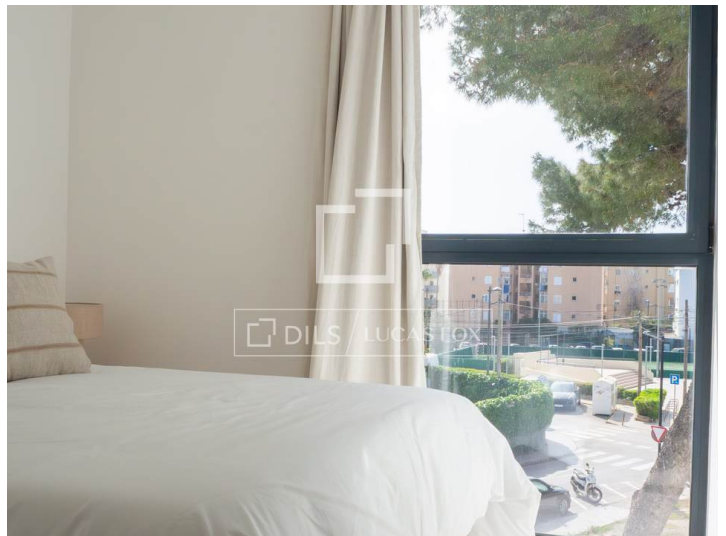
Een eigentijdse woning die design, privacy en exclusieve buitenruimtes combineert op een toplocatie in Ibiza.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

620.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Ibiza Town, Balearen



Marketed by Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., company registration number B64125438), acting as a property agent.

The information provided is for guidance only, based on details supplied by the owner, and is subject to change. It does not constitute a contractual offer.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje