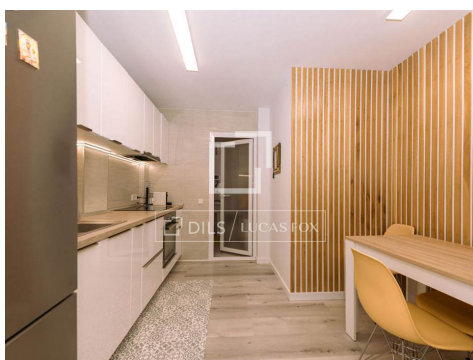
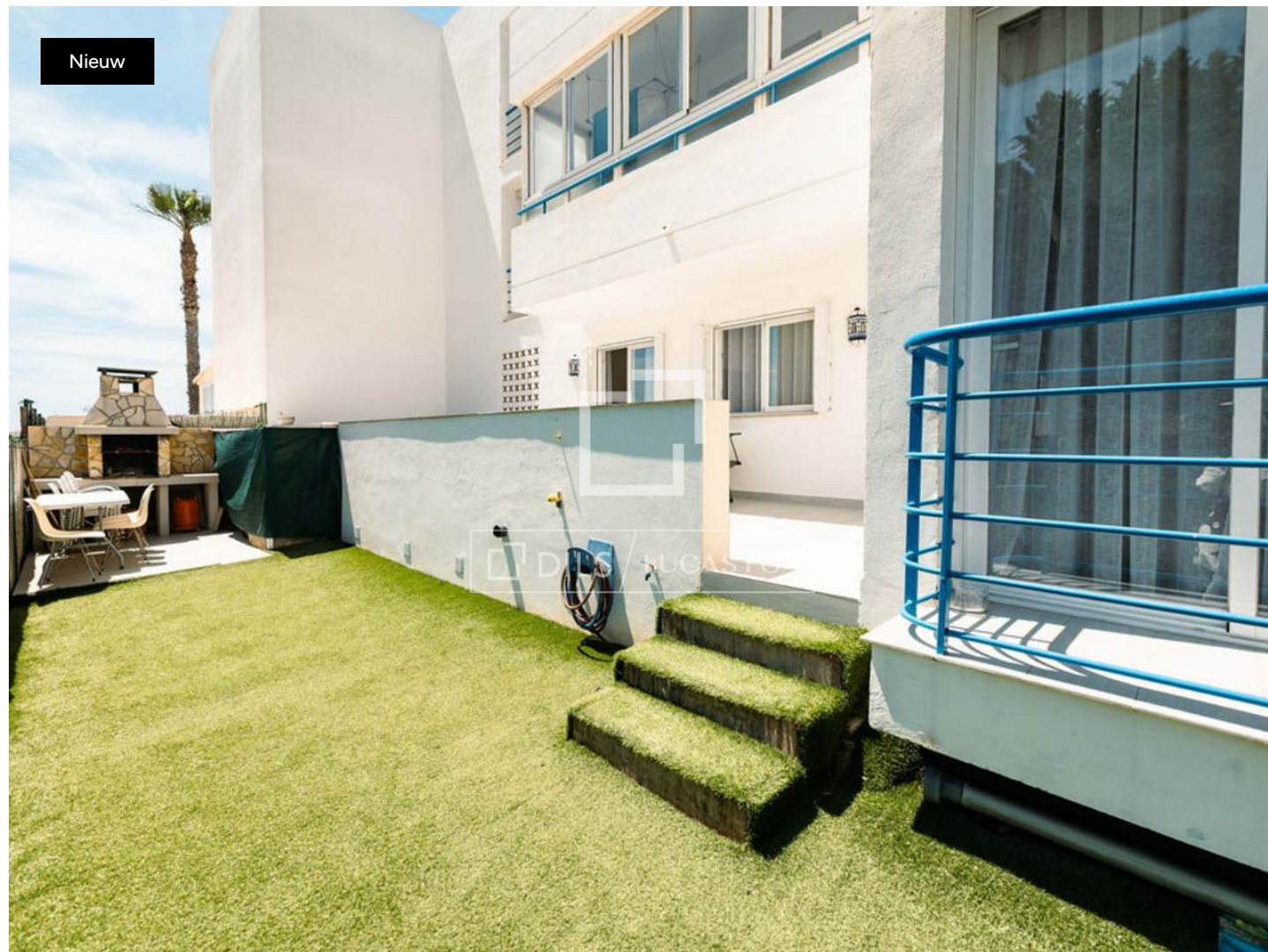


648.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² Tuin te koop in Ibiza Town, Balearen

Spanje » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	2	86m ²	25m ²	42m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

648.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² Tuin te koop in Ibiza Town, Balearen

Licht en gerenoveerd appartement op de begane grond met een ruim terras, te koop nabij Ibiza-stad.

Ontdek deze prachtig gerenoveerde woning op de begane grond, waar eigentijds minimalisme samensmelt met de ontspannen mediterrane levensstijl. Gelegen in de rustige woonwijk Cas Serres, op slechts enkele minuten van het hart van Ibiza-stad, biedt dit elegante appartement met drie slaapkamers een uitzonderlijke balans tussen privacy, comfort en gemak.

Het pand is ontworpen met strakke architectonische lijnen en een tijdloos neutraal kleurenpalet en biedt 86 m² aan doordacht vormgegeven woonruimte. De intelligente indeling creëert een natuurlijke scheiding tussen de privé-slaapvertrekken en de lichte, open woonruimte, wat zowel functionaliteit als rust garandeert.

De woonkamer loopt naadloos over in een terras/tuin van 42 m² op het zuiden, waardoor een uitnodigende binnen-buiten leefstijl ontstaat. Of u nu geniet van lange zomerse lunches, gasten ontvangt of gewoon ontspant in de mediterrane zon, deze royale buitenruimte is een ware verlenging van het huis. De ligging biedt bovendien de ideale mogelijkheid om een privéjacuzzi te plaatsen, waardoor het terras verandert in een exclusieve wellness-oase.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

De verkoopprijs bedraagt €648.000.

De toepasselijke belastingen (ITP/btw/AJD), evenals notariskosten, kadasterkosten en andere kosten die verband houden met de aankoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

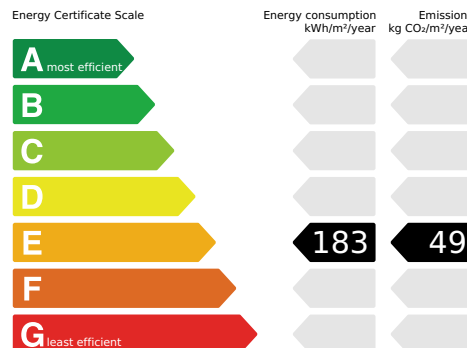
De totale acquisitiekosten kunnen variëren afhankelijk van het profiel van de koper en de voorwaarden van de transactie, en kunnen op verzoek van geïnteresseerden nader worden toegelicht.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, BTW-nummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar, geregistreerd onder nummer GOIBE740096/2024 in het officiële register van vastgoedmakelaars van de Balearen (IBIZA).



lucasfox.co.nl/go/ibz72168

Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem, Airconditioning,

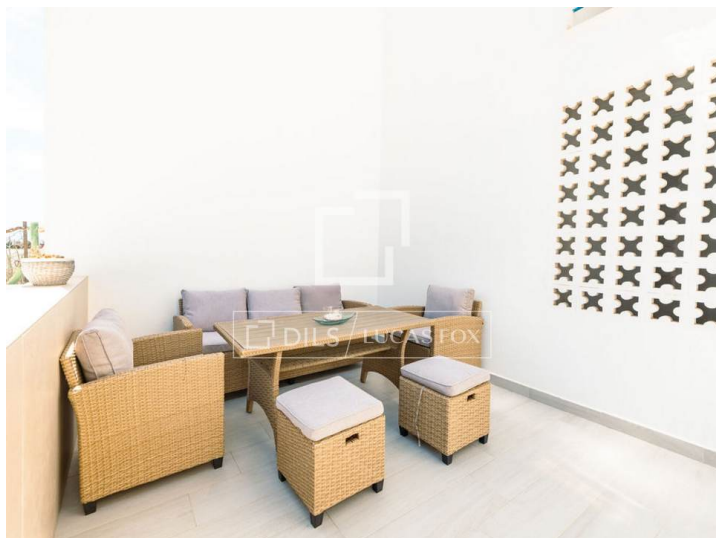


Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

648.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 42m² Tuin te koop in Ibiza Town, Balearen



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje