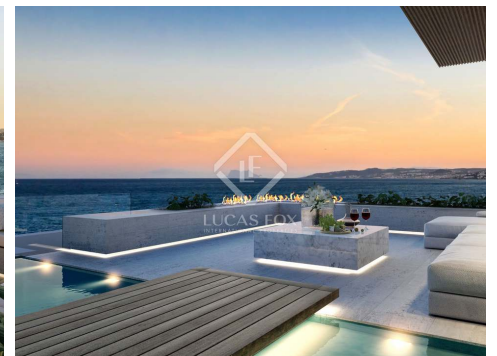


New development

Ikkil Bay Appartementen, Estepona, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Estepona, Costa del Sol, 2 Appartementen beschikbaar

Q2 2023 **2** **3.0** **211m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

New development

Ikkil Bay Appartementen, Estepona, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Estepona, Costa del Sol, 2 Appartementen beschikbaar

Q2 2023 **2** **3.0** **211m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Estepona, Costa del Sol

Exclusief trapeziumvormig gebouw van 9 huizen met 2 en 3 slaapkamers, aan het strand, allemaal op het zuiden en met uitzicht op de zee, gelegen in het centrum van Estepona en op slechts een steenworp afstand van alle voorzieningen.

De appartementen beschikken over prachtige grote terrassen, een spa, een infinity pool buiten, een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte en andere exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen.

Het gebouw is ontworpen op basis van comfort, natuur en luxe, met architecturaal werk van SENDA Projects & Aragon architects, elk detail is zorgvuldig gepland om een verfijnde stijl te creëren.

De huizen hebben hoogwaardige kwaliteitstechnologie en zijn uitgerust met de hoogste kwaliteitsmaterialen die kunnen worden gevonden, natuurlijke elementen zoals marmer, hout, vegetatie en water, waardoor deze huizen de beste accommodatie aan de oevers van de Middellandse Zee zijn, inclusief categorie energiecificaten A, met Gaggenau-apparaten, airconditioning door middel van VRV-SYSTEEM met warmteterugwinning van het merk DAIKIN of vergelijkbaar. Dit systeem is zo efficiënt, niet alleen vanwege de technologie van de apparatuur, maar elke keer dat u een kamer in koude modus heeft, recupereert het de warmte die het uit de kamer haalt en wordt het via gekoelde leidingen naar een binneneenheid gebracht (hoog temperatuur hydrobox) die tot 80 ° C bereikt om gratis warm water te verwarmen. Er komt een onafhankelijke thermostaat voor elke kamer met het domotic Crestron-systeem.

Elk appartement heeft een andere persoonlijkheid en een eigen dialoog tussen licht en schaduw, tussen de architectuur en de omgeving.

Oplevering van de woningen verwacht december 2021.



lucasfox.co.nl/go/ikkil-bay

De details van dit project kunnen onderworpen zijn aan veranderingen.

Contact ons over deze woning

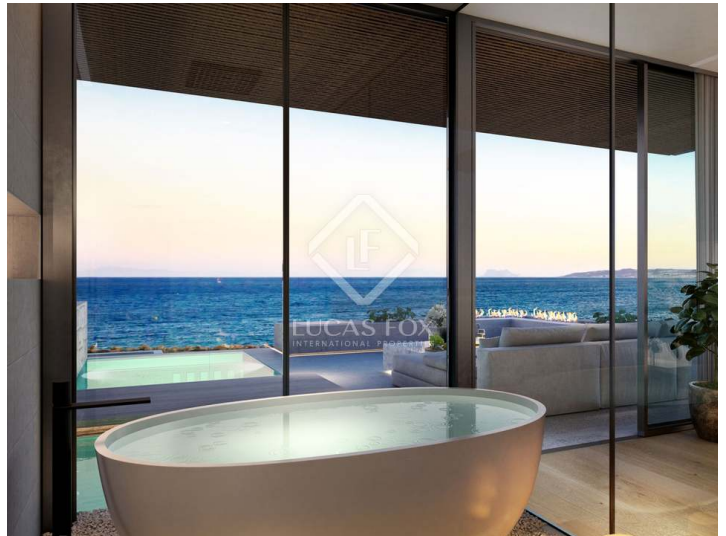
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

New development

Ikkil Bay Appartementen, Estepona, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Estepona, Costa del Sol, 2 Appartementen beschikbaar

Q2 2023 **2** **3.0** **211m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje