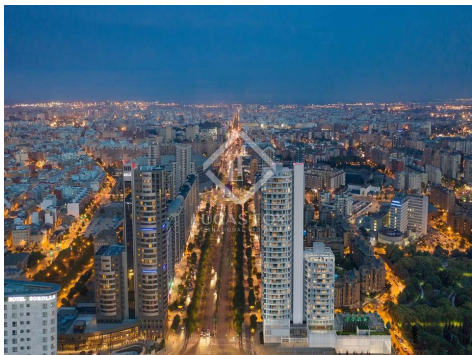
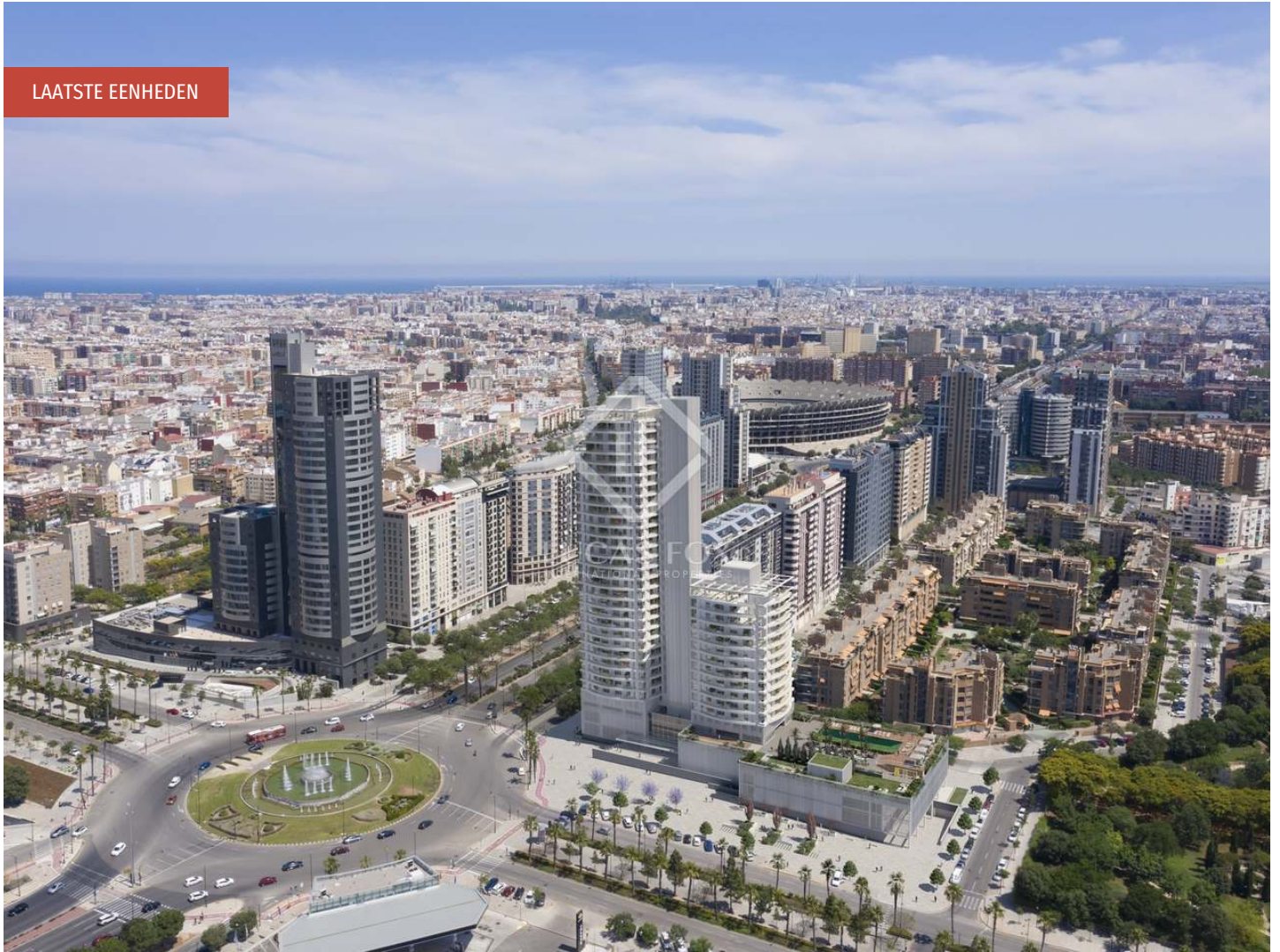


Prijs vanaf 390.000 € New development - Laatste eenheden Ikon Penthouses, Palacio de Congressos, Valencia

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Palacio de Congressos beschikt over prijzen vanaf 390,000 € en huur rendement van 5%, 3 Penthouses beschikbaar

3 Units available **2 & 3** Slaapkamers **141m²** Sizes from **4,68%** Rental yield up to **Verleend** Bouwvergunning

LAATSTE EENHEDEN



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 390.000 € New development - Laatste eenheden Ikon Penthouses, Palacio de Congressos, Valencia

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Palacio de Congressos beschikt over prijzen vanaf 390,000 € en huur rendement van 5%, 3 Penthouses beschikbaar

3	2 & 3	141m²	4,68%	Verleend
Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to	Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Palacio de Congressos, Valencia beschikt over prijzen vanaf 390,000 € en huur rendement van 5%

We presenteren de meest kosmopolitische penthouses in de stad op de bovenste verdiepingen van Ikon, met grote terrassen en solaria waar u kunt genieten van het mediterrane licht en het meest spectaculaire panoramische uitzicht over de stad.

De penthouses met 3 en 4 slaapkamers vormen de bovenste verdiepingen van de door Ricardo Bofill ontworpen torens, in een iconisch hoogbouw wooncomplex met krachtige gemeenschappelijke ruimtes, mediterrane tuinen, een groot zwembad, een fitnessruimte en een gastronomische sociale ruimte.

De penthouses zijn de meest exclusieve woningen in het project. Hier bereikt de architectuur het hoogste niveau in ontwerp en kwaliteit, van het imago, de indeling en de afwerkingen, de gebruikte merken en het zonnige aspect van de eigendommen.

De ruimtes zijn ontworpen om welzijn te bereiken en zijn perfect ontworpen zodat elk moment in uw dagelijkse leven perfect is, gaande van de meest vloeiende en open ruimtes tot de meest intieme en gastvrije ruimtes. De kamers creëren twee compatibele omgevingen; het meest sociale, de woonkamer, de keuken, het terras; en de meest privé, de slaapkamers of de kleedkamer.

De penthouses strekken zich uit van het interieur tot de terrassen door de grote ramen, waardoor de context en de skyline van de stad in de privéruimte zelf worden geïntroduceerd, waardoor een unieke sfeer ontstaat waar de blauwe lucht en het stedelijke landschap deel uitmaken van de woning.

De keuze van materialen en afwerkingen, met hun oppervlakken en texturen, bewerkstelligen een effect van integratie en continuïteit, wat een gevoel van puurheid en tijdloosheid overbrengt.

Neem contact op voor gedetailleerde informatie over de penthouses in dit nieuwe wooncomplex van de stad, waar dromen werkelijkheid worden.



lucasfox.co.nl/go/ikon

Zwembad, Terras, Gym, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Rolstoeltoegankelijk, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaar vervoer, Airconditioning

Laatste eenheden

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 390.000 € New development - Laatste eenheden Ikon Penthouses, Palacio de Congressos, Valencia

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Palacio de Congressos beschikt over prijzen vanaf 390,000 € en huur rendement van 5%, 3 Penthouses beschikbaar

3 Units available **2 & 3** Slaapkamers **141m²** Sizes from **4,68%** Rental yield up to **Verleend** Bouwvergunning

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	599.000 €	Vloer 11	2 Slaapkamers 2 Badkamers	141m ² , Terras 12m ²	3.81%
Appartement	390.000 €	Vloer 12	2 Slaapkamers 2 Badkamers	86m ² , Terras 5m ²	4.92%
Penthouse	Verkocht	Vloer 12	2 Slaapkamers 2 Badkamers	159m ² , Terras 11m ²	
Penthouse	Verkocht	Vloer 12	3 Slaapkamers 2 Badkamers	161m ² , Terras 11m ²	
Penthouse	Verkocht	Vloer 12	3 Slaapkamers 3 Badkamers	280m ² , Terras 80m ²	
Penthouse	Verkocht	Vloer 13	3 Slaapkamers 2 Badkamers	232m ² , Terras 66m ²	
Penthouse	Verkocht	Vloer 13	3 Slaapkamers 2 Badkamers	339m ² , Terras 157m ²	
Penthouse	Verkocht	Vloer 13	3 Slaapkamers 3 Badkamers	270m ² , Terras 155m ²	4.68%
Appartement	Verkocht	Vloer 17	2 Slaapkamers 2 Badkamers	86m ² , Terras 5m ²	4.81%
Appartement	Verkocht	Vloer 22	2 Slaapkamers 2 Badkamers	106m ² , Terras 7m ²	4.80%
Appartement	749.000 €	Vloer 25	3 Slaapkamers 3 Badkamers	169m ² , Terras 18m ²	3.52%
Penthouse	Verkocht	Vloer 28	3 Slaapkamers 3 Badkamers	248m ² , Terras 46m ²	
Penthouse	1.720.000 €	Vloer 29	3 Slaapkamers 3 Badkamers	384m ² , Terras 167m ²	4.19%

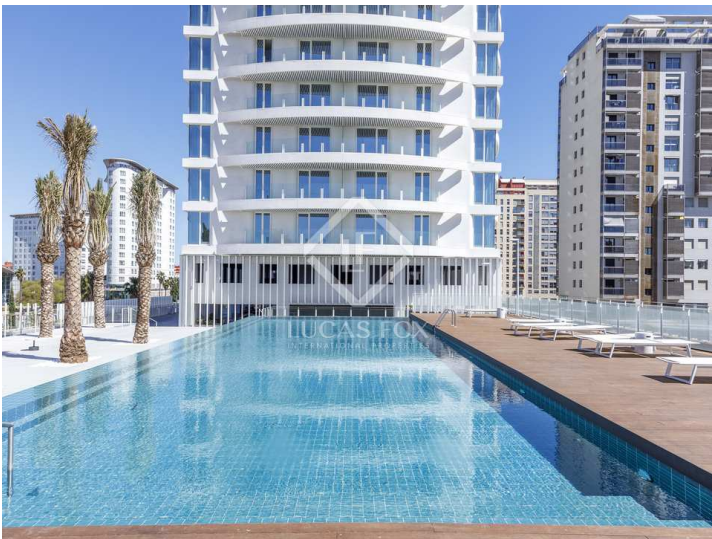
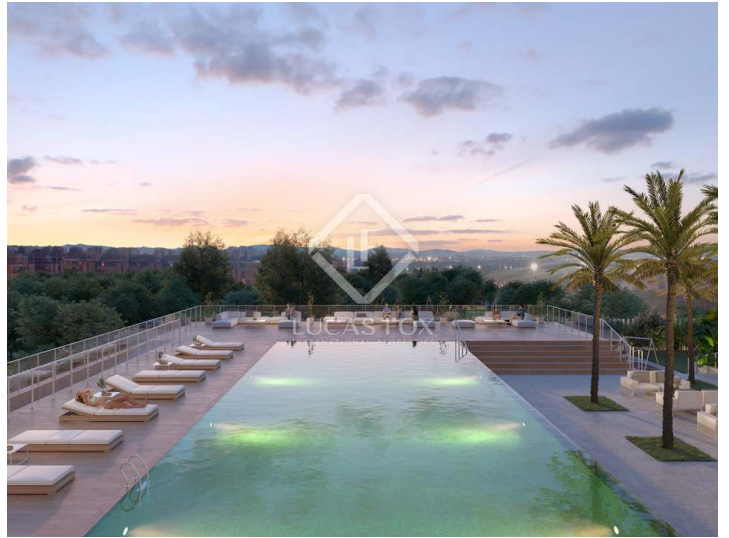
Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

Prijs vanaf 390.000 € New development - Laatste eenheden Ikon Penthouses, Palacio de Congressos, Valencia

Een nieuwbouw project van Penthouses te koop in Palacio de Congressos beschikt over prijzen vanaf 390,000 € en huur rendement van 5%, 3 Penthouses beschikbaar

3 Units available **2 & 3** Slaapkamers **141m²** Sizes from **4,68%** Rental yield up to **Verleend** Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje