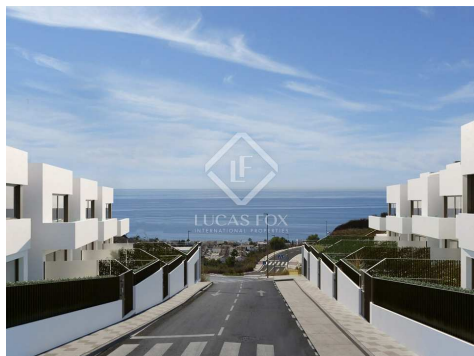


Prijs vanaf 460.000 € New development - Uitverkocht
IdiliaMeraki Huizen / Villa's, Axarquia, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Axarquia, Malaga beschikt over prijzen vanaf 460,000 €

Q1 2024 Verleend
Completion Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 460.000 € New development - Uitverkocht

IdiliaMeraki Huizen / Villa's, Axarquia, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Axarquia, Malaga beschikt over prijzen vanaf 460,000 €

Q1 2024 **Verleend**
Completion Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Axarquia, Malaga beschikt over prijzen vanaf 460,000 €

Lucas Fox presenteert de nieuwbouwontwikkeling Idilia Meraki, in Rincón de la Victoria, op slechts 5 minuten van de zee. Het bestaat uit negen exclusieve halfvrijstaande woningen met drie en vier slaapkamers, klaar voor oplevering in 2024. Ze beschikken over privétuinen en de mogelijkheid om een jacuzzi te plaatsen, evenals een semi-kelderdieping met ruimte voor minimaal twee parkeerplaatsen. Deze huizen zijn ingericht met de meest verfijnde afwerkingen en met een niveau van comfort aangepast aan de eisen van de 21e eeuw.

De woningen hebben een architectonisch ontwerp dat is ontworpen om zowel van binnen als van buiten te genieten van het prachtige uitzicht. In feite waaiëren de huizen uit om optimaal te profiteren van het panoramische uitzicht op de omgeving, vooral richting de zee. Ze hebben allemaal een uitgebreide hoogbouwtuin, waardoor u van de omgeving kunt genieten zonder dat dit ten koste gaat van de privacy.

De binnenverdeling van de woningen is zorgvuldig ontworpen om grote terrassen en open woonkamers te bieden. Er worden open en flexibele ruimtes aangeboden waarmee u het beste uit elke hoek van het huis kunt halen. Verder beschikken de woningen over slaapkamers met ruimte voor een tweepersoonsbed, een toilet op de begane grond en twee complete badkamers. Daarnaast heeft de hoofdslaapkamer een eigen badkamer en een kledkamer.

Bij Idilia Meraki is aan design en comfort gedacht, daarom zijn alle woningen voorzien van een compleet ingerichte keuken, vloerverwarming en andere kwaliteiten zoals een scherm en spiegel in de badkamers (voor uitgebreidere informatie zie het kwaliteitsrapport). Bovendien ondersteunt de promotie ook duurzaamheid. Alle woningen hebben een hoge energielabel B, wat niet alleen het milieu ten goede komt, maar ook een verlaging van de maandelijkse lasten met zich meebrengt.



lucasfox.co.nl/go/idiliameraki

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 460.000 € New development - Uitverkocht

IdiliaMeraki Huizen / Villa's, Axarquia, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Axarquia, Malaga beschikt over prijzen vanaf 460,000 €

Q1 2024 **Verleend**
Completion Bouwvergunning

Idilia Meraki, gelegen in Rincón de la Victoria, ten oosten van de hoofdstad van Málaga, biedt toegang tot prachtige stranden, de nabijheid van verschillende diensten en uitzonderlijke landschappen. Deze enclave biedt een perfecte omgeving om in te wonen, met het gemak dat het slechts vijf minuten verwijderd is van de zee en de geconsolideerde stedelijke gebieden. Bovendien biedt de strategische ligging snelle toegang tot de hoofdstad van Malaga, het AVE-station en de luchthaven via de wegen A-7 en N-340a. Met scholen, supermarkten en sportcentra in de buurt wordt Rincón de la Victoria gepresenteerd als een zeer praktische bestemming, voor een ontspannen verblijf zonder het comfort van het moderne leven op te geven.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Hoogtepunten

- Herenhuizen met 3 en 4 slaapkamers
- Privéterrassen en tuinen met de mogelijkheid van een jacuzzi
- Open ruimtes
- Exclusieve locatie vlakbij de zee
- uitzicht op zee
- Uitstekende kwaliteiten

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	460.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	186m ² , Terras 26m ²
Villa	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	201m ² , Terras 34m ²
Villa	710.000 €	Vloer 0	4 Slaapkamers 3 Badkamers	273m ² , Terras 171m ²
Villa	835.000 €	Vloer 0	4 Slaapkamers 3 Badkamers	300m ² , Terras 104m ²

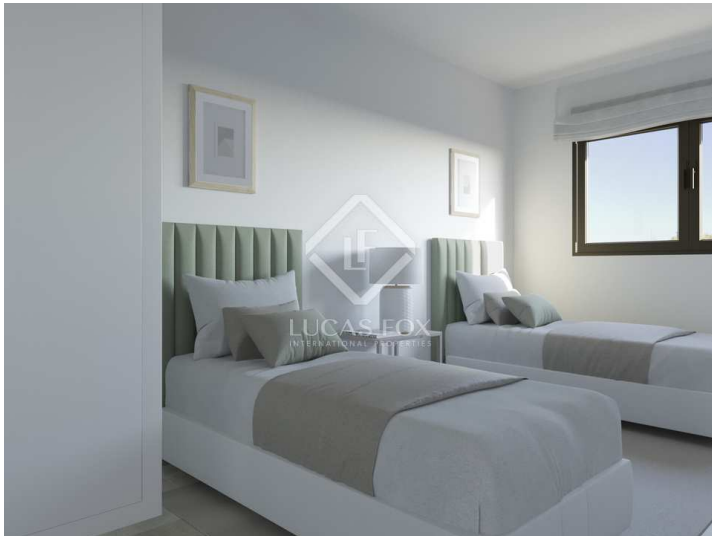
Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 460.000 € New development - Uitverkocht IdiliaMeraki Huizen / Villa's, Axarquia, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Axarquia, Malaga beschikt over prijzen vanaf 460,000 €

Q1 2024 Verleend
Completion Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje