

638.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

# Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 27m<sup>2</sup> terras te koop in Santa Eulalia

Spanje » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	113m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

638.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 27m<sup>2</sup> terras te koop in Santa Eulalia

**Exclusieve nieuwbouwwoning met een overdekt terras van 28 m<sup>2</sup>, lichte ruimtes en een eigentijds design, gelegen in een complex met zwembad, tuinen en complete gemeenschappelijke voorzieningen in Santa Eulalia.**

Dils Lucas Fox presenteert deze elegante nieuwbouwwoning in het exclusieve Terramar Eivissa-complex, een eigentijds wooncomplex in een rustige buurt van Santa Eulària des Riu, op slechts enkele minuten van de zee en alle voorzieningen.

Deze lichte en luchtige woning is ontworpen om comfortabele, functionele ruimtes te bieden die naadloos aansluiten op de buitenomgeving. De ruime open woon- en eetkamer met keuken komt uit op een prachtig overdekt terras van bijna 28 m<sup>2</sup>, ideaal voor een aangename eet- en ontspanningsruimte in de buitenlucht, zodat u het hele jaar door kunt genieten van het mediterrane klimaat. De woning beschikt over twee tweepersoonsslaapkamers, twee complete badkamers en een praktische aparte wasruimte, met een zorgvuldig ontworpen indeling om elke ruimte optimaal te benutten.

Het interieur onderscheidt zich door het eigentijdse design, de overvloed aan natuurlijk licht en de zorgvuldige selectie van hoogwaardige materialen. De keuken is volledig uitgerust met een oven, magnetron, keramische kookplaat, afzuigkap en vaatwasser. Bovendien beschikt de woning over een arothermisch verwarmings- en koelsysteem en heeft een A-energielabel, wat het hele jaar door garant staat voor een hoog comfortniveau en energie-efficiëntie.

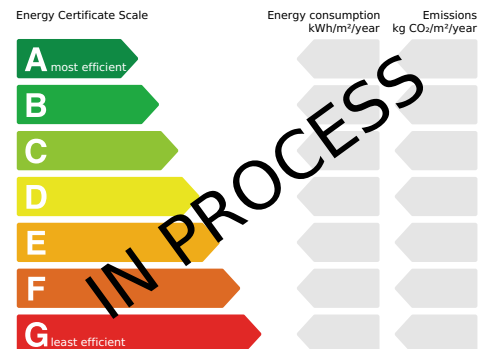
Terramar Eivissa biedt complete gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl, met ruime tuinen, een gemeenschappelijk zwembad met solarium en een pickleballbaan.

De prijs van de woning is inclusief een parkeerplaats en een berging.



[lucasfox.co.nl/go/ibz71350](https://lucasfox.co.nl/go/ibz71350)

Zwembad, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Nieuwbouw, Berging,  
Airconditioning

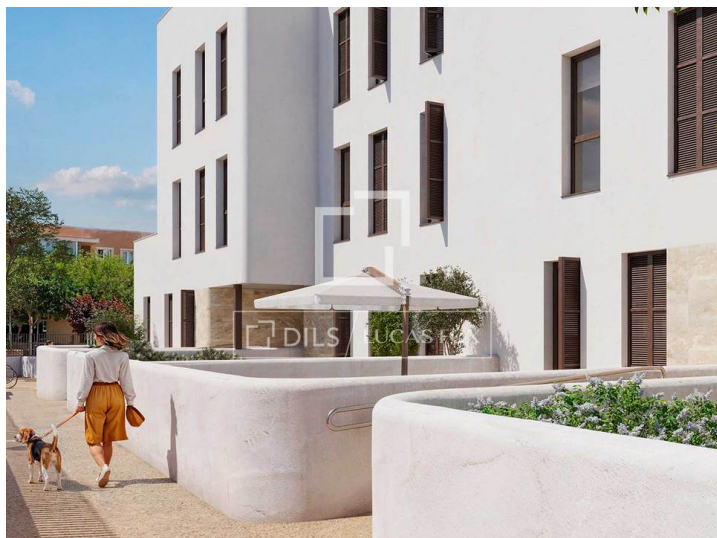


**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

638.500 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 27m<sup>2</sup> terras te koop in Santa Eulalia



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje